



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 20^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **184/2016**

ΘΕΜΑ: Υποβολή αιτήματος χρηματοδότησης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Υ.Μ.Ε.Π.Π.Ε.Ρ.Α.Α. για την υλοποίηση του έργου : «Αλλαγή χρήσης δομικής και μορφολογικής αποκατάστασης κτιρίου Υπνωτηρίων Ο.Σ.Ε. στον Πύργο Ηλείας» στον άξονα προτεραιότητας 14 «Διατήρηση και Προστασία – Προαγωγή της αποδοτικής χρήσης των πόρων» με τίτλο: «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού για την αξιοποίηση τουριστικού κεφαλαίου»

Στον Πύργο, σήμερα στις **22** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2016**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18.30** μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 17086/17-6-2016 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1. Κόλβερη Ιωάννα
2. Ανδριόλας Γεώργιος	2.Λιατσής Δημήτριος
3. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	3.Μπέλτσος Διονύσιος

4. Αγγελakoπούλου Ανδριάνα	4.Γεράνιος Κων/νος
5. Γεωργόπουλος Σωτήριος	5.Γκατζόπουλος Αθανάσιος
6. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	6.Σταθόπουλος Παναγιώτης
7. Βλαχαντώνης Νικόλαος	7.Βαρελάς Ιωάννης – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>
8. Ζουμπάκης Αυγερινός	8.Καράμπελας Αντώνιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»</i>
9. Τσίμπρης Νικόλαος	9.Παναγόπουλος Ιωάννης
10. Λουμιώτης Νικόλαος - <i>εκτελών χρέη Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου από το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης της παρούσας συνεδρίασης, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 4 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ 6ΝΒ7Ω17-8Σ0)</i>	
11. Εξαρχόπουλος Παναγιώτης	
12. Σεϊντής Βασίλειος	
13. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
14. Ασημακόπουλος Αναστάσιος	
15. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»</i>	
16.Παναγόπουλος Βασίλειος	
17. Δημουλιάς Λεωνίδας	
18. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»</i>	
19. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη - <i>Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου (αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης)</i>	
20. Κόρδας Θεόδωρος	
21. Καλάκου Θεοδώρα - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»</i>	
22. Αθανάσουλας Χρήστος	
23. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»</i>	
24. Βαγγελάτου Χρυσανγή - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»</i>	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου κ. Θεοδώρα Κριτσάρη, η οποία δεν προσήλθε αν και νόμιμα κλήθηκε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης (με τη σύμφωνη γνώμη του σώματος συζητήθηκε 3^ο) με τίτλο: **«Λήψη απόφασης υποβολής αιτήματος χρηματοδότησης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Υ.Μ.Ε.Π.Π.Ε.Ρ.Α.Α. για την υλοποίηση του έργου : «Αλλαγή χρήσης δομικής και μορφολογικής αποκατάστασης κτιρίου Υπνωτηρίων Ο.Σ.Ε. στον Πύργο Ηλείας» στον άξονα προτεραιότητας 14 «Διατήρηση και Προστασία – Προαγωγή της αποδοτικής χρήσης των πόρων» με τίτλο: «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού για την αξιοποίηση τουριστικού κεφαλαίου»**

Συγκεκριμένα έθεσε υπόψη του σώματος το υπ' αριθμ. 17027/17-06-2016 εισηγητικό έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, το οποίο αναφέρει τα εξής:

[...Ο Δήμος Πύργου προκειμένου να υλοποιήσει το έργο του θέματος και έχοντας υπόψη την πρόσκληση για την υποβολή προτάσεων χρηματοδότησης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» του άξονα προτεραιότητας 14 «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΠΟΡΩΝ» με τίτλο : «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού για την αξιοποίηση του δημόσιου τουριστικού κεφαλαίου» και ειδικότερα την δράση «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού του κτιριακού αποθέματος αρχιτεκτονικής αξίας και πολιτιστικού ενδιαφέροντος που βρίσκεται σε σημαντική θέση σε σχέση με πλέγμα διαδρομών ιστορικού περιβαλλοντικού ή πολιτιστικού χαρακτήρα» δύναται να υποβάλει αίτημα χρηματοδότησης για την υλοποίησή του.

Το κτίριο με ονομασία «ΥΠΝΩΤΗΡΙΑ Ο.Σ.Ε.» ανήκει στον Δήμο Πύργου και στο κτιριακό του απόθεμα. Είναι κτίριο ιστορικής σημασίας για την πόλη του Πύργου με νεοκλασικό αρχιτεκτονικό στυλ .

Χαρακτηρίζεται ως κτίριο που η μορφή του έχει πολλά στοιχεία από τους αρχιτεκτονικούς ρυθμούς της κλασικής εποχής. Ιστορικά για την περιοχή του τόπου ο νεοκλασικισμός ήταν ο σημαντικότερος αρχιτεκτονικός ρυθμός για τα δημόσια κτίρια του 19^{ου} αιώνα. Ο Δήμος Πύργου προσπαθεί για όσα κτίρια είναι της αρμοδιότητάς του να δείξει τον σεβασμό του και μέσω χρηματοδοτικών εργαλείων να τα επαναφέρει τόσο από αρχιτεκτονικής πλευράς όσο και από πλευράς ενίσχυσης των δομών τους σε μελλοντικές καταπονήσεις σεισμούς κλπ., να τα αναδείξει και να μεταφέρει στους δημότες μέσω αυτών την ιστορία του τόπου. Το κτίριο «ΥΠΝΩΤΗΡΙΑ Ο.Σ.Ε.» χαρακτηρίζεται από απλότητα στο ύψος του σχεδιασμού με βασική δομή με συμμετρικές προσόψεις και λιτές γραμμές, που αποπνέουν μια διαχρονική κομψότητα. Η θέση του στην πόλη του Πύργου είναι κεντρική και ίσως στον πιο πολυσύχναστη συμβολή οδών είναι κτίριο εμφανές από όλες τις όψεις. Γειτνιάζει νότια με την οδό Τ.Πετροπούλου που είναι οδός σημαντικών εμπορικών χρήσεων και λειτουργιών και βόρεια με το πάρκο της Σ.Π.Κ.. Η σχέση του με το τοπικό αστικό περιβάλλον είναι πρωταρχική, διότι ως κτίριο χρήσης του Ελληνικού Σιδηρόδρομου συντέλεσε στην εξυπηρέτηση των υπηρεσιών μεταφορών της περιοχής.

Η Τεχνική Υπηρεσία έχει συντάξει μελέτη με τίτλο: «ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΔΟΜΙΚΗΣ & ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 'ΥΠΝΩΤΗΡΙΩΝ Ο.Σ.Ε.' ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ» **προϋπολογισμού**

1.880.686,15 ευρώ και περιλαμβάνει την πλήρη αποκατάσταση του, την ενίσχυση του και την μετατροπή του σε κτίρια γραφείων εξυπηρέτησης των λειτουργιών του Δήμου Πύργου.

Για το έργο του θέματος υπάρχει ήδη εγκεκριμένη πίστωση ποσού 195.282,00€ από την Υπηρεσία Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Υ.Α.Σ.) του Τομέα Αποκατάστασης Πυρόπληκτων (Τ.Α.Π.) Ηλείας και έχει εκδοθεί η υπ.αριθμ. άδεια 1817/2010 επισκευής.

Για το υπόλοιπο μέχρι το ποσό του συνολικού προϋπολογισμού ο Δήμος Πύργου θα υποβάλει πρόταση στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» και συγκεκριμένα στο περιεχόμενο της πρόσκλησης της δράσης:14.δίν.33.33.2 με την οποία χρηματοδοτούνται παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού κτιρίων που οδηγούν στην αξιοποίηση τους και της ανάδειξης τους ως τουριστικό κεφάλαιο της περιοχής με την χρήση τους ως κτίρια δημοσίων υπηρεσιών.

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω ζητείται από το Δημοτικό Συμβούλιο η λήψη απόφασης για την έγκριση υποβολής αιτήματος στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» και στον κωδικό πρόσκλησης 14.6.33.33.1-3 και στην δράση 14.δίν.33.33.2 της χρηματοδότησης της υλοποίησης του έργου: «ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΔΟΜΙΚΗΣ & ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΠΝΩΤΗΡΙΩΝ Ο.Σ.Ε. ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ» ποσού 1.685.404,15 ευρώ και συνολικού προϋπολογισμού 1.880.686,15 ευρώ...]

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα ν' αποφασίσει επί της ως άνω εισήγησης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Πρόγραμμα Καλλικράτης)
- Τα διαλαμβανόμενα στο υπ' αριθμ. 17027/17-06-2016 εισηγητικό έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος και τις διευκρινήσεις που δόθηκαν στο σώμα από τον αν. Δ/ντη κ. Α.Φιλιππόπουλο, μετά από διαλογική συζήτηση και τη διεξαγωγή ψηφοφορίας,

ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι

την υποβολή αιτήματος χρηματοδότησης στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ», στον κωδικό πρόσκλησης 14.6.33.33.1-3 με τίτλο «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού για την αξιοποίηση του δημόσιου τουριστικού κεφαλαίου», στον άξονα προτεραιότητας 14 «Διατήρηση & Προστασία του Περιβάλλοντος προαγωγής της αποδοτικής χρήσης των πόρων» και στην δράση 14.δίν.33.33.2 «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού του κτιριακού αποθέματος αρχιτεκτονικής αξίας και πολιτιστικού ενδιαφέροντος που βρίσκεται σε σημαντική θέση σε σχέση με πλέγμα διαδρομών ιστορικού περιβαλλοντικού ή πολιτιστικού χαρακτήρα» για την υλοποίηση του έργου: «ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΔΟΜΙΚΗΣ & ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΗΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΥΠΝΩΤΗΡΙΩΝ Ο.Σ.Ε. ΣΤΟΝ ΠΥΡΓΟ ΗΛΕΙΑΣ» ποσού 1.685.404,15 ευρώ (συνολικού προϋπολογισμού 1.880.686,15 ευρώ).

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι. Αργυρόπουλος του Παναγιώτη, Θ. Καλάκου και Χ. Αθανάσουλας είχαν αποχωρήσει απ' τη συνεδρίαση πριν τη συζήτηση και έγκριση του θέματος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 184/2016.
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως
ακολουθώς:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 28 – 6 – 2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ