



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 2^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **22/2015**

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης προθεσμίας του έργου «Θεματικό Πάρκο Ξυστή» με Α.Μ 21/12 έως 30-03-2015

Στον Πύργο, σήμερα στις 28 του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 2212/23-1-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του **κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, *όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010)* και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου απουσιάζοντας του Δημάρχου **κ. Γαβρίλη Λιατσή**, ο οποίος δεν προσήλθε στη συνεδρίαση λόγω κωλύματος, **κήρυξε την έναρξή της**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **31**.

Νόμιμος αναπληρωτής του Δημάρχου, σύμφωνα με το άρθρο 89 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 ΔΚΚ και κατόπιν της υπ' αριθ. 893Δ/24-10-14 (ΑΔΑ 73ΛΡΩ17-1ΟΝ) απόφασης του Δημάρχου, είναι ο Αντιδήμαρχος **κ. Ανδρέας Σκαρτσιάρης**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος (Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου)	1. Ανδριόλας Γεώργιος
2. Δημόπουλος Φώτης	2. Παναγόπουλος Βασίλειος
3. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	
4. Αγγελakoπούλου Ανδριάννα	
5. Γεωργόπουλος Σωτήριος	

6. Κόλβερη Ιωάννα	
7. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
8. Βλαχαντώνης Νικόλαος	
9. Λιατοής Δημήτριος	
10.Μπέλτσος Διονύσιος	
11.Γεράνιος Κων/νος	
12. Ζουμπάκης Αυγερινός	
13. Τσίμπρης Νικόλαος	
14. Λουμιώτης Νικόλαος	
15. Γκατζόπουλος Αθανάσιος	
16. Εξαρχόπουλος Παναγιώτης	
17. Σεϊντής Βασίλειος	
18. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
19. Ασημακόπουλος Αναστάσιος	
20. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»</i>	
21. Βαρελάς Ιωάννης	
22. Καράμπελας Αντώνιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»</i>	
23. Παναγόπουλος Ιωάννης	
24. Δημουλιάς Λεωνίδας	
25. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – Επικεφαλής της παράταξης <i>«Όραμα Δημιουργίας»</i>	
26. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη <i>(Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου)</i>	
27. Κόρδας Θεόδωρος	
28. Καλάκου Θεοδώρα <i>(Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»</i>	
29. Αθανάσουλας Χρήστος - προσήλθε στο 3 ^ο θέμα της Η.Δ.	
30. Μικαλακόπουλος Χαράλαμπος <i>(Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»)</i>	
31. Γιάνναρος Χρήστος <i>(Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»)</i>	

Επίσης με την υπ' αριθ. πρωτ. 2212/23-1-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και η Πρόεδρος της Δ.Κ Πύργου κα Θεοδώρα Κριτσάρη, η οποία δεν προσήλθε αν και νόμιμα κλήθηκε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου το 8 (2) [συζητήθηκε 9^ο] θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Έγκριση παράταξης**

προθεσμίας του έργου «Θεματικό Πάρκο Ξυστή» με Α.Μ 21/12 έως 30-03-2015 και εξέθεσε τα εξής:

[Η Δ.Τ.Υ & Π του δήμου σ την αριθ. 1923/22-01-15 σχετική με το θέμα εισήγησή της αναφέρει:

«...Σας διαβιβάζουμε συνημμένα αντίγραφο της από 17-11-14 αίτησης του αναδόχου του έργου «ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ» με την οποία ζητά την παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι **30-03-2015**.

Επίσης σας διαβιβάζουμε το αριθ. πρωτ. 6547/21-01-2015 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Π.Δ.Ε. με το οποίο συναινεί στην χορήγηση παράτασης προθεσμίας μέχρι 30/03/2015 στον ανάδοχο.

Σχετικά με τα παραπάνω ως διευθύνουσα υπηρεσία εκτέλεσης του έργου σας γνωρίζουμε ότι με την εργολαβία μέχρι σήμερα έχει εκτελεσθεί το τεχνικό αντικείμενο του έργου σε ποσοστό 50%.

Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 21-06-13 με αρχική προθεσμία εκτέλεσης μέχρι 21-12-2014 [προθεσμία αρχική 18 μήνες].

Έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες καθαυρέσεων, εκσκαφών επιχώσεων, εργασιών οδοστρώσεως, ασφαλιστρώσεων και τεχνικών έργων υποδομής του περιβάλλοντος χώρου του θεματικού πάρκου.

Ειδικότερα:

1. Έχουν ολοκληρωθεί όλες οι εργασίες της υπαίθριας λαϊκής αγοράς και έχει γίνει η τοποθέτηση των μεταλλικών πλαισίων
2. Έχει υλοποιηθεί ο χώρος των θέσεων στάθμευσης
3. Έχουν κατασκευασθεί όλα τα έργα για την ζώνη περιπάτου και όλες οι υποδομές για τους χώρους υγιεινής και αναμένεται η επίστρωση με κυβόλιθους.
4. Έχει ολοκληρωθεί ο φέρων οργανισμός του κτιρίου εμβαδού 1.500,00μ2 που θα είναι το εκθετήριο αγροτικών προϊόντων
5. Έχουν κατασκευασθεί όλες οι υποδομές, τοίχοι αντιστήριξης, κερκίδες, δάπεδα του χώρου θεατρικών παραστάσεων.

Απομένουν να γίνουν οι εργασίες:

1. Η διαγράμμιση των θέσεων στάθμευσης καθώς και ο ηλεκτροφωτισμός
2. Η τελική διαμόρφωση των στεγαστρών της λαϊκής αγοράς με σύνθετα τευτόπανα υψηλής αντοχής
3. Οι επιστρώσεις στις ζώνες περιπάτου με κυβόλιθους
4. Η τοποθέτηση και αποπεράτωση των κτιριακών κατασκευών των χώρων υγιεινής και των καθιστικών
5. Η ολοκλήρωση του κτιρίου εκθετηρίου αγροτικών προϊόντων
6. Η κατασκευή της οργανωμένης παιδικής χαράς
7. Η διαμόρφωση των χώρων πρασίνου

Οι καθυστερήσεις που παρατηρούνται στο έργο οφείλονται στα κάτωθι:

1. Απαιτήθηκε η τροποποίηση της μελέτης και η διαφορετική διάταξη εισόδου στο οικόπεδο από την βόρεια πλευρά αντί της αρχικής πρόσβασης από την δυτική.
2. Λόγω της τροποποίησης της μελέτης απαιτήθηκε η μικρή στροφή του κτιρίου οριζοντιογραφικά για την προσαρμογή του προς την ισχύουσα οικοδομική γραμμή, με αποτέλεσμα τη χρονική καθυστέρηση της έναρξης των εργασιών ανέγερσης του κτιρίου.
3. Απαιτήθηκε η σύνταξη ΑΠΕ προκειμένου να εισαχθούν οι οριστικές δαπάνες καθαυρέσεων των κτισμάτων στις οποίες υπήρχαν αποκλίσεις από την αρχική μελέτη.

Η υπηρεσία μας συναινεί στο αίτημα του αναδόχου για παράταση προθεσμίας μέχρι 30-03-2015...]

Κατόπιν των ανωτέρω καλούνται οι δημοτικοί σύμβουλοι, ν' αποφασίσουν επί της εισήγησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος].

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν. 3852/10 «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ,
- Τις διατάξεις του άρθρου 36 παρ. 8 του Π.Δ 609/85
- Την από 17-11-14 αίτηση του αναδόχου του έργου «ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ»
- Το υπ' αριθ. 6547/21-1-2015 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής, με το οποίο έχει διατυπωθεί σύμφωνη γνώμη σχετικά με την παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30-03-15
- Την αριθ. 1923/22-1-15 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, μετά από διαλογική συζήτηση και τη διεξαγωγή ψηφοφορίας,

ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι

εγκρίνει την παράταση προθεσμίας του έργου: «Θεματικό Πάρκο Ξυστή» με Α.Μ 21/12 έως 30-3-2015, σύμφωνα με την αριθ. 1923/22-1-2015 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ και Περιβάλλοντος του δήμου, διότι οι καθυστερήσεις που παρατηρούνται στο έργο οφείλονται στα εξής:

1. Απαιτήθηκε η τροποποίηση της μελέτης και η διαφορετική διάταξη εισόδου στο οικοπέδο από την βόρεια πλευρά αντί της αρχικής πρόσβασης από την δυτική.
 2. Λόγω της τροποποίησης της μελέτης απαιτήθηκε η μικρή στροφή του κυρίου οριζοντιογραφικά για την προσαρμογή του προς την ισχύουσα οικοδομική γραμμή, με αποτέλεσμα τη χρονική καθυστέρηση της έναρξης των εργασιών ανέγερσης του κυρίου.
 3. Απαιτήθηκε η σύνταξη ΑΠΕ προκειμένου να εισαχθούν οι οριστικές δαπάνες καθαιρέσεων των κτισμάτων στις οποίες υπήρχαν αποκλίσεις από την αρχική μελέτη.
- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Φ. Δημόπουλος, Δ. Λιατοής, Γ. Αργυρόπουλος του Παναγιώτη, είχαν αποχωρήσει απ' τη συνεδρίαση πριν τη συζήτηση και έγκριση του θέματος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 22/2015.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 3 - 2 - 2015
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ