



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 17^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **270/2017**

ΘΕΜΑ: Καθορισμός του τρόπου εκτέλεσης του έργου: «Ανακατασκευή τοίχου αντιστήριξης στο Μουζάκι» με Α.Μ. 31/2016, προϋπολογισμού 39.000,00 € με το ΦΠΑ (ανοικτή διαδικασία και με προσφυγή στη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με το άρθρο 27 και το άρθρο 117 του Ν.4412/2016)

Στον Πύργο, σήμερα στις **29** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2017**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19.30 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 25553/25-8-2017 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **21** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	1. Αθανασόπουλος Παντελεήμων
2. Ανδριόλας Γεώργιος	2. Βλαχαντώνης Νικόλαος
3. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	3. Τσίμπρης Νικόλαος
4. Αγγελakoπούλου Ανδριάννα	4. Λουμιώτης Νικόλαος
5. Γεωργόπουλος Σωτήριος	5. Γκατζόπουλος Αθανάσιος
6. Λιατσής Δημήτριος	6. Εξαρχόπουλος Παναγιώτης

7. Μπέλτσος Διονύσιος	7.Κανελλόπουλος Θεόδωρος
8. Γεράνιος Κων/νος	8.Ασημακόπουλος Αναστάσιος
9. Ζουμπάκης Αυγερινός	9.Παναγόπουλος Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»
10.Σεϊντής Βασίλειος	10. Δημουλιάς Λεωνίδας - μέλος της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»
11.Σταθόπουλος Παναγιώτης	11. Παναγούλης Αθανάσιος - Επικεφαλής της παράταξης «Ανοικτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»
12. Μπόμπορης Παναγιώτης	12.Βαγγελάτου Χρυσανγή – Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου»
13.Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»	
14.Παναγόπουλος Βασίλειος	
15.Βαρελάς Ιωάννης – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	
16.Καράμπελας Αντώνιος – Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»	
17. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»	
18.Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη- Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου	
19.Κόρδας Θεόδωρος	
20.Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος - Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»	
21.Αθανάσουλας Χρήστος – Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος	

Επίσης για το για το συγκεκριμένο θέμα με την αριθ. πρωτ. 25553/25-8-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μουζακίου κ. Καλαντζή Γεωργίου ο οποίος δεν προσήλθε αν και νόμιμα κλήθηκε,

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Καθορισμός του τρόπου εκτέλεσης του έργου: «Ανακατασκευή τοίχου αντιστήριξης στο Μουζάκι» με Α.Μ. 31/2016, προϋπολογισμού 39.000,00 € με το ΦΠΑ (ανοικτή διαδικασία και με προσφυγή στη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με το άρθρο 27 και το άρθρο 117 του Ν.4412/2016).**

Συγκεκριμένα ο Πρόεδρος παρουσίασε στο Σώμα το υπ' αριθμ. 2124 Τ.Υ./21-8-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, στο οποίο

αναφέρονται τα εξής: [...Σας υποβάλλουμε τεύχος της μελέτης και δημοπράτησης του έργου του θέματος και παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης ως προς τον τρόπο εκτέλεσης που είναι με ανοικτή διαδικασία και με προσφυγή στη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με το άρθρο 27 και του άρθρου 117 του Ν.4412/2016.

Σύμφωνα με την τεχνική έκθεση η παρούσα μελέτη αφορά τις εργασίες κατασκευής τοίχου αντιστήριξης μήκους 20,00 μ. στην Τοπική Κοινότητα Μουζακίου της Δημοτικής Ενότητας Ωλένης Δήμου Πύργου, προκειμένου να αρθούν επικίνδυνες καταστάσεις από άστοχες τεχνικές παρεμβάσεις που έχουν συντελεσθεί στην περιοχή της πλατείας στο Μουζάκι και στον προαύλιο χώρο του κοινοτικού πολιτιστικού κέντρου. Για την υλοποίηση του έργου έχουν πραγματοποιηθεί αλληπάλληλες αυτοψίες κλιμακίων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πύργου μετά τις έγγραφες οχλήσεις του κ. Συλαϊδή που κινδυνεύει η οικία του από ολίσθηση «μάντρας». Συγκεκριμένα κατά τη φάση εκτέλεσης εργασιών διαμόρφωσης του προαυλίου χώρου στο πολιτιστικό κέντρο της κοινότητας εκτελέστηκαν εργασίες επιχωμάτωσης και τεχνικών έργων ανωδομής πάνω σε υφιστάμενη αργολιθοδομή – ξηρολιθοδομή με αποτέλεσμα αυτή να καταπονηθεί ιδιαίτερα και να απολέσει μέρος της φέρουσας ικανότητας της. Στο σημείο αυτό κατασκευάσθηκε επιπλέον προσθήκη καθ' ύψος τοίχου αντιστήριξης 1,00 μ από μη τεχνικής άποψης άρτια κατασκευή λιθοδομής. Η επιπλέον φόρτιση που δέχθηκε όλη η κατασκευή είχε ως αποτέλεσμα την απώλεια της φέρουσας ικανότητας της συνολικής λιθοδομής την δημιουργία ρηγματώσεων και την απόκλιση από την κατακόρυφο σε τμήματά της. Η ολίσθηση που δημιουργήθηκε στα δομικά στοιχεία επικαλύψεων όπως κοιτοστρώσεις δάπεδα καλύψεων κ.λ.π. στην άνω επιφάνεια της κατασκευής είχε ως αποτέλεσμα τη δημιουργία ρηγματώσεων με αποτέλεσμα την χειμερινή περίοδο το έδαφος της επιχωμάτωσης να λειτουργεί σε συνθήκες κορεσμού διότι τα ύδατα μένουν εντός του σώματος του και να αυξάνεται η καταπόνηση όλων των κατασκευών αντιστήριξης. Από την εξέταση και τον έλεγχο του τοίχου αντιστήριξης και του εδάφους η Τεχνική Υπηρεσία θεωρεί ως αναγκαίο έργο για την αντιμετώπιση του προβλήματος την κατασκευή τοίχου αντιστήριξης ύψους 3,00μ δίπλα από την οικία του κ. Συλλαϊδή Παναγιώτη σε επαφή με την ιδιοκτησία του όμορου γείτονα ώστε πάνω σε αυτό το τεχνικό έργο να γίνουν όλες οι εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου του κοινοτικού πολιτιστικού κέντρου της κοινότητας και σε πλάτος 2,90μ. Γενικώς λόγω της υψομετρικής διαφοράς (ύψος 3,00 μ) και λόγω μη άμεσης γειννίας κατασκευής στην οριογραμμή του νέου τοίχου αντιστήριξης οι ωθήσεις γαιών δεν είναι σημαντικές. Ο νέος τοίχος αντιστήριξης θα παραλάβει μέρος του φορτίου θεμελίωσης του πολιτιστικού κέντρου και θα το μεταβιβάσει με ασφάλεια σε νέο βάθος χαμηλότερη στάθμη. Θα βοηθήσει στην αντιμετώπιση προβλημάτων διαφορικών καθιζήσεων στην επιφάνεια του περιβάλλοντος χώρου. Θα έχει ευεργετικές θετικές ιδιότητες στο όμορο κτίσμα καθώς τα φορτία της αργολιθοδομής ξηρολιθιάς θα πάψουν να μεταφέρονται σε διευθύνσεις που καταπονούν τα φέροντα στοιχεία της κατασκευής του. Κατ' αρχήν θα αποξηλωθούν και θα καθαρευθούν όλες οι επενδύσεις και οι επικαλύψεις του περιβάλλοντα χώρου με ασφάλεια ώστε μέρος (άνω του 70%) των υλικών να επαναχρησιμοποιηθεί για την αποκατάσταση των επιφανειών. Θα γίνει αποξήλωση και καθαίρεση της λίθινης ανωδομής με ασφάλεια ώστε μέρος (άνω του 70%) της να επαναχρησιμοποιηθεί για την αισθητική αναβάθμιση χώρου της Τοπικής Κοινότητας Μουζακίου ως υλικό κάλυψης επιφανειών για σημειακή ανάπλαση. Θα γίνει καθαίρεση της παλαιάς αργολιθοδομής χωρίς ασφάλεια στο σημείο που θα κατασκευασθεί ο τοίχος αντιστήριξης ύψους 3,00 μ. Η εκσκαφή για τη δημιουργία της θεμελίωσης του τοίχου αντιστήριξης θα γίνει τμηματικά ώστε το έδαφος να μην φορτιστεί απότομα και χάσει την φέρουσα ικανότητα θεμελίωσης που κατέχει αλλά και για να προστατευθεί το πολιτιστικό κέντρο από τυχόν καθιζήσεις και απώλεια συγκράτησης εδάφους θεμελίωσης στην εκτέλεση των εργασιών. Εάν απαιτηθεί θα γίνουν ντουλάπια σκυροδέματος ή πλήρωση με άλλο υλικό.

Μετά την τμηματική κατασκευή της θεμελίωσης του τοίχου αντιστήριξης θα γίνει η κατασκευή του κορμού του τοίχου αντιστήριξης. Οι εργασίες θα ολοκληρωθούν με την επίχωση πάνω από τον τοίχο αντιστήριξης και την αποκατάσταση των επιφανειών του περιβάλλοντος χώρου στην πρότερη κατάστασή τους. Το έργο θα ολοκληρωθεί με τη δημιουργία σημειακής ανάπλασης σε κοινόχρηστο χώρο της Τ.Κ. Μουζακίου με κατασκευή τοίχου που θα επενδυθεί με την πέτρα που θα προκύψει από την καθαίρεση της λιθοδομής. Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Δήμου Πύργου Δημοτικά Έσοδα – ΣΑΤΑ και έχει προϋπολογισμό 39.000,00 € με το Φ.Π.Α. (Κ.Α.Ε. 30.7322.43 του προϋπολογισμού του Δήμου, οικονομικού έτους 2017).

Κατόπιν αυτών ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα ν' αποφασίσει επί του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη του:

- Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 72 του Ν.3852/2010
- Τις διατάξεις των άρθρων 27 και 117 του Ν.4412/2016
- Την υπ' αριθμόν 2124 Τ.Υ./21-8-2017 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος και μετά από διαλογική συζήτηση

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Καθορίζει ως τρόπο εκτέλεσης του έργου: **«Ανακατασκευή τοίχου αντιστήριξης στο Μουζάκι»** με Α.Μ.31/2016, προϋπολογισμού 39.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., την ανοικτή διαδικασία και με προσφυγή στη διαδικασία του συνοπτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με τα άρθρα 27 και 117 του Ν.4412/2016.

- Οι όροι της ανοικτής διαδικασίας θα καθορισθούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- ❖ Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δ. Λιατσής, Π. Αντωνακόπουλος και Ι. Αργυρόπουλος του Γεωργίου, απουσίαζαν από την συνεδρίαση όταν ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα προς συζήτηση και έγκριση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 270/2017.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 1 – 09 - 2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ