



## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 26<sup>ης</sup> (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **420/2017**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση του 6<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός ως προς τον 5<sup>ο</sup> ΑΠΕ) και μειωτικός ως προς την αρχική σύμβαση του έργου: «ΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΞΥΣΤΡΗ» με Α.Μ 21/2012**

Στον Πύργο, σήμερα στις **20** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.00 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 39197/15-12-2017 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο πλειοψηφών Δημοτικός Σύμβουλος του επιτυχόντος συνδυασμού «Σύγχρονος Πύργος – Ανεξάρτητη Δημοτική Κίνηση» **κ. Γεώργιος Ανδριόλας**, **αναπληρώνοντας νομίμως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 100 του Ν. 3463/06 και του άρθρου 3 παρ. 3 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου [ΑΔΑ:6ΝΒ7Ω17-8Σ0]**, τον **Πρόεδρο**, ο οποίος απουσίαζε δικαιολογημένα και σε συνδυασμό με την απουσία του **Αντιπροέδρου** του Δ.Σ., **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και κατά τη συζήτηση των προ Ημερήσιας Διάταξης Θεμάτων, προσήλθε ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου **κ. Ιωάννης Βαρελάς**, ο οποίος συνέχισε τη διαδικασία, αναπληρώνοντας όπως ο νόμος ορίζει τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου στα καθήκοντά του.

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ                                                                                                                                                             | ΑΠΟΝΤΕΣ                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Ανδριόλας Γεώργιος                                                                                                                                                | 1.Μεσσαλάς Δημήτριος –<br><i>Πρόεδρος Δημοτικού<br/>Συμβουλίου</i>                                     |
| 2. Σκαρτσιάρης Ανδρέας                                                                                                                                               | 2. Βλαχαντώνης Νικόλαος                                                                                |
| 3. Αγγελακοπούλου Ανδριάννα                                                                                                                                          | 3. Μπέλτσος Διονύσιος                                                                                  |
| 4. Γεωργόπουλος Σωτήριος                                                                                                                                             | 4. Τσίμπρης Νικόλαος                                                                                   |
| 5. Αθανασόπουλος Παντελεήμων                                                                                                                                         | 5.Γκατζόπουλος Αθανάσιος                                                                               |
| 6. Λιατσής Δημήτριος                                                                                                                                                 | 6.Εξαρχόπουλος Παναγιώτης                                                                              |
| 7. Γεράνιος Κων/νος                                                                                                                                                  | 7.Ασημακόπουλος Αναστάσιος                                                                             |
| 8. Ζουμπάκης Αυγερινός                                                                                                                                               | 8.Σταθόπουλος Παναγιώτης                                                                               |
| 9. Λουμιώτης Νικόλαος                                                                                                                                                | 9.Αργυρόπουλος Ιωάννης του<br>Παναγιώτη- <i>Γραμματέας<br/>Δημοτικού Συμβουλίου</i>                    |
| 10.Σεϊντής Βασίλειος                                                                                                                                                 | 10.Μιχαλακόπουλος<br>Χαράλαμπος - <i>Επικεφαλής της<br/>παράταξης «Αναγένεσις στο<br/>Δήμο Πύργου»</i> |
| 11.Κανελλόπουλος Θεόδωρος                                                                                                                                            | 11.Βαγγελάτου Χρυσαιγή –<br><i>Επικεφαλής της παράταξης<br/>«Λαϊκή Συσπείρωση δήμου<br/>Πύργου»</i>    |
| 12.Μπόμπορης Παναγιώτης                                                                                                                                              |                                                                                                        |
| 13.Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής<br/>της παράταξης «Ανα.Σ.Α»</i>                                                                                         |                                                                                                        |
| 14.Παναγόπουλος Βασίλειος                                                                                                                                            |                                                                                                        |
| 15.Βαρελάς Ιωάννης – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού<br/>Συμβουλίου (Δεν είχε προσέλθει στη συνεδρίαση<br/>κατά τη συζήτηση και έγκριση του<br/>συγκεκριμένου θέματος)</i> |                                                                                                        |
| 16.Καράμπελας Αντώνιος – <i>Επικεφαλής της<br/>παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»</i>                                                                                  |                                                                                                        |
| 17.Παναγόπουλος Ιωάννης <i>(Δεν είχε προσέλθει<br/>στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση και έγκριση<br/>του συγκεκριμένου θέματος)</i>                                    |                                                                                                        |
| 18.Δημουλιάς Λεωνίδα                                                                                                                                                 |                                                                                                        |
| 19.Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου –                                                                                                                               |                                                                                                        |

|                                                                                                      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»                                                         |  |
| 20.Κόρδας Θεόδωρος                                                                                   |  |
| 21.Παναγούλης Αθανάσιος - Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών» |  |
| 22.Αθανάσουλας Χρήστος - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος                                             |  |

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

-----

Ακολούθως ο **Προεδρεύων** σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010 προ ημερήσιας διάταξης, κατόπιν του υπ' αριθμ. **3334/20-12-2017** εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το θέμα (2<sup>ο</sup>) με τίτλο: «**Λήψη απόφασης έγκρισης του 6<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός ως προς τον 5<sup>ο</sup> ΑΠΕ) και μειωτικός ως προς την αρχική σύμβαση του έργου: «ΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΞΥΣΤΡΗ» με Α.Μ 21/2012 και ζήτησε την έγκριση του κατεπείγοντος του θέματος, διότι όπως στο προαναφερθέν έγγραφο αναφέρεται το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα ΕΣΠΑ και λόγω προθεσμιών και απορροφητικότητας οικονομικών πόρων, θα πρέπει να ληφθεί άμεσα απόφαση έγκρισης του ανακεφαλαιωτικού πίνακα.**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα** ενέκρινε το κατεπείγον του θέματος.

Συνεχίζοντας τη διαδικασία ο Προεδρεύων, κάλεσε το Σώμα ν' αποφασίσει σχετικά με την έγκριση του 6<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. του ανωτέρω έργου, ο οποίος σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 3334Τ.Υ./20-12-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος και την αιτιολογική του έκθεση, είναι **μειωτικός ως προς την αρχική σύμβαση** και μέσω αυτού γίνεται οριστική η τακτοποίηση των ποσοτήτων από την αρχική σύμβαση ώστε το έργο να καταστεί λειτουργικό και ασφαλές και επίσης επιμετράται οριστικά πλέον η εργασία της κατεδάφισης του κτιρίου αποθηκών που γειτνιάζει με το νέο κτίριο περιοδικών εκθέσεων, ώστε όλο το πλέγμα των νέων έργων που θα παραδοθούν στο θεματικό πάρκο να γίνουν όσο γίνεται πιο ασφαλέστερα δια μέσου της υλοποίησης της αρχικής σύμβασης. Οι υπερβάσεις εργασιών που παρατηρούνται δεν τροποποιούν το φυσικό αντικείμενο του έργου και η μελέτη εφαρμόζεται χωρίς αλλαγές. Ο 6<sup>ος</sup> ΑΠΕ είναι ο τελευταίος που συντάσσεται, συμβαδίζει πλήρως με το φυσικό και το τεχνικό αντικείμενο. Δεν έχει καμία αλλαγή στο βασικό σχέδιο του έργου. Ο παρών 6<sup>ος</sup> ΑΠΕ συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις των συμβατικών ποσοτήτων.

Όλες οι ανακατανομές των ποσοτήτων της αρχικής σύμβασης θα χρησιμοποιηθούν για εκτέλεση άλλων εργασιών, δεδομένου ότι συντρέχουν σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις.

Α) Αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη.

Β) i. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» (υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, ii. δεν θίγεται η πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και iii) δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

Γ) Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου, της αρχικής σύμβασης χωρίς ΦΠΑ, αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μια ομάδα εργασιών σε άλλη.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, ο παρών 6<sup>ος</sup> ΑΠΕ τακτοποιείται στο ποσό 2.856.948,94€ (όσο δηλαδή και στον 5<sup>ο</sup> ΑΠΕ) και είναι και αυτός μειωτικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση των 2.916.201,96€.

Κατόπιν ο Προεδρεύων κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους ν' αποφασίσουν επί του θέματος.

#### **Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου,**

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν. 3852/10, [Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης (Ν. 3852/2010 ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010)]
2. Τις διατάξεις του Ν. 3669/08
3. Το Π.Δ 609/85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 210/97
4. Το υπ' αριθμ. 5050/13-12-2017 έγγραφο της ΕΥΔΕΠ της ΠΔΕ με θέμα: «Προέγκριση τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης για το 1<sup>ο</sup> υποέργο «ΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ «ΞΥΣΤΡΗΣ» της πράξης «Ολοκληρωμένο σχέδιο Αστικής Ανάπλασης «Υψικάμικος» και των Υποέργων «Θεματικό Πάρκο «ΞΥΣΤΡΗΣ» και Πράσινη Διαδρομή Πόλης» με κωδ. ΟΠΣ 5000469 (αφορά τον 6<sup>ο</sup> ΑΠΕ)
5. Το υπ' αριθμ. 9/15-12-2017 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας [ομόφωνη γνωμοδότηση υπέρ της χρήσης των επί ελάττων δαπανών, όπως προτείνεται με τον 6<sup>ο</sup> ΑΠΕ (μειωτικός ως προς την αρχική σύμβαση) του έργου «Θεματικό Πάρκο Ξυστρή» αναδόχου: ΔΟΞΑ ΑΒΕΤΕ].
6. Την υπ αριθμ. 1283Τ.Υ./23-5-2017 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος με την οποία διαβιβάζονται ο 4<sup>ος</sup> ΑΠΕ και το 3<sup>ο</sup> Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. του έργου, μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι:**

**Εγκρίνει:**

1. Το κατεπείγον του θέματος.
2. Τον 6<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός ως προς τον 5<sup>ο</sup> ΑΠΕ) και μειωτικός ως προς την αρχική σύμβαση του έργου: «ΘΕΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΞΥΣΤΡΗ» με Α.Μ 21/2012.

- Ο 6<sup>ος</sup> ΑΠΕ τακτοποιείται στο ποσό των 2.856.948,94€ (όσο δηλαδή και στον 5<sup>ο</sup> ΑΠΕ) και είναι και αυτός μειωτικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση των 2.916.201,96€.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 420/2017.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

Ακριβές Απόσπασμα  
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.  
Πύργος 27 – 12 – 2017  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ**