

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 10^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **128/2015**

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου: «Θεματικό Πάρκο «Ευστρής» με αρ.μελ. 21/2012

Στον Πύργο, σήμερα στις **6** του μηνός **Απριλίου** του έτους **2015, ημέρα Μ. Δευτέρα** και ώρα 18.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 10046/2-4-2015 έγγραφη πρόσκληση **του Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο **Αντιπρόεδρος** του Δημοτικού Συμβουλίου **κ. Ιωάννης Βαρελάς**, νόμιμος αναπληρωτής του **Προέδρου** [άρθρο 69 παρ. 2 και το άρθρο 4 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας του Δ.Σ (ΑΔΑ:4ΑΓΝΚ-Θ)], ο οποίος απουσίαζε δικαιολογημένα, **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **31** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Βαρελάς Ιωάννης (Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου)	1. Μεσσαλάς Δημήτριος (Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου)
2. Ανδριόλας Γεώργιος	2. Λιατσής Δημήτριος
3. Δημόπουλος Φώτιος	
4. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	
5. Αγγελικοπούλου Ανδριάννα	
6. Γεωργόπουλος Σωτήριος	

7. Κόλβερη Ιωάννα	
8. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
9. Βλαχαντώνης Νικόλαος	
10. Μπέλτσος Διονύσιος	
11. Γεράνιος Κων/νος	
12. Ζουμπάκης Αυγερινός	
13. Τσίμπρης Νικόλαος	
14. Λουμιώτης Νικόλαος	
15. Γκατζόπουλος Αθανάσιος	
16. Εξαρχόπουλος Παναγιώτης	
17. Σεϊντής Βασίλειος	
18. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
19. Ασημακόπουλος Αναστάσιος	
20. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»</i>	
21. Παναγόπουλος Βασίλειος	
22. Καράμπελας Αντώνιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος – Έργο Πολιτών»</i>	
23. Παναγόπουλος Ιωάννης	
24. Δημουλιάς Λεωνίδας	
25. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»</i>	
26. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη <i>(Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου)</i>	
27. Κόρδας Θεόδωρος	
28. Καλάκου Θεοδώρα <i>(Επικεφαλής της παράταξης «Ανοικτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»</i>	
29. Αθανάσουλας Χρήστος	
30. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος <i>(Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»)</i>	
31. Γιάνναρος Χρήστος <i>(Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»)</i>	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα με την αριθ. πρωτ. 10046/2-4-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου κα Κριτσάρη Θεοδώρα, η οποία και προσήλθε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Αντιπρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 14.2 θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου:**

«Θεματικό Πάρκο «Ξυστρής» με αρ.μελ. 21/2012 και ανέφερε:

[Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών με το αριθμ., 761/2-4-2015 έγγραφό της, ε ι σ η γ ε ι τ α ι την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ του ως άνω έργου.

Με τον παρών 1^ο Α.Π.Ε. σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση του, γίνεται μία τακτοποίηση των ποσοτήτων στην αρχική σύμβαση για εργασίες που ήδη έχουν εκτελεστεί. Οι υπερβάσεις ορισμένων ποσοτήτων (κυρίως εργασίες κατεδαφίσεων) οφείλονται αποκλειστικά σε προμετρητικά λάθη της μελέτης που προκύπτουν μετά την οριστική επιμέτρηση ορισμένων εργασιών. Το φυσικό αντικείμενο του έργου δεν τροποποιείται και η μελέτη εφαρμόζεται χωρίς αλλαγές. Έτσι λοιπόν έχουμε μερική ανάλωση των απροβλέπτων για την κάλυψη των προμετρητικών λαθών. Πιο συγκεκριμένα:

Ο παρών 2^{ος} ΑΠΕ συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων.

Οι επί πλέον εργασίες είναι:

1. Καθαίρεση στοιχείων κτισμάτων με φέροντα στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα για ύψος πέρα των 4,00 μ, αύξηση της ποσότητας από 157,00 μ³ σε 1.357,75 μ³, ήτοι 1.200,75 μ³, αύξηση της δαπάνης κατά 31.219,50 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
2. Καθαιρέσεις πλινθοδομών, αύξηση της ποσότητας από 294,14 μ³ σε 348,56μ³, ήτοι 54,42 μ³ αύξηση της δαπάνης κατά 1.806,74 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
3. Καθαίρεση στοιχείων κτισμάτων με φέροντα στοιχεία από οπλισμένο σκυρόδεμα για ύψος μέχρι 4,00μ, αύξηση της ποσότητας από 50,24μ³ σε 2.530,86μ³, ήτοι 2.480,62μ³, αύξηση της δαπάνης κατά 45.147,28 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
4. Κοκκώδες υλικό 0-200mm αύξηση της ποσότητας από 4.900,04μ³ σε 5.000,00 μ³, ήτοι 493,80 μ³, αύξηση της δαπάνης κατά 493,80 € αύξηση της δαπάνης κατά 493,80 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
5. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γιαώδες, ημιβραχώδες, αύξηση της ποσότητας από 2.387,97 μ³ σε 3.534,00 μ³, ήτοι 1.146,03μ³, αύξηση της δαπάνης κατά 4.011,10€. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
6. Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου, αύξηση της ποσότητας από 678,51 μ³ σε 1.191,00μ³, ήτοι 512,49 μ³, αύξηση της δαπάνης κατά 9.429,82 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
7. Καθαίρεση άοπλων σκυροδεμάτων, τα οποία δεν μπορούσαν εύκολα να προβλεφτούν κατά τη σύνταξη της μελέτης γιατί ο χώρος ήταν μπαζωμένος με υποπροϊόντα της λειτουργίας του εργοστασίου (ελαιοπυρήνας & διάφορα σκουπίδια) και τα οποία απεκαλύφθηκαν κατά την διαδικασία καθαρισμού και απομάκρυνσης των μπαζών. Αύξηση της ποσότητας από 100,00 μ³ σε 436,00 μ³ ήτοι 336,00 μ³, αύξηση της δαπάνης κατά 19.320,00 €.
8. Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών, αύξηση της ποσότητας από 5.000 χκγ σε 34.040,00 χλγ ήτοι 29.040,00χλγ, αύξηση της δαπάνης κατά 8.712,00 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
9. Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα, αύξηση της ποσότητας από 2.912,61μ³ σε 7.666,01μ³, ήτοι 7.453,40 μ³, αύξηση της δαπάνης κατά 5.704,08 €. Η αύξηση οφείλεται στη μεταβολή της ποσότητας των γενικών εκσκαφών και των ποσοτήτων των καθαιρέσεων των μεμονωμένων στοιχείων.
10. Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς αύξηση ποσότητας από 17.673,92 χλγ σε 22.000,00 χλγ, ήτοι 4.326,08 χλγ, αύξηση της δαπάνης κατά 10.815,20 €. Η

αύξηση αυτή προέκυψε λόγω του ότι δεν υπήρχαν στο εμπόριο οι διατομές των κοιλοδοκών που προτεινόνταν στη μελέτη.

11. Σκυρόδεμα C16/20 αύξηση της ποσότητας από 357,55 μ3 σε 900,00 μ3, ήτοι 542,45 μ3, αύξηση της δαπάνης κατά 53.051,61 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
12. Μεταλλικός σκελετός ή δικτύωμα επιστέγασης αύξηση της ποσότητας από 10.449,00 χλγ σε 20.090,00 χλμ, αύξηση της δαπάνης κατά 10.558,90 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
13. Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης, αύξηση της ποσότητας από 755,58 μ2 σε 790,00 μ2, αύξηση της δαπάνης κατά 1.583,32 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
14. Ξυλότυποι χυτών τοίχων αύξηση της ποσότητας από 358,91 μ2 σε 1.835,00 μ2, αύξηση της δαπάνης κατά 17.122,64 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
15. Προσαύξηση τιμή ξυλοτύπων αύξηση της ποσότητας από 877,64 μ2 σε 918,00 μ2 αύξηση της δαπάνης κατά 282,52 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
16. Μεταλλότυποι υποστυλωμάτων αύξηση της ποσότητας από 313,68 μ2 σε 323,11 μ2 αύξηση της δαπάνης κατά 271,59 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
17. Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών αύξηση της ποσότητας από 592,96 μ2 σε 1.000,00 μ2 αύξηση της δαπάνης κατά 5.413,63 μ2. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
18. Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος κατηγορίας B500 αύξηση της ποσότητας από 60.080,80 χλγ σε 65.000,00 χλγ. αύξηση της δαπάνης κατά 4.919,20 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
19. Αγωγοί από οπλισμένες τσιμεντοσωλήνες τύπου καμπάνας Φ 0,80 της ΣΕΙΡΑΣ 75 αύξηση της ποσότητας από 193,19 μ σε 195,30 μ αύξηση της δαπάνης κατά 194,96 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
20. Αγωγοί αποχέτευσης PVC διαμέτρου D=400 mm αύξηση της ποσότητας από 166,15 μμ σε 300,00 μμ αύξηση της δαπάνης κατά 4.417,05 €. Η αύξηση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.

Οι επί έλαττον εργασίες είναι:

1. Προμήθεια δανείων μείωσης της ποσότητας από 13.221,72 μ3 σε 10.000,00 μ3, μείωση της δαπάνης κατά 12.886,88 €. Η μείωση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
2. Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα μείωση της ποσότητας κατά 150,00 μ3 μείωση της δαπάνης κατά 12.090,00 €.
3. Καθαίρεση μεταλλικού φέροντος οργανισμού στέγης μείωση της ποσότητας από 20.725,44 χλγ σε 10.140,00 χλμ μείωση της δαπάνης κατά 4.234,18 €. Η μείωση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
4. Πρόχυτα κράσπεδα μείωση της ποσότητας κατά 2.000,81 μ μείωση της δαπάνης κατά 13.405,43 €
5. Κατασκευή μεταλλικού σκελετού από γωνιακά ελάσματα μείωσης της ποσότητας κατά 2007,17 χλγ, μείωση της δαπάνης κατά 8.229,40 €.
6. Σκυρόδεμα C30/37 μείωση της ποσότητας από 463,77 μ3 σε 365,00 μ3 μείωση της δαπάνης κατά 13.136,41 €. Η μείωση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.

7. Προσαύξηση τιμής μεταλλότυπων λόγω ύψους μείωση της ποσότητας από 283,54 μ2 σε 104,00 μ3 μείωση της δαπάνης κατά 1.041,33 €. Η μείωση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών
8. Επιστρώσεις με κυβόλιθους μείωση της ποσότητας από 6.706,61 μ2 σε 5.500,00 μ2 μείωση της δαπάνης κατά 38.611,52 €. Η μείωση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.
9. Χαλύβδινα δομικά πλέγματα μείωση της ποσότητας από 21.453,00 χλγ σε 15.000,00 χλγ μείωση της δαπάνης κατά 6.130,35 €. Η μείωση προέκυψε μετά την οριστική επιμέτρηση των εργασιών.

Πρέπει να επισημανθεί ότι οι αυξήσεις των ποσοτήτων οφείλονται καθαρά και μόνο σε λάθη της προμέτρησης και όχι σε αλλαγές του βασικού σχεδίου του έργου όπως αυτό έχει ενταχθεί. Η δαπάνη των επί πλέον εργασιών θα καλυφθεί εν μέρει από το κονδύλιο των απροβλέπτων και από τη δαπάνη των επί έλλαιπτον εργασιών.

Η αναθεώρηση των τιμών των εργασιών ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 28.777,87 € και βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αντίστοιχη δαπάνη της αρχικής μελέτης.

Ο 2ος ΑΠΕ αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών μετά Γ.Ε. & Ε.Ο.	2.167.995,01 €
Λογιστικό λάθος	-0,04 €
Απρόβλεπτα	105.483,77 €
Πρόβλεψη αναθεώρησης	28.777,87 €
Άσφαλτος	68.639,29 €
Δαπάνη για Φ.Π.Α.	<u>545.306,06 €</u>
Συνολική Δαπάνη	2.916.201,96 €

Ο προτεινόμενος 2ος ΑΠΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και με τον 1ο ΑΠΕ και κλείνει στο ποσό των 2.916.201,96 €.

Μετά από τα παραπάνω, προτείνεται να εγκριθεί ο προτεινόμενος 2ος ΑΠΕ, προκειμένου να κατασκευαστεί και παραδοθεί πλήρες, λειτουργικό και αυτοτελώς επιμετρήσιμο το φυσικό αντικείμενο του έργου χωρίς αλλαγή του βασικού σχεδίου του έργου και όπως ακριβώς περιγράφεται στην εγκεκριμένη μελέτη].

- Επισημαίνεται ότι το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας με το 2/15 (θέμα 2ο) πρακτικό του, ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της χρήσης των επί έλαιπτον δαπανών καθώς και της ανάλωσης των απροβλέπτων δαπανών, όπως προτείνεται με τον 2ο ΑΠΕ του έργου: «Θεματικό Πάρκο Ξυστή», αναδόχου της ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ
- Επίσης η Ενδιάμεση διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με το 1105/1-4-2015 έγγραφό της, διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη της για την προέγκριση του 2ου ΑΠΕ του ως άνω έργου.

Καλούνται οι δημοτικοί σύμβουλοι, ν' αποφασίσουν επί του θέματος].

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου,

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν. 3852/10,
2. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08
3. Το Π.Δ 609/85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 210/97
4. Το αριθμ.2/2015 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας [ομόφωνη γνωμοδότηση υπέρ της έγκρισης του 2^{ου} ΑΠΕ ως άνω έργου, αναδόχου της ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ
5. Το υπ' αριθμ. 1105/1-4-2015 έγγραφο της Ενδιάμεσης διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας που προεγκρίνει τον 2^ο ΑΠΕ
6. Την αριθ. 761/2-4-2015 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος με την οποία διαβιβάζεται ο 2^{ος} ΑΠΕ του αναφερόμενου έργου, μετά από διαλογική συζήτηση

ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι:

Εγκρίνει τον 2^ο ΑΠΕ του έργου: **«Έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ του έργου: «Θεματικό Πάρκο «Ξυστήρ» με αρ.μελ. 21/2012»** που συντάχθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του δήμου, για τους αναφερόμενους στο σκεπτικό της απόφασης λόγους.

- Επίσης υπερψήφισε το θέμα και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου.
- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Φ. Δημόπουλος, Β. Παναγόπουλος, Α. Καραμπέλας, Ι. Παναγόπουλος, Θ. Καλάκου και Χ. Μιχαλακόπουλος, είχαν αποχωρήσει από τη συνεδρίαση, πριν τεθεί το θέμα προς συζήτηση και έγκριση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 128/2015.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 9 – 4 - 2015
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ