



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 34^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **415 /2018**

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση όρου της απευθείας μίσθωσης κτιρίου που θα στεγάσει το 2^ο ΕΠΑΛ Πύργου

Στον Πύργο, σήμερα στις **25** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19.00 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 26152/21-9-2018 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** μέλη ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	1.Μπέλτσος Διονύσιος
2. Ανδριόλας Γεώργιος	2.Γκατζόπουλος Αθανάσιος
3. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	3.Εξαρχόπουλος Παναγιώτης
4. Αγγελακοπούλου Ανδριάνα	4. Καράμπελας Αντώνιος – Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»
5. Γεωργόπουλος Σωτήριος	5.Παναγόπουλος Ιωάννης
6. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	6.Δημουλιάς Λεωνίδα

7. Βλαχαντώνης Νικόλαος	7.Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη - Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου – μέλος της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»
8. Λιατσής Δημήτριος	8.Κόρδας Θεόδωρος
9. Γεράνιος Κων/νος	9.Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος – Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου» οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν
10. Ζουμπάκης Αυγερινός	
11. Τσίμπρης Νικόλαος	
12. Λουμιώτης Νικόλαος	
13. Σεϊντής Βασίλειος	
14. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
15. Ασημακόπουλος Αναστάσιος	
16. Μπόμπορης Παναγιώτης	
17. Αβραμόπουλος Δημήτριος	
18. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»	
19. Βαρελάς Ιωάννης – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	
20. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας	
21. Παναγούλης Αθανάσιος - Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»	
22. Βαγγελάτου Χρυσσαυγή – Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου»	
23. Παναγόπουλος Βασίλειος – Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος	
24. Αθανάσουλας Χρήστος – Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος	

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Λήψη απόφασης τροποποίησης όρου της απευθείας μίσθωσης κτιρίου που θα στεγάσει το 2^ο ΕΠΑΛ Πύργου**».

Συγκεκριμένα τέθηκε υπόψη του Σώματος η υπ' αριθμ. 24576/10-9-2018 έγγραφη εισήγηση του ΝΠΔΔ «Σχολική Επιτροπή Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης» που αναφέρει τα εξής: «Σε συνέχεια παρατηρήσεων του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου εισηγούμεθα την τροποποίηση του όρου που αφορά τη διάρκεια της μίσθωσης δυνάμει της διατάξεως του άρθρου 4 του Ν. 3130/2003 που ορίζει ότι: «Η διάρκεια των μισθώσεων ακινήτων που συνάπτει το Δημόσιο για τη στέγαση και την κάλυψη λειτουργικών αναγκών των Δημοσίων Υπηρεσιών **είναι δώδεκα έτη** με εξαίρεση τις περιπτώσεις α', γ', ε', στ' και της παραγράφου 2 του προηγούμενου άρθρου.....»

Επομένως αντί του όρου που είχε εγκριθεί με την αριθμ. 401/2017 (ΑΔΑ: 64ΖΑΩ17-Β95) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 80/19-3-2018 (ΑΔΑ:ΩΗΜΒ17-ΕΕΜ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) ως εξής:

- Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) χρόνια, αρχίζει αναδρομικά από 1-5-2017 και λήγει την 30-4-2022,

να εγκριθεί ο όρος:

- Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε δώδεκα (12) χρόνια, αρχίζει αναδρομικά από 01-05-2017 και λήγει στις 30-4-2029...]

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους δημοτικούς συμβούλους να αποφασίσουν επί της ως άνω εισήγησης

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 «Αρμοδιότητες του δημοτικού συμβουλίου» του Ν. 3852/2010
- Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 3130/2003
- Την αριθμ. 401/2017 (ΑΔΑ: 64ΖΑΩ17-Β95) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 80/19-3-2018 (ΑΔΑ:ΩΗΜΒ17-ΕΕΜ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- Την υπ' αριθμ. 24576/10-9-2018 έγγραφη εισήγηση του ΝΠΔΔ «Σχολική Επιτροπή Μονάδων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης» και μετά από διαλογική συζήτηση,

ομόφωνα αποφασίζει

τροποποιεί την υπ' αριθμ. 401/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Έγκριση της απευθείας μίσθωσης του κτιρίου που θα στεγάσει το 2^ο ΕΠΑΛ Πύργου», (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 80/19-3-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) ως προς την παράγραφο 2, ως εξής:

- Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε δώδεκα (12) χρόνια, αρχίζει αναδρομικά από 01-05-2017 και λήγει στις 30-4-2029.
- Η Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου» κ. Χ. Βαγγελάτου απουσίαζε από τη συνεδρίαση όταν το θέμα τέθηκε προς συζήτηση και έγκριση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 415/2018.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 1 – 10 – 2018
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ