



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 29^{ης} (κατεπείγουσας) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **359/2018**

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση ή μη του Δημοτικού Σταδίου Πύργου «ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΙΛΑΕΤΗΣ» της Δ.Κ. Πύργου, στον κ. Συριμπέη Χρήστο για την πραγματοποίηση καλλιτεχνικής εκδήλωσης «συναυλία Βασίλη Παπακωνσταντίνου», που θα πραγματοποιηθεί την Παρασκευή 24 Αυγούστου 2018

Στον Πύργο, σήμερα στις **21** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13.00 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε κατεπείγουσα δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 22388/20-8-2018 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **25** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.Μεσσαλάς Δημήτριος – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	1.Τσίμπρης Νικόλαος
2.Ανδριόλας Γεώργιος	2.Γκατζόπουλος Αθανάσιος
3.Σκαρτσιάρης Ανδρέας	3.Εξαρχόπουλος Παναγιώτης
4. Αγγελακοπούλου Ανδριάνα	4. Ασημακόπουλος Αναστάσιος
5. Γεωργόπουλος Σωτήριος	5. Βαρελάς Ιωάννης – μέλος της παράταξης

	«Ανα.Σ.Α.»
6. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	6. Παναγόπουλος Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Πύργος – Έργο Πολιτών»
7. Βλαχαντώνης Νικόλαος	7. Δημουλιάς Λεωνίδα - μέλος της παράταξης «Πύργος – Έργο Πολιτών»
8. Λιατσής Δημήτριος	8. Παναγόπουλος Βασίλειος – Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν
9. Μπέλτσος Διονύσιος	
10. Γεράνιος Κων/νος	
11. Ζουμπάκης Αυγερινός	
12. Λουμιώτης Νικόλαος	
13. Σεϊντής Βασίλειος	
14. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
15. Μπόμπορης Παναγιώτης	
16. Αβραμόπουλος Δημήτριος	
17. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης - Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»	
18. Καραμπέλας Αντώνιος – Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος – Έργο Πολιτών»	
19. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας	
20. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη - Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου	
21. Κόρδας Θεόδωρος	
22. Παναγούλης Αθανάσιος - Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»	
23. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος – Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»	
24. Βαγγελάτου Χρυσανγή – Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου»	
25. Αθανάσουλας Χρήστος – Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος	

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα, με την υπ' αριθμ. 22388/20-8-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου κ. Κριτσάρη Θεοδώρα, η οποία δεν προσήλθε αν και νόμιμα κλήθηκε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Πρόεδρος σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν.3852/2010 ανέφερε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε κατεπείγουσα συνεδρίαση προκειμένου να ληφθεί απόφαση για την **παραχώρηση ή μη του Δημοτικού Σταδίου Πύργου «ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΙΛΑΕΤΗΣ» της Δ.Κ. Πύργου, στον κ. Συριμπέη Χρήστο για την πραγματοποίηση καλλιτεχνικής εκδήλωσης «συναυλία Βασίλη Παπακωνσταντίνου», που θα πραγματοποιηθεί την Παρασκευή 24 Αυγούστου 2018.**

Η συνεδρίαση όπως αναφέρεται και στην ημερήσια διάταξη έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα, καθότι θα πρέπει να επισπευσθούν οι διαδικασίες, για την πραγματοποίηση της εκδήλωσης που θα γίνει στις 24-8-2018 και κάλεσε το Σώμα ν' αποφασίσει σχετικά με το κατεπείγον του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο **ομόφωνα** ενέκρινε το κατεπείγον του θέματος.

Εν συνεχεία τέθηκε υπ' όψιν του Σώματος το υπ' αριθμ. 22387/20-8-2018 έγγραφο του Αντιδημάρχου Αθλητισμού κ. Π. Αθανασόπουλου, σύμφωνα με το οποίο προτείνεται:

Α) Η παραχώρηση χρήσης Δημοτικού Σταδίου Πύργου «ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΙΛΑΕΤΗΣ» στον κ. Συριμπέη Χρήστο για την πραγματοποίηση καλλιτεχνικής εκδήλωσης και συγκεκριμένα για τη συναυλία Βασίλη Παπακωνσταντίνου την Παρασκευή 24 Αυγούστου 2018. Η εν λόγω συναυλία θα προσελκύσει μεγάλο αριθμό θεατών και από γειτονικές πόλεις και αυτό θα είναι όφελος της πόλης μας, ενώ ταυτόχρονα θα αποτελέσει κι ένα καλλιτεχνικό γεγονός που θα συμβάλλει στην πολιτιστική τόνωση του κοινού της περιοχής μας.

Β) Η έγκριση των όρων σύμβασης για την παραχώρηση χρήσης δημοτικού σταδίου για την ανωτέρω εκδήλωση οι οποίοι έχουν ως εξής:

Άρθρο 1. Προοίμιο

Με το παρόν, ο Δήμος Πύργου, εκμισθωτής, εκμισθώνει στον μισθωτή την εγκατάσταση, υπό τους ακόλουθους ειδικότερους όρους και συμφωνίες:

Άρθρο 2. Αντικείμενο συμφωνίας

2.1. Η εγκατάσταση (Δημοτικό Στάδιο Πύργου "ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΙΛΑΕΤΗΣ") εκμισθώνεται και παραχωρείται στον μισθωτή Χρήστο Συριμπέη για την πραγματοποίηση της καλλιτεχνικής εκδήλωσης συναυλία Βασίλη

Παπακωνσταντίνου η οποία θα λάβει χώρα στις **24/8/2018 στο Δημοτικό Στάδιο Πύργου "ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΙΛΑΕΤΗΣ"**

2.2. Η διαμόρφωση, διεύθυνση και προετοιμασία της εγκατάστασης ώστε να καταστεί δυνατή η σκοπούμενη χρήση της θα γίνει με αποκλειστικές δαπάνες, ευθύνη και φροντίδα του μισθωτή.

Άρθρο 3. Διάρκεια μισθώσεως

3.1. Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για **ημέρα μία (1)**, αρχίζει στις 24/8/2018, και λήγει αυτοδίκαια και άνευ άλλου τινός στις **25/8/2018 06:00 π.μ** οπότε ο μισθωτής υποχρεούται να αποδώσει την εγκατάσταση στον εκμισθωτή.

3.2. Σε περίπτωση κατά την οποία ο μισθωτής δεν αποδώσει την εγκατάσταση κατά την ως άνω οριζόμενη ημερομηνία, είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει στον εκμισθωτή το χρηματικό ποσό των **τριακοσίων ευρώ (300,00 €)** για κάθε ημέρα καθυστέρησης ως εύλογη και δίκαιη αποζημίωση χρήσης, καθώς και να αποζημιώσει τον εκμισθωτή για κάθε θετική ή αποθετική ζημία την οποία τυχόν ήθελε να υποστεί αυτή από την καθυστέρηση.

Άρθρο 4. Οικονομικοί όροι

4.1. Ως αντάλλαγμα για την εκμίσθωση και παραχώρηση της χρήσης της εγκατάστασης ορίζεται και συμφωνείται το ποσό των πεντακοσίων (500,00) € (πλέον χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου) και εκατόν πενήντα (150) προσκλήσεις που θα διατεθούν στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου. Στο ποσό αυτό περιλαμβάνεται και η παροχή ηλεκτρικού ρεύματος για τις ανάγκες προετοιμασίας και διεξαγωγής της εν λόγω συναυλίας.

4.2. Το δικαίωμα και η αποκλειστική ευθύνη διάθεσης των εισιτηρίων ανήκει στο μισθωτή Χρήστο Συριμπέη

Άρθρο 5. Ειδικοί όροι

5.1. Ο μισθωτής υποχρεούται να τοποθετήσει στην εγκατάσταση τον αναγκαίο για την πραγματοποίηση της συναυλίας εξοπλισμό κατά τρόπο επιμελή, ώστε να μην προκληθούν ζημιές στην εγκατάσταση, για την αποκατάσταση των οποίων φέρει αυτός (μισθωτής) την αποκλειστική ευθύνη.

5.2. Ο μισθωτής είναι αποκλειστικώς υπεύθυνος έναντι του εκμισθωτή για την πλήρη και άμεση αποκατάσταση οποιοσδήποτε φθοράς ή ζημίας της εγκατάστασης, πάσης φύσεως και εκτάσεως, εξ αφορμής και επ' ευκαιρία της σκοπούμενης χρήσης, από οποιονδήποτε ήθελε προξενηθούν αυτές, μη αποκλειόμενης αποζημιώσεως του εκμισθωτή για κάθε περαιτέρω θετική ή αποθετική ζημία του.

5.3. Η αμοιβή του προσωπικού πόσης φύσεως και ειδικότητας, το οποίο θα απασχοληθεί από τον μισθωτή κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, βαρύνει αποκλειστικά και μόνο τον μισθωτή. Ο μισθωτής φέρει επίσης την αποκλειστική αστική ή και ποινική ευθύνη σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος των προστεθέντων της, των συνεργατών της, των εργατοτεχνιτών της, και των καλλιτεχνών.

5.4. Ο μισθωτής έχει την ευθύνη της τήρησης όλων των ενδεικνυομένων μέτρων ασφαλείας και ιδίως την ευθύνη για την τήρηση της τάξης. Ο μισθωτής είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τη φύλαξη του εξοπλισμού του και των κινητών πραγμάτων που θα τοποθετήσει στην εγκατάσταση.

5.5. Μετά το πέρας της συναυλίας και σε κάθε περίπτωση πριν την απόδοση της εγκατάστασης στον εκμισθωτή, ο μισθωτής υποχρεούται να προβεί στην αποκατάσταση των χώρων και να αναλάβει το σύνολο των εγκαταστάσεων και κατασκευών του, συναποκομίζοντας όλα τα κινητά πράγματα που εισεκόμισε στην εγκατάσταση (φωτισμούς, μηχανήματα, σκηνικά, εξοπλισμό εν γένει κλπ) με την αναγκαία επιμέλεια, ώστε να μην προκληθεί οποιαδήποτε ζημία στην εγκατάσταση.

5.6. Ο μισθωτής δεσμεύεται ότι δεν θα τοποθετήσει υπεράριθμα άτομα, ενώ δεν θα χρησιμοποιηθεί ο χώρος του χλοοτάπητα του γηπέδου για τις εγκαταστάσεις της συναυλίας και του κοινού.

Άρθρο 6. Τελικές διατάξεις

6.1. Για οποιαδήποτε διαφορά τυχόν ήθελε προκύψει μεταξύ των συμβαλλομένων μερών από ή εξ αφορμής του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού, κατά τόπο αρμόδια ορίζονται τα Δικαστήρια Πύργου.

6.2. Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό αποτυπώνει πλήρως και ανεπιφυλάκτως τη βούληση των συμβαλλομένων μερών. Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού πρέπει να είναι έγγραφη και να υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

6.3. Όλοι οι όροι του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού θεωρούνται ουσιώδεις, τυχόν δε παραβίαση ενός ή περισσοτέρων από αυτούς, συνιστά αυτοτελή λόγο έγγραφης καταγγελίας του.

6.4 Τυχόν ακυρότητα όρου ή όρων του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού, δεν επιφέρει ακυρότητα του συνόλου του.

6.5 Αφού συντάχθηκε το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό σε τέσσερα (4) αντίτυπα, από τα οποία ο εκμισθωτής έλαβε δύο (2) και ο μισθωτής δύο (2), διαβάστηκε και υπεγράφη με μονογραφές από τους συμβαλλόμενους σε κάθε σελίδα και υπεγράφη και σφραγίσθηκε όπως ακολουθεί.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους ν' αποφασίσουν σχετικά με την απευθείας εκμίσθωση του Δημοτικού Σταδίου Πύργου, για την πραγματοποίηση της εν λόγω συναυλίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ)
2. Τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ. 2 του ΔΚΚ (Ν.3463/06): «Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί με απόφασή του να εκμισθώνει, χωρίς δημοπρασία, για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θέατρα και κινηματοθέατρα ή άλλους χώρους, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν»
3. Την υπ' αριθμ. 65/2018 απόφαση της Δ.Κ. Πύργου η οποία ομόφωνα αποφάσισε τη παραχώρηση του Δημοτικού Σταδίου στον κ. Συριμπέη Χρήστο, για τη διοργάνωση συναυλίας με τον Βασίλη Παπακωνσταντίνου, στις 24-8-2018.
4. Την υπ' αριθμ. 22387/20-8-2018 έγγραφη εισήγηση του Αντιδημάρχου, και

μετά από διαλογική συζήτηση,

κατά πλειοψηφία α π ο φ α σ ί ζ ε ι

1. Εγκρίνει την απ' ευθείας εκμίσθωση του Δημοτικού Σταδίου Πύργου «ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΙΛΑΕΤΗΣ, για την πραγματοποίηση συναυλίας με τον καλλιτέχνη Βασίλη Παπακωνσταντίνου, που θα πραγματοποιηθεί στις 24 Αυγούστου 2018, η οποία θεωρείται καλλιτεχνικά επαρκής.
2. Εγκρίνει τους όρους του Συμφωνητικού για τον ανωτέρω σκοπό, που επακριβώς καταγράφονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης και εξουσιοδοτεί τον Αντιδήμαρχο κ. Π. Αθανασόπουλο, για την υπογραφή του.

Μειοψήφησαν:

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δ. Μπέλτσος, ο οποίος δήλωσε ότι καταψηφίζει το θέμα.
- Ο Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α. κ. Π. Αντωνακόπουλος, ο οποίος δήλωσε παρών.
- Η Επικεφαλής της παράταξης «*Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου*» κ. Χ. Βαγγελάτου, *δήλωσε ότι καταψηφίζει το θέμα, διατυπώνοντας τη διαφωνία της τόσο για το ποσό του αντιτίμου όσο και για τη διάθεση των προσκλήσεων.*

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 359/2018.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 22 – 08 - 2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ