

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 6^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **116/2017**

ΘΕΜΑ: Ανάκληση της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης των ακινήτων του Δήμου α. «Πολιτιστικό Κέντρο Κούβελου» και β. «Κέντρο Φιλοξενίας Σκαφιδιάς», που είχαν παραχωρηθεί στη ΔΗΚΕΠ δυνάμει των υπ' αριθμ. 14/2016 και 316/2011 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου

Στον Πύργο, σήμερα στις **11** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2017**, ημέρα **Μ. Τρίτη** και ώρα **19.00 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 9787/7-4-2017 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	1.Βλαχαντώνης Νικόλαος
2. Ανδριόλας Γεώργιος	2.Λιατσής Δημήτριος
3. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	3.Γκατζόπουλος Αθανάσιος
4. Αγγελakoπούλου Ανδριάννα	4.Εξαρχόπουλος Παναγιώτης
5. Γεωργόπουλος Σωτήριος	5.Ασημακόπουλος Αναστάσιος

6. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	6. Σταθόπουλος Παναγιώτης
7. Μπέλιτσος Διονύσιος	7. Βαρελάς Ιωάννης – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου – μέλος της παράταξης «Ανα.Σ.Α.»
8. Γεράνιος Κων/νος	8. Καραμπέλας Αντώνιος – Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος – Έργο Πολιτών»
9. Ζουμπάκης Αυγερινός	9. Δημουλιάς Λεωνίδας
10. Τσίμπρης Νικόλαος	10. Καλάκου Θεοδώρα - Επικεφαλής της παράταξης «Ανοικτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»
11. Λουμιώτης Νικόλαος	11. Βαγγελάτου Χρυσανγή – Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου»
12. Σεϊντής Βασίλειος	
13. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
14. Μπόμπορης Παναγιώτης	
15. Αντωνικόπουλος Παναγιώτης – Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»	
16. Παναγόπουλος Βασίλειος	
17. Παναγόπουλος Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Πύργος – Έργο Πολιτών»	
18. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»	
19. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη- Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου	
20. Κόρδας Θεόδωρος	
21. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος - Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»	
22. Αθανάσoulας Χρήστος – Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 9787/7-4-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου κ. Θεοδώρα Κριτσάρη, η οποία δεν προσήλθε αν και νόμιμα κλήθηκε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Λήψη απόφασης ανάκλησης της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης των ακινήτων του Δήμου α. «Πολιτιστικό Κέντρο Κούβελου» και β. «Κέντρο Φιλοξενίας Σκαφιδιάς», που είχαν παραχωρηθεί στη ΔΗΚΕΠ δυνάμει των υπ' αριθμ. 14/2016**

και 316/2011 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και παραχώρησε το λόγο στον Πρόεδρο της ΔΗΚΕΠ κ. Χ. Αντύπα, ο οποίος εισηγούμενος το θέμα **μεταξύ άλλων** εξέθεσε τα εξής:

[Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΗΚΕΠ με την υπ' αριθμ. 316/2016 απόφασή του, ομόφωνα αποφάσισε να επιστρέψει τη χρήση των ακινήτων που μας είχε δώσει το Δημοτικό Συμβούλιο. Όσον αφορά το κτίριο στη Σκαφιδιά, δυστυχώς δεν έχουμε τους πόρους ώστε να μπορέσουμε να το αξιοποιήσουμε. Και θεωρήσαμε φρόνιμο να επιστρέψουμε τη χρήση του στο δήμο, μήπως το εντάξει σε κάποια προγράμματα τα οποία μπορεί να υλοποιήσει και από εκεί και πέρα αν φτιαχτεί μια ολοκληρωμένη δομή, είμαστε διαθέσιμη σε οποιαδήποτε συνέργεια με το δήμο. Όσον αφορά όμως το Πολιτιστικό Κέντρο Κούβελου, θέλω να τονίσω το εξής. Το συγκεκριμένο πολυκτήριο, το συγκεκριμένο πολυχώρο θα έλεγα, πολιτιστικό πολυχώρο, τον είχαμε ζητήσει με πολύ λαχτάρα και με πολλά όνειρα και με ένα πολύ φιλόδοξο θα έλεγα σχέδιο για την ανάπτυξή του. Καταφέραμε μόλις μέσα στο καλοκαίρι μετά βίας να το ηλεκτροδοτήσουμε νόμιμα για πρώτη φορά, διότι δυστυχώς δεν είχε νόμιμη ηλεκτροδότηση. Διαπίστωσα όμως ότι για το συγκεκριμένο κτίριο δεν είχε γίνει η διοικητική παραλαβή του έργου. Που σημαίνει ότι εμείς σαν δομή δεν μπορούμε να την χρησιμοποιήσουμε. Και για αυτό το λόγο μέχρι να διαλευκανθεί όλη αυτή η κατάσταση διοικητικά ή όποιες άλλες προεκτάσεις έχει, το ζητάμε να παραχωρηθεί πάλι πίσω στο δήμο Πύργου.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο ν' αποφασίσει επί του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου,

λαμβάνοντας υπ' όψη:

- Το άρθρο 65 «*Αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου*», 83 παρ. 4 «*Αρμοδιότητες συμβουλίου δημοτικής κοινότητας*» και 84 παρ.1 «*Αρμοδιότητες συμβουλίου τοπικής κοινότητας*» του ν. 3852/10
- Το άρθρο 185 παρ.2 «*Δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων*» και 259 παρ. 6 «*Χρηματοδότηση*» του ν. 3463/06
- Την υπ' αριθμ. 316/2011 [4ΑΜΞΩ17-7ΓΒ] απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: *Λήψη απόφασης παραχώρησης χωρίς αντάλλαγμα, της χρήσης του ακινήτου ιδιοκτησίας του δήμου, που στεγαζόταν το Κέντρο Φιλοξενίας Νέων Δήμου Πύργου και βρίσκεται στην Τ.Κ Σκαφιδιάς, στη ΔΗΚΕΠ, για τη λειτουργία της επιχειρησιακής δομής*
- Την υπ' αριθμ. 14/2016 [7ΡΩΒΩ17-ΨΟΩ] απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: *Έγκριση της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης του Πολιτιστικού Κέντρου «Κούβελος», στη Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Πύργου (ΔΗΚΕΠ)» για την υλοποίηση, δράσεων στους τομείς του πολιτισμού, του αθλητισμού και της παιδείας.*
- Την υπ' αριθμ. 20/2017 [ΑΔΑ:7ΤΑΓΟΕΖΩ-7ΔΖ] απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΗΚΕΠ με την οποία αποφασίστηκε η επιστροφή στο δήμο των δικαιωμάτων χρήσης των ακινήτων: α. *Πολιτιστικού Κέντρο Κούβελου λόγω έλλειψης οικονομικών πόρων για την συντήρηση και λειτουργία του ακινήτου, όπως επίσης και λόγω μη ολοκλήρωσης διαδικασιών διοικητικής παραλαβής του έργου και* β. *Κέντρο Νεότητας Σκαφιδιάς λόγω έλλειψης οικονομικών πόρων για τη συντήρηση και λειτουργία του ακινήτου* μετά από διαλογική συζήτηση,

κατά πλειοψηφία απ ο φ α σ ί ζ ε ι

Την ανάκληση της δωρεάν παραχώρησης της χρήσης των ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου:

Α. «Κέντρο Φιλοξενίας Νέων Δήμου Πύργου», συμπεριλαμβανομένων των υπαρχόντων πάγιων στοιχείων του (είχε παραχωρηθεί στη «*Δημοτική Κοινωφελή επιχείρηση Πύργου*» δυνάμει της υπ' αριθμ. 361/2011 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου,

για τη λειτουργία της επιχειρησιακής δομής) λόγω έλλειψης οικονομικών πόρων της επιχείρησης για τη συντήρηση και λειτουργία του.

Β. «Πολιτιστικό Κέντρο «Κούβελος» συμπεριλαμβανομένων των λοιπών πάγιων στοιχείων του (είχε παραχωρηθεί στη Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Πύργου (ΔΗΚΕΠ) δυνάμει της υπ' αριθμ. 14/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για την υλοποίηση, δράσεων στους τομείς του πολιτισμού, του αθλητισμού και της παιδείας) λόγω έλλειψης οικονομικών πόρων της επιχείρησης για την συντήρηση και λειτουργία του ακινήτου, όπως επίσης λόγω της μη ολοκλήρωσης των διαδικασιών της διοικητικής παραλαβής του έργου.

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξης «Ανα.Σ.Α» κ.κ. Π. Αντωνακόπουλος – Επικεφαλής και Β. Παναγόπουλος ψήφισαν αρνητικά, αναφέροντας μεταξύ άλλων τα εξής: «Επειδή πιστεύουμε στην ευελιξία φορέων όπως η ΔΗΚΕΠ, εμείς θα ψηφίσουμε όχι. Να μην μεταφερθούν στο δήμο, να μείνουν εκεί και να λυθούν τα προβλήματα με τη συμβολή του δήμου, την όποια συμβολή, την πολιτική, την οικονομική και τη διοικητική».
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης «Πύργος - Έργο Πολιτών» κ. Ι. Παναγόπουλος ψήφισε θετικά, με την προοπτική ότι θα αναληφθούν πρωτοβουλίες, για τη δημιουργία δομών για την αξιοποίηση των ακινήτων.
- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Θ. Κόρδας και Χ. Αθανάσουλας απουσίαζαν από τη συνεδρίαση, όταν τέθηκε προς συζήτηση και έγκριση το θέμα.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 116/2017.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 4 – 5 – 2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ