



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 26^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **421/2017**

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ και 1^{ου} ΠΚΝΤΜΕ του έργου: «Ανάπλαση Αγίου Σπυρίδωνος» με αριθμ. μελ.78/2009

Στον Πύργο, σήμερα στις **20** του μηνός **Δεκεμβρίου** του έτους **2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.00 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 39197/15-12-2017 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο πλειοψηφών Δημοτικός Σύμβουλος του επιτυχόντος συνδυασμού «Σύγχρονος Πύργος – Ανεξάρτητη Δημοτική Κίνηση» **κ. Γεώργιος Ανδριόλας, αναπληρώνοντας νομίμως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 100 του Ν. 3463/06 και του άρθρου 3 παρ. 3 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου [ΑΔΑ:6ΝΒ7Ω17-8Σ0], τον Πρόεδρο, ο οποίος απουσίαζε δικαιολογημένα και σε συνδυασμό με την απουσία του Αντιπροέδρου του Δ.Σ., κήρυξε την **έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **22** μέλη.**

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και κατά τη συζήτηση των προ Ημερήσιας Διάταξης Θεμάτων, προσήλθε ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου **κ. Ιωάννης Βαρελάς**, ο οποίος συνέχισε τη διαδικασία, αναπληρώνοντας όπως ο νόμος ορίζει τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου στα καθήκοντά του.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Ανδριόλας Γεώργιος	1.Μεσσαλάς Δημήτριος – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου

2. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	2. Βλαχαντώνης Νικόλαος
3. Αγγελικοπούλου Ανδριάννα	3. Μπέλτσος Διονύσιος
4. Γεωργόπουλος Σωτήριος	4. Τσίμπρης Νικόλαος
5. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	5.Γκατζόπουλος Αθανάσιος
6. Λιατσής Δημήτριος	6.Εξαρχόπουλος Παναγιώτης
7. Γεράνιος Κων/νος	7.Ασημακόπουλος Αναστάσιος
8. Ζουμπάκης Αυγερινός	8.Σταθόπουλος Παναγιώτης
9. Λουμιώτης Νικόλαος	9.Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη- Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου
10.Σεϊντής Βασίλειος	10.Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος -Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»
11.Κανελλόπουλος Θεόδωρος	11.Βαγγελάτου Χρυσσαυγή – Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου»
12.Μπόμπορης Παναγιώτης	
13.Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»	
14.Παναγόπουλος Βασίλειος	
15.Βαρελάς Ιωάννης – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου (Δεν είχε προσέλθει στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση και έγκριση του συγκεκριμένου θέματος)	
16.Καράμπελας Αντώνιος – Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»	
17.Παναγόπουλος Ιωάννης (Δεν είχε προσέλθει στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση και έγκριση του συγκεκριμένου θέματος)	
18.Δημουλιάς Λεωνίδα	
19.Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»	
20.Κόρδας Θεόδωρος	
21.Παναγούλης Αθανάσιος - Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»	
22.Αθανάσουλας Χρήστος - Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος	

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολουθώντας ο Προεδρεύων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010 προ ημερήσιας διάταξης, κατόπιν του υπ' αριθμ. 3333Τ.Υ./20-12-2017 εγγράφου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το θέμα (2.2) με τίτλο: «Λήψη απόφασης έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ και 1^{ου} ΠΚΝΤΜΕ του έργου: «Ανάπλαση περιοχής Αγίου Σπυρίδωνος» με Α.Μ. 78/2009 και ζήτησε την έγκριση του κατεπείγοντος του θέματος, διότι όπως και στο ως άνω έγγραφο αναφέρεται το έργο χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο και λόγω προθεσμιών και απορροφητικότητας κοινοτικών κονδυλίων, θα πρέπει να ληφθεί άμεσα απόφαση έγκρισης του ανακεφαλαιωτικού πίνακα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα ενέκρινε το κατεπείγον του θέματος.

Συνεχίζοντας τη διαδικασία ο Προεδρεύων, κάλεσε το Σώμα ν' αποφασίσει σχετικά με την έγκριση του 6^{ου} ΑΠΕ του ανωτέρω έργου, ο οποίος σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 3333Τ.Υ./20-12-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος και την αιτιολογική του έκθεση, είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση ποσού 70.714,79 € με ΦΠΑ και συντάχθηκε για να συμπεριλάβει:

- αυξομειώσεις ποσοτήτων, οι οποίες προέκυψαν μετά την ακριβή αποτύπωση της περιοχής του έργου τη σύνταξη της μελέτης εφαρμογής και τις ακριβέστερες προμετρήσεις που προέκυψαν κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.
- για να συμπεριλάβει τις νέες εργασίες κυρίως για την κατασκευή δικτύου απορροής των ομβρίων της περιοχής οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου και για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Πιο συγκεκριμένα (τα ποσά είναι προ έκπτωσης, προ Γ.Ε. & Ο.Ε. και προ ΦΠΑ):

Α. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ

Σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση, υπάρχει μείωση στο κονδύλι των καθαιρέσεων κατά 322,19€, μικρή αύξηση στο κονδύλι των γενικών εκσκαφών κατά 115,10€ και αύξηση στο κονδύλι επιχωμάτων κατά 823,13€ και οφείλονται σε οριστικές επιμετρήσεις και ακριβέστερες προμετρήσεις κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου.

Β. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

Σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση, υπάρχει αύξηση στο κονδύλι των εκσκαφών θεμελίων τεχνικών έργων κατά 1.000,09€ λόγω οριστικών επιμετρήσεων και ακριβέστερων προμετρήσεων για την εκσκαφή θεμελίων του στεγάστρου, των καθιστικών πάγκων αλλά και των κρασπεδόρειθρων που προβλέπονται στη μελέτη, μείωση στο κονδύλι της προμήθειας σκυροδέματος C16/20 κατά 1.299,48€, μείωση στο κονδύλι του δομικού πλέγματος κατά 893,80€.

Αύξηση υπάρχει στο κονδύλι των σιδηροπλισμών κατά 160,50€, των ξυλοτύπων απλής καμπυλότητας κατά 969,75€, όπως και στο κονδύλι των ξυλοτύπων διπλής καμπυλότητας κατά 1.644,63€, αύξηση στο κονδύλι των ξυλοτύπων εμφανών σκυροδεμάτων κατά 5.531,50€ και οφείλονται σε οριστικές επιμετρήσεις και ακριβέστερες προμετρήσεις μετά τη σύνταξη της μελέτης εφαρμογής.

Μείωση στο κονδύλι των κυβόλιθων διαστάσεων 10X10X6 κατά 6.670,62€ που οφείλεται σε προφανές σφάλμα της μελέτης μετά την εκπόνηση της μελέτης εφαρμογής, αλλά και μετά από οριστικές επιμετρήσεις, μείωση για τον ίδιο λόγο στο κονδύλι των κυβόλιθων διαστάσεων 20X20X6 αντίστοιχα κατά 894,93€.

Μείωση επίσης στο κονδύλι του ξύλινου σκελετού στεγάστρου καθώς και του πάγκου κατά 31,80€ και 259,20€ αντίστοιχα, λόγω ακριβέστερων προμετρήσεων.

Μικρή αύξηση υπάρχει στη δαπάνη των σιδηροδοκών και του αντίστοιχου γαλβανίσματος κατά 140,00€ και 51,00€ αντίστοιχα και προέκυψε από ακριβέστερες προμετρήσεις.

Γ. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Εδώ υπάρχει αύξηση για τον ίδιο λόγο στο κονδύλι της επίχωσης παρτεριών με φυτική γή κατά 115,46€ και μικρή μείωση στο σωλήνα άρδευσης κατά 24,00€.

Δ. ΣΗΜΑΝΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Δεν υπάρχει καμία μεταβολή.

Ε. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Δεν υπάρχει καμία μεταβολή.

ΣΤ. ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν προβλεπόντουσαν στον αρχικό προϋπολογισμό, συμπεριλαμβάνονται στον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., και ανέρχονται συνολικά στη δαπάνη των 13.195,00€, όπου μετά την εφαρμογή της μέσης έκπτωσης της εργολαβίας (52,86%) η δαπάνη αυτή αντίστοιχα είναι 6.220,12€ και καλύπτεται εξ ολοκλήρου από το κονδύλι των απροβλέπτων.

Πιο συγκεκριμένα, κατασκευάζεται υπόγειο δίκτυο για την απορροή των ομβρίων του υπό ανάπλαση χώρου και των όμορων ιδιοκτησιών με υπόγειο αγωγό από εγκιβωτισμένο τσιμεντοσωλήνα Φ400 (η προμήθεια της οποίας παρέχεται από τη ΔΕΥΑΠ) και Φ200, όπου σε συνδυασμό με την τοποθέτηση εσχάρων υδροσυλλογής σε κατάλληλες θέσεις, οδηγούν τα όμβρια σε υφιστάμενο αποδέκτη επί της οδού Καραϊσκάκη. Με τις νέες εργασίες προβλέπεται επίσης ο χρωματισμός και η προστασία των ξύλινων μελών του στεγάστρου και των πάγκων από εμφανές σκυρόδεμα, με τις οποίες ολοκληρώνεται λειτουργικά το φυσικό αντικείμενο.

Ο 1ος ΑΠΕ, που είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, είναι συνολικής δαπάνης 70.714,79€, και αναλύεται ως εξής :

Δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. και απρόβλεπτα	56.486,13 €
(μετά την έκπτωση)	
Δαπάνη αναθεώρησης τιμών	541,93 €
Δαπάνη για το Φ.Π.Α.	13.686,73 €
Συνολική Δαπάνη	70.714,79 €

Έγινε έλεγχος, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους. Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες»:

- α) Με το κονδύλι των απροβλέπτων δαπανών που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση, καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.
- β) Οι συμβατικές ποσότητες εργασιών μίας σύμβασης εκτέλεσης δημόσιου έργου επιτρέπεται να μειωθούν και η δαπάνη που εξοικονομείται («επί έλασσον δαπάνη») να χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ίδιας εργολαβίας, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις :
- αα) Αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη, τη σύμβαση και τα συμβατικά τεύχη.
- ββ) Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- γγ) Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.
- δδ) Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- εε) Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου

ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Τέλος, με τον παρόντα 1^ο ΑΠΕ ολοκληρώνεται το φυσικό αντικείμενο έργου και λειτουργικά.

- Επισημαίνεται ότι το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας με το 9/2017 (θέμα 2^ο) πρακτικό του, ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της χρήσης των επί ελάττων δαπανών, όπως προτείνονται με τον 1^ο ΑΠΕ του ως άνω έργου, αναδόχου ΕΡΓΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Τ.Ε..

Κατόπιν ο Προεδρεύων κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους ν' αποφασίσουν επί του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου,

λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010
- Τις διατάξεις του Ν.3669/2008
- Το Π.Δ 609/85 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 210/97
- Το υπ' αριθμ. 9/2017 (θέμα 2^ο) πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας [ομόφωνη γνωμοδότηση υπέρ της χρήσης των επί ελάττων δαπανών, όπως προτείνονται με τον 1^ο ΑΠΕ του ως άνω έργου, αναδόχου: ΕΡΓΟΓΕΝΕΣΙΣ Α.Τ.Ε..
- Το υπ αριθμ. 3333Τ.Υ./20-12-2017 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος με την οποία διαβιβάζονται ο 1^{ος} ΑΠΕ (τακτοποιητικός) και το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ του αναφερόμενου έργου και μετά από διαλογική συζήτηση,

αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει:

1. Το κατεπείγον του θέματος
 2. Τον 1^ο ΑΠΕ και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Ανάπλαση περιοχής Αγίου Σπυρίδωνος» με Α.Μ. 78/2009 που συντάχθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του δήμου.
- Ο 1^{ος} ΑΠΕ είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και είναι συνολικής δαπάνης 70.714,79 € με το Φ.Π.Α..

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 421/2017.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 28 -12 - 2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ