



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 20^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **295/2017**

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 5^{ου} ΑΠΕ και του 4^{ου} ΠΚΝΤΜΕ του έργου: «Θεματικό Πάρκο Ξυστή» με αριθμ. μελ. 21/2012

Στον Πύργο, σήμερα στις **6** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2017**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18.30 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 30575/2-10-2017 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1. Βλαχαντώνης Νικόλαος
2. Ανδριόλας Γεώργιος	2. Λιατσής Δημήτριος
3. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	3. Γκατζόπουλος Αθανάσιος
4. Αγγελικοπούλου Ανδριάννα	4. Εξαρχόπουλος Παναγιώτης
5. Γεωργόπουλος Σωτήριος	5. Σταθόπουλος Παναγιώτης
6. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	6. Βαγγελάτου Χρυσαιγή – <i>Επικεφαλής</i>

	της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου»
7. Μπέλτσος Διονύσιος	
8. Γεράνιος Κων/νος	
9. Ζουμπάκης Αυγερινός	
10. Τσίμπρης Νικόλαος	
11. Λουμιώτης Νικόλαος	
12. Σεϊντής Βασίλειος	
13. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
14. Ασημακόπουλος Αναστάσιος	
15. Μπόμπορης Παναγιώτης	
16.Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»</i>	
17.Παναγόπουλος Βασίλειος	
18. Βαρελάς Ιωάννης – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
19. Καραμπέλας Αντώνιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»</i>	
20. Παναγόπουλος Ιωάννης	
21. Δημουλιάς Λεωνίδας	
22. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας» (προσήλθε στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης)</i>	
23.Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη- <i>Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
24.Κόρδας Θεόδωρος	
25. Παναγούλης Αθανάσιος - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»</i>	
26.Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»</i>	
27.Αθανάσουλας Χρήστος – <i>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</i>	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα με την αριθ. πρωτ. 30575/2-10-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου κα Κριτσάρη Θεοδώρα, η οποία δεν προσήλθε αν και νόμιμα κλήθηκε,

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολουθώντας ο Πρόεδρος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 7 του Ν.3852/2010 προ ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 2^ο θέμα με τίτλο: **Έγκριση του 5^{ου} ΑΠΕ και του 4^{ου} ΠΚΝΤΜΕ του έργου: «Θεματικό Πάρκο Ξυστήρ» με αριθμ. μελ. 21/2012** και ζήτησε την έγκριση του κατεπείγοντος του θέματος προκειμένου να κατασκευαστεί και παραδοθεί πλήρες, λειτουργικό και αυτοτελώς το φυσικό αντικείμενο του έργου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο κατά πλειοψηφία ενέκρινε το κατεπείγον του θέματος.
Μειοψηφούντος του Δημοτικού Συμβούλου κ. Χ. Μιχαλακόπουλου.

Συνεχίζοντας επί της διαδικασίας ο Πρόεδρος παραχώρησε το λόγο στον κ. Δ. Μπέλτσο – Αντιδήμαρχο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών ο οποίος εισηγούμενος το θέμα ανέφερε ότι σύμφωνα με την αιτιολογική του έκθεση ο 5^{ος} ΑΠΕ είναι μειωτικός ως προς την δαπάνη του 4^{ου} ΑΠΕ μέσω του οποίου γίνεται τακτοποίηση των ποσοτήτων. Δια μέσου του 5^{ου} ΑΠΕ γίνεται πλέον οριστική τακτοποίηση των ποσοτήτων από την αρχική σύμβαση για εργασίες που ήδη έχουν εκτελεστεί ώστε το έργο να καταστεί λειτουργικό και ασφαλές και επίσης εισάγεται η εργασία της κατεδάφισης του κτιρίου αποθηκών που γειτνιάζει με το νέο κτίριο περιοδικών εκθέσεων ώστε όλο το πλέγμα των νέων έργων που θα παραδοθούν στο θεματικό πάρκο να γίνουν όσο γίνεται πιο ασφαλέστερα δια μέσου της υλοποίησης της αρχικής σύμβασης. Οι υπερβάσεις εργασιών στην 1^η ομάδα δεν τροποποιούν το φυσικό αντικείμενο του έργου και η μελέτη εφαρμόζεται χωρίς αλλαγές. Ο 5^{ος} ΑΠΕ είναι ο τελευταίος που συντάσσεται συμβαδίζει πλήρως το φυσικό αντικείμενο και το τεχνικό αντικείμενο. Δεν έχει καμία αλλαγή στο βασικό σχέδιο του έργου. Ο παρών 5^{ος} Α.Π.Ε. και το 4^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων και τρεις (3) νέες εργασίες. Οι ποσότητες της αρχικής σύμβασης που θα μειωθούν και η δαπάνη που θα εξοικονομηθεί «επί έλασσον δαπάνη» θα χρησιμοποιηθεί για εκτέλεση άλλων εργασιών, δεδομένου ότι συντρέχουν σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- α) Αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη.
- β) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των κοινοτικών οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, ii) δεν θίγεται η πληρότητα ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και iii) δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- γ) Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου, της αρχικής σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες, Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Ο παρών 5^{ος} ΑΠΕ και το 4^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων και τρεις (3) νέες εργασίες. Σύμφωνα με τα ανωτέρω το τελικό ποσό της σύμβασης οριστικά τροποποιείται στα 2.856.948,94 € σε σχέση με την αρχική σύμβαση των 2.916.201,96 €.

- Επισημαίνεται ότι το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας με 7/2017 (θέμα 3^ο) πρακτικό του, ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της

χρήσης των επί έλαττον δαπανών καθώς και της ανάλωσης των απροβλέπτων δαπανών, όπως προτείνεται με τον 5^ο ΑΠΕ (μειωτικό) του έργου: «Θεματικό Πάρκο Ξυστή», αναδόχου της ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ, υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρξει απόφαση παράτασης από το Δημοτικό Συμβούλιο μέχρι 30 – 11 – 2017, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση της Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

- Επίσης η Ενδιάμεση διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας με το 3703/20-09-2017 έγγραφό της, διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη της για την έγκριση του 5^{ου} ΑΠΕ (ο οποίος είναι μειωτικός κατά 59.253,02 € της αρχικής σύμβασης) και της οριακής παράτασης προθεσμίας ως 30-11-2017, σύμφωνα με την εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους ν' αποφασίσουν επί της έγκρισης του 5^{ου} ΑΠΕ και του 4^{ου} ΠΚΝΤΜΕ του ως άνω έργου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου,

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010
2. Τις διατάξεις του Ν.3669/08
3. Το Π.Δ.609/85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ.210/97
4. Το αριθμ.7/2017 (θέμα 3^ο) πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας [ομόφωνη γνωμοδότηση υπέρ της έγκρισης του 5^{ου} ΑΠΕ (μειωτικού)] του άνω έργου, αναδόχου της ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ
5. Το υπ' αριθμ. 3703/20-09-2017 έγγραφο της Ενδιάμεσης διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.
6. Την αριθ. 30673/3-10-2017 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος με την οποία διαβιβάζεται ο 5^{ος} ΑΠΕ και το 4^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του αναφερόμενου έργου και μετά από διαλογική συζήτηση,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει:

1. Το κατεπείγον του θέματος
 2. Τον 5^ο ΑΠΕ (μειωτικός ως προς την σύμβαση) και το 4^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου: «Θεματικό Πάρκο Ξυστή» με αριθμ. μελ. 21/2012, υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρξει απόφαση παράτασης από το Δημοτικό Συμβούλιο μέχρι 30 – 11 – 2017 σύμφωνα με τη γνωμοδότηση της Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, όπως αναφέρεται και στο υπ' αριθμ. 7/2017 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Π.Ε. Ηλείας
- ❖ Ο Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου» κ. Χ. Μιχαλακόπουλος κατά την ψηφοφορία του θέματος, δήλωσε λευκό, αναφέροντας ότι το θέμα αυτό έρχεται να συζητηθεί προ ημερήσιας διάταξης και δεν υπήρξε αρκετός χρόνος για να ενημερωθεί.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 295/2017.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 24 – 10 - 2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ