



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 36^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **321/2016**

**ΘΕΜΑ: Καθορισμός του τρόπου εκτέλεσης του έργου:
«Μεταφορά αιθουσών εργαστηρίων Α' Λυκείου Πύργου»
με αρ.μελ. 36/2015, προϋπολογισμού 60.000,00 € (με
ανοικτή διαδικασία)**

Στον Πύργο, σήμερα στις **13** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2016**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **17.30 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 36144/9-12-2016 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **27** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	1. Ανδριόλας Γεώργιος
2. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	2.Λιατσής Δημήτριος
3. Αγγελakoπούλου Ανδριάνα	3.Γκατζόπουλος Αθανάσιος
4. Γεωργόπουλος Σωτήριος	4.Ασημακόπουλος Αναστάσιος
5. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	5.Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη- Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου
6. Βλαχαντώνης Νικόλαος	6.Καλάκου Θεοδώρα - Επικεφαλής της παράταξης «Ανοικτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»

7. Μπέλιτσος Διονύσιος	
8. Γεράνιος Κων/νος	
9. Ζουμπάκης Αυγερινός	
10. Τσίμπρης Νικόλαος	
11. Λουμιώτης Νικόλαος - εκτελών χρέη Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 4 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ 6ΝΒ7Ω17-8Σ0)	
12. Εξαρχόπουλος Παναγιώτης	
13. Σεϊντής Βασίλειος	
14. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
15. Σταθόπουλος Παναγιώτης	
16. Μπόμπορης Παναγιώτης	
17. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»	
18. Παναγόπουλος Βασίλειος	
19. Βαρελάς Ιωάννης – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	
20. Καραμπέλας Αντώνιος – Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»	
21. Παναγόπουλος Ιωάννης	
22. Δημουλιάς Λεωνίδας	
23. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»	
24. Κόρδας Θεόδωρος	
25. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος - Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»	
26. Βαγγελάτου Χρυσανγή – Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου»	
27. Αθανάσουλας Χρήστος – Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος	

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολουθώς ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Καθορισμός του τρόπου εκτέλεσης του έργου: «Μεταφορά αιθουσών εργαστηρίων Α΄ Λυκείου Πύργου» με αρ.μελ. 36/2015, προϋπολογισμού 60.000,00 € (με ανοικτή διαδικασία).**

Η Δ/ση Προγραμματισμού του Δήμου στο υπ' αριθμόν 35236/30-11-2016 έγγραφό της αναφέρει τα εξής:

[Σας αποστέλλουμε τα τεύχη δημοπράτησης του έργου: «Μεταφορά αιθουσών εργαστηρίων Α' Λυκείου» και παρακαλούμε για την λήψη απόφασης ως προς τον τρόπο εκτέλεσης που θα είναι «με ανοικτή διαδικασία», σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/2016. Η αναγκαιότητα υλοποίησης του έργου είναι εξαιρετικά επείγουσα ώστε να ολοκληρωθούν οι εργασίες του έργου: «ΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΞΥΣΤΡΗΣ»].

Στην τεχνική έκθεση που συνοδεύει την παρούσα μελέτη, αναφέρονται τα εξής:

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

Με την παρούσα μελέτη θα γίνει μεταφορά και εγκατάσταση σε νέα θέση των αιθουσών εργαστηρίων του 1^{ου} Λυκείου Πύργου.

Το οικοδομικό τετράγωνο στο οποίο θα γίνει η μεταφορά είναι αυτό που σήμερα στεγάζεται το 1^ο Λύκειο Πύργου δίπλα στον χώρο των εγκαταστάσεων του Θεματικού Πάρκου Ξυστή με αριθμό 572 και έχει πρόσωπο επί της οδού Έλληνας Στρατιώτου.

ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Μετά το σεισμό του 2008 απαιτήθηκε η εγκατάσταση του 1^{ου} Λυκείου Πύργου σε νέα θέση λόγω τρωτότητας των παλαιών σχολικών εγκαταστάσεων του 1^{ου} Γυμνασίου και Λυκείου Πύργου. Κατασκευάστηκαν βάσεις έδρασης για τοποθέτηση λυόμενων προκατασκευασμένων αιθουσών βαρέως και ελαφρώς τύπου. Ο περιβάλλων χώρος του 1^{ου} Λυκείου Πύργου ασφαλοστρώθηκε για τις ανάγκες χρήσης του σχολείου.

ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

Στην βορειοδυτική πλευρά του προαυλίου της σχολικής μονάδας θα γίνει τροποποίηση των επιφανειών του χώρου ώστε να δημιουργηθεί η είσοδος – έξοδος του έργου του Θεματικού Πάρκου Ξυστή. Απαιτείται συνεπώς να γίνει μεταφορά των αιθουσών εργαστηρίων του 1^{ου} Λυκείου Πύργου σε νέες θέσεις. Η 1^η θέση που έχει αποφασισθεί να γίνει μεταφορά μιας αίθουσας είναι η τοποθέτηση μιας μονάδας στην υφιστάμενη θέση του μικρού μεταλλικού ανοικτού στεγάστρου. Για να επιτευχθεί αυτό θα γίνει αποξήλωση με προσοχή και επανατοποθέτηση του μικρού στεγάστρου κοντά στην είσοδο του σχολείου ώστε να ελευθερωθεί ο χώρος που θα τοποθετηθεί η 1^η μεταφορά που θα περιλαμβάνει δύο (2) σχολικές μονάδες αίθουσας. Η 2^η θέση που έχει αποφασισθεί να γίνει μεταφορά μιας αίθουσας είναι η τοποθέτηση μιας μονάδας δίπλα από τους χώρους WC. Ειδικά εκεί θα τοποθετηθεί το χημείο ώστε να γίνει σύνδεση των υδραυλικών και αποχετευτικών εγκαταστάσεων με τις υφιστάμενες υποδομές του 1^{ου} Λυκείου. Η 3^η θέση που έχει αποφασισθεί να γίνει μεταφορά μιας αίθουσας είναι η τοποθέτηση μιας μονάδας δίπλα από τις υφιστάμενες αίθουσες στο βορειοδυτικό άκρο και η τοποθέτησή της θα γίνει μπροστά από αυτές και ειδικότερα προς την οδό Έλληνας Στρατιώτη. Κάθε αίθουσα είναι διαστάσεων 7,20Χ7,20μ. ήτοι καταλαμβάνει χώρο 51,85 μ² ορθογωνική και έχει δίριχτη στέγη με κάλυψη κεραμοσκεπή. Για την τοποθέτηση κάθε αίθουσας θα κατασκευασθεί θεμελίωση έδρασης από πλάκα οπλισμένου σκυροδέματος κατηγορίας C16/20. Με τις εργασίες κατασκευής του προαυλίου χώρου και την ασφαλοστρώση που ακολούθησε έγιναν όλες οι εργασίες εξυγίανσης του εδάφους θεμελίωσης και συνεπώς δεν απαιτούνται εργασίες χωματουργικών ούτε επιχωματώσεις εκτός από τα δάνεια υλικών που θα απαιτηθούν για την δημιουργία των ανωδομών των μελλοντικών αιθουσών. Η κάθε βάση έδρασης των αιθουσών θα έχει οπλισμένη πλάκα σκυροδέματος πάχους 0,25μ και με οπλισμό Φ10/12 και θα τοποθετηθεί επί του ασφαλοστρωμένου χώρου με την εργασία τοποθέτησης και αγκύρωσης του οπλισμού πάνω στο υφιστάμενο δάπεδο. Τυχόν υψομετρικές διαφορές που θα προκύψουν στην κατασκευή των ανωδομών θα επιλυθούν με την ανόρθωση και καταβίβαση του τεχνικού έργου ανάλογα με τις αποστάσεις και την κάλυψη με σκυρόδεμα. Στον χώρο που θα

ελευθερωθεί θα δημιουργηθεί μια λωρίδα ασφαλοστρωμένης επιφάνειας διαστάσεων 12,00μ X 85,00μ.(πλάτους – μήκους) και θα χρησιμοποιηθεί για την είσοδο – έξοδο του Θεματικού Πάρκου Ξυστή. Στον συγκεκριμένο χώρο δεν θα γίνουν εργασίες ασφαλτόστρωσης και δημιουργίας υποδομών έργων οδοποιίας όπως κατασκευή οδού πρόσβασης εισόδου – εξόδου με πεζοδρόμια και κράσπεδα φρεάτια κλπ αλλά μόνο διαγράμμιση της επιφάνειας για την οριοθέτηση της μελλοντικής οδού και του χώρου στον οποίο θα γίνει κατάληψη από πεζοδρόμια. Ο χώρος θα μείνει ελεύθερος και τα οχήματα που θα το χρησιμοποιούν ως είσοδο και έξοδο του Θεματικού Πάρκου Ξυστή για τις ανάγκες της λαϊκής αγοράς θα οδεύουν με οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση. Αυτές είναι οι ελάχιστες εργασίες ασφάλειας και λειτουργικότητας που απαιτούνται για την υλοποίηση της εισόδου – εξόδου στον χώρο. Η απομάκρυνση των υδάτων στον χώρο που θα μείνει ελεύθερος γίνεται από τεχνικό έργο καθοδήγησης των υδάτων στο όριο του οικοπέδου από ανοικτή τάφρο με κάλυψη σκυροδέματος το οποίο θα μείνει ανέπαφο ώστε να συνεχίσει να λειτουργεί κανονικά. Στην λωρίδα που θα προκύψει από τη μεταφορά των αιθουσών εργαστηρίων οι κλίσεις που έχουν δοθεί καθοδηγούν τα ύδατα στο όριο του οικοπέδου και θα παραμείνουν άθικτες ώστε να συνεχίσουν να λειτουργούν για την απορροή των υδάτων. Τυχόν φθορές και βλάβες που θα προκύψουν από την μεταφορά των αιθουσών θα επιδιορθωθούν με τοποθέτηση εξομαλυντικών στρώσεων από ισοπεδωτική στρώση ασφαλοσκυροδέματος. Στην παρούσα μελέτη προτείνεται να γίνει εκτός της μεταφοράς των αιθουσών ως ενιαίο και αυτοτελές σύνολο αρχιτεκτονικών δομικών στοιχείων δάπεδο – τοιχώματα – οροφή – καλύψεις – ανοίγματα κ.λ.π. η μεταφορά και η επανατοποθέτηση όλων των ηλεκτρομηχανολογικών – υδραυλικών – αποχετευτικών εγκαταστάσεων ώστε οι αίθουσες στις νέες θέσεις να λειτουργήσουν κανονικά και χωρίς προβλήματα. Στην παρούσα μελέτη έχει προβλεφθεί και κονδύλιο απολογιστικών εργασιών για την κάλυψη της ανάγκης της μεταφοράς όλου του κινητού εξοπλισμού των εργαστηρίων και την επανατοποθέτησή τους. Συγκεκριμένα με τη δαπάνη απολογιστικών εργασιών θα γίνει οργάνωση και ταξινόμηση του έντυπου και μη έντυπου υλικού της βιβλιοθήκης και του εξοπλισμού των εργαστηρίων θα γίνει η καταγραφή που απαιτείται με σαφήνεια ώστε να επιτευχθεί η μεταφορά όλων των παραπάνω με επιτυχία και να δοθούν από τον ανάδοχο σε χρήση στο 1^ο Λύκειο.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Δήμου Πύργου και έχει προϋπολογισμό 60.000,00 € με το Φ.Π.Α (Κ.Α.Ε 30.7311.63 του προϋπολογισμού του δήμου).

Καλείται το Σώμα ν' αποφασίσει επί του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη του:

- τις διατάξεις 65 και 72 του ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης [Πρόγραμμα Καλλικράτης]
- τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν.4412/2016
- τις διατάξεις του Ν.3669/2008
- την υπ' αριθμόν 35236/30-11-2016 εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού του Δήμου και μετά από διαλογική συζήτηση

Κατά πλειοψηφία α π ο φ α σ ί ζ ε ι:

Καθορίζει ως τρόπο εκτέλεσης του έργου: «Μεταφορά Αιθουσών Εργαστηρίων Α' ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ», προϋπολογισμού 60.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ,

την ανοικτή διαδικασία σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/2016, οι όροι της οποίας θα καθορισθούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι:

- της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου» κα Χ. Βαγγελάτου, δήλωσε ότι καταψηφίζει το θέμα αναφέροντας ότι έχει ακολουθηθεί λάθος τακτική και τόνισε ότι θα έπρεπε το κόστος μεταφοράς των αιθουσών του Α' Λυκείου να καλυφθεί από ιδίους πόρους του αναδόχου του έργου.
- της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμου Πύργου» κος Χ. Μιχαλακοπουλος και ο Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χ. Αθανάσουλας, δήλωσαν ότι καταψηφίζουν το θέμα.
- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Π. Αθανασόπουλος, Κ. Γεράνιος, Θ. Κανελλόπουλος, Π. Σταθόπουλος, Π. Αντωνακόπουλος, Β. Παναγόπουλος, Ι. Βαρελάς, Α. Κεράμπελας, Ι. Αργυρόπουλος του Γεωργίου και Θ. Κόρδας, απουσίαζαν από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση και έγκριση του θέματος.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 321/2016.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 16-12-2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ