



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 30^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **374 /2018**

ΘΕΜΑ: Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Βρεφονηπιακού Σταθμού Καράτουλα για τη λειτουργία του Νηπιαγωγείου Καράτουλα

Στον Πύργο, σήμερα στις **28** του μηνός **Αυγούστου** του έτους **2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18.30 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 23025/24-8-2018 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **23** μέλη ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	1. Βλαχαντώνης Νικόλαος
2. Ανδριόλας Γεώργιος	2. Λιατσής Δημήτριος
3. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	3. Μπέλτσος Διονύσιος
4. Αγγελακοπούλου Ανδριάννα	4. Γκατζόπουλος Αθανάσιος
5. Γεωργόπουλος Σωτήριος	5. Ασημακόπουλος Αναστάσιος
6. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	6. Μπόμπορης Παναγιώτης
7. Γεράνιος Κων/νος	7. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη - Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου – μέλος της παράταξης

	<i>«Όραμα Δημιουργίας»</i>
8. Ζουμπάκης Αυγερινός	8. Παναγούλης Αθανάσιος - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»</i>
9. Τσίμπρης Νικόλαος	9. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»</i>
10. Λουμιώτης Νικόλαος	10. Βαγγελάτου Χρυσανγή – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου», οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν</i>
11. Εξαρχόπουλος Παναγιώτης – <i>προσήλθε στη συνεδρίαση στο 3^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης</i>	
12. Σεϊντής Βασίλειος	
13. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
14. Αβραμόπουλος Δημήτριος	
15. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»</i>	
16. Βαρελάς Ιωάννης – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
17. Καράμπελας Αντώνιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος – Έργο Πολιτών»</i>	
18. Παναγόπουλος Ιωάννης	
19. Δημουλιάς Λεωνίδα	
20. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας</i>	
21. Κόρδας Θεόδωρος	
22. Παναγόπουλος Βασίλειος – <i>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</i>	
23. Αθανάσουλας Χρήστος – <i>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος – προσήλθε στη συνεδρίαση μετά τα προ Ημερήσιας Διάταξης θέματα</i>	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 23025/24-8-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Καράτουλα κ. Γεώργιος Τσατσαμπάς, ο οποίος δεν προσήλθε αν και νόμιμα κλήθηκε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολουθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση ή μη της χρήσης του Βρεφονηπιακού Σταθμού Καράτουλα για τη λειτουργία του Νηπιαγωγείου Καράτουλα** και εξέθεσε τα εξής:

Η Δημοτική Επιτροπή Παιδείας με την υπ' αριθμ. 27/2018 απόφασή της , εισηγείται την παραχώρηση χώρου συνολικού εμβαδού 201,81 τ.μ. του Βρεφονηπιακού Σταθμού Καράτουλα για τη λειτουργία του Νηπιαγωγείου Καράτουλα , καθώς το εν λόγω Νηπιαγωγείο στεγάζεται ήδη στο κτίριο αυτό χωρίς την ύπαρξη νόμιμης παραχώρησης και συγκεκριμένα

Συγκεκριμένα προτείνεται η παραχώρηση:

- ΚΤΙΡΙΟ Α: Γραφείο προσωπικού εμβ. 14,05 τ.μ. και αποθήκη εμβ. 7,50 τ.μ
- ΚΤΙΡΙΟ Γ: ΑΙΘ. ΤΟΜΕΑ Β ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΝΗΠΙΩΝ: στο ισόγειο → εμβ. 50 τ.μ.+ αποθήκη υλικού εμβ. 5 τ.μ. + WC νηπίων εμβ. 5,40 τ.μ.,+ημιυπαίθριος χώρος εμβ. 7,70 τ.μ.
στον 1^ο όροφο →23,60 τ.μ.
- ΚΤΙΡΙΟ Δ: WC ΑΜΕΑ εμβ. 3,60 τ.μ., WC κοινού εμβ. 7,90 τ.μ, Πλυντήριο – σιδερωτήριο και Αποθήκη ειδών καθαρισμού εμβ. 17,85 τ.μ
- ΚΤΙΡΙΟ Ε: Ημιυπαίθριος χώρος βρεφών εμβ. 21,21 τ.μ., χώρος αλλαγής βρεφών εμβ. 6,60 τ.μ., παρασκευή γάλακτος εμβ. 4,20 τ.μ. χώρος ακαθάρτων εμβ. 3,40 τ.μ.
- Όλων των διαδρόμων κυκλοφορίας,το Φουαγιέ –αναμονή εμβ. 26,80 τ.μ. και οι υπαίθριοι χώροι θα χρησιμοποιούνται εξ ημισείας, χωρίς να ταυτίζονται οι ώρες διαλειμμάτων των δύο δομών.

Η Τοπική Κοινότητα Καράτουλα κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 84 του Ν. 3852/2010 με την υπ' αριθμ. 6/2018 απόφαση του συμβουλίου της εξέφρασε τη σύμφωνη γνώμη της .

Βάσει του άρθρου 185 του Ν. 3463/06: *«με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει...»*

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους δημοτικούς συμβούλους ν' αποφασίσουν επί του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 και 84 παρ. στ του ν. 3852/10
- Το άρθρο 185 του Ν/ 3463/06 «Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης»

- Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 41 και του άρθρου 50 του Ν. 1566/1985
- Την υπ' αριθμ. 6/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Τ.Κ. Καράτουλα, όπου εκφράζεται η σύμφωνη του επί του θέματος,
- Την υπ' αριθμ. 27/2018 απόφαση της Δ.Ε.Π με θέμα: «Εισήγηση περί παραχώρησης ή μη, χώρου του Βρεφονηπιακού Σταθμού Καράτουλα, για τη λειτουργία του Νηπιαγωγείου Καράτουλα
μετά από διαλογική συζήτηση,

ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι

τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης χώρου συνολικού εμβαδού 204,81τ.μ. του Βρεφονηπιακού Σταθμού Καράτουλα για τη λειτουργία του Νηπιαγωγείου Καράτουλα και συγκεκριμένα:

- ΚΤΙΡΙΟ Α: Γραφείο προσωπικού εμβ. 14,05 τ.μ. και αποθήκη εμβ. 7,50 τ.μ
 - ΚΤΙΡΙΟ Γ: ΑΙΘ. ΤΟΜΕΑ Β ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΝΗΠΙΩΝ: στο ισόγειο → εμβ. 50 τ.μ.+ αποθήκη υλικού εμβ. 5 τ.μ. + WC νηπίων εμβ. 5,40 τ.μ.,+ημιυπαίθριος χώρος εμβ. 7,70 τ.μ.
στον 1^ο όροφο →23,60 τ.μ.
 - ΚΤΙΡΙΟ Δ: WC ΑΜΕΑ εμβ. 3,60 τ.μ., WC κοινού εμβ. 7,90 τ.μ, Πλυντήριο – σιδερωτήριο και Αποθήκη ειδών καθαρισμού εμβ. 17,85 τ.μ
 - ΚΤΙΡΙΟ Ε: Ημιυπαίθριος χώρος βρεφών εμβ. 21,21 τ.μ., χώρος αλλαγής βρεφών εμβ. 6,60 τ.μ., παρασκευή γάλακτος εμβ. 4,20 τ.μ. χώρος ακαθάρτων εμβ. 3,40 τ.μ.
 - Όλοι οι διάδρομοι κυκλοφορίας, το Φουαγιέ –αναμονή εμβ. 26,80 τ.μ. και οι υπαίθριοι χώροι θα χρησιμοποιούνται εξ ημισείας, χωρίς να ταυτίζονται οι ώρες διαλειμμάτων των δύο δομών.
- Η παραχώρηση θα ανακληθεί με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όταν εκλείψουν οι λόγοι που την υπαγόρευαν.
- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Π. Εξαρχόπουλος και Χ. Αθανάσουλας απουσίαζαν από τη συνεδρίαση, όταν τέθηκε προς συζήτηση και έγκριση το θέμα.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 374/2018.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 10 – 9 – 2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ