

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 3^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **48/2015**

ΘΕΜΑ: Μίσθωση ακινήτου για την προσωρινή εναπόθεση δεματοποιημένων αστικών στερεών αποβλήτων του Δήμου Πύργου

Στον Πύργο, σήμερα στις 2 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 2735/29-1-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του **κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **29** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος (Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου)	1. Ανδριόλας Γεώργιος
2. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	2. Δημόπουλος Φώτιος
3. Αγγελακοπούλου Ανδριάννα	3. Γεωργόπουλος Σωτήριος
4. Κόλβερη Ιωάννα	4. Λιατσή Δημήτριος
5. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
6. Βλαχαντώνης Νικόλαος	
7. Μπέλτσος Διονύσιος	
8. Γεράνιος Κων/νος	
9. Ζουμπάκης Αυγερινός	
10. Τσίμπρης Νικόλαος	

11. Λουμιώτης Νικόλαος	
12. Γκατζόπουλος Αθανάσιος	
13. Εξαρχόπουλος Παναγιώτης	
14. Σεϊντής Βασίλειος	
15. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
16. Ασημακόπουλος Αναστάσιος	
17. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»</i>	
18. Παναγόπουλος Βασίλειος	
19. Βαρελάς Ιωάννης	
20. Καραμπέλας Αντώνιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»</i>	
21. Παναγόπουλος Ιωάννης	
22. Δημουλιάς Λεωνίδα	
23. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»</i>	
24. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη <i>(Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου)</i>	
25. Κόρδας Θεόδωρος	
26. Καλάκου Θεοδώρα <i>(Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»</i>	
27. Αθανάσουλας Χρήστος	
28. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος <i>(Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»)</i>	
29. Γιάνναρος Χρήστος <i>(Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»)</i>	

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Πρόεδρος βάσει του άρθρου 67 παρ. 7 προ ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του δημοτικού Συμβουλίου το θέμα (2ο) με τίτλο: **«Λήψη απόφασης μίσθωσης ακινήτου για την προσωρινή εναπόθεση δεματοποιημένων αστικών στερεών αποβλήτων του Δήμου Πύργου»** και ζήτησε την έγκριση του κατεπείγοντος του θέματος, για την επίσπευση των διαδικασιών μίσθωσης ακινήτου, λόγω της άμεσης και επείγουσας ανάγκης εξεύρεσης χώρου για την εκπλήρωση του ως άνω σκοπού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα το ενέκρινε.

Συνεχίζοντας τη διαδικασία ο Πρόεδρος εξέθεσε τα εξής:
[Ο δήμαρχος στην υπ' αριθ. 98Δ/2-2-2015 έγγραφη εισήγησή του, αναφέρει:

«...Επειδή στο Δήμο μας υπάρχει άμεση ανάγκη για μίσθωση ακινήτου, στο οποίο θα γίνεται προσωρινή εναπόθεση των δεματοποιημένων απορριμμάτων που θα προκύπτουν από την χρήση του δεματοποιητή του Δήμου Ήλιδας, που βρίσκεται στην περιοχή «Κονιδείκα» Δ.Κ. Αμαλιάδας Δήμου Ήλιδας, μετά την προγραμματική σύμβαση που θα συναφθεί μεταξύ των Δήμων Πύργου και Ήλιδας, προτείνουμε την μίσθωση ακινήτου το οποίο θα πρέπει:

- να βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Πύργου,
- να έχει έκταση άνω των 10.000 τ.μ,
- να απέχει πάνω από 500 μέτρα από οριοθετημένο οικισμό και πάνω από 1.000 μέτρα από το σχέδιο πόλης του Πύργου,
- να δύναται να χορηγηθεί γι' αυτό από τις αρμόδιες υπηρεσίες, βεβαίωση χρήσης γης, αποθήκευση δεματοποιημένων οικιακών απορριμμάτων, καθώς και προέγκριση χωροθέτησης και έγκριση περιβαλλοντικών όρων βάσει του άρθρου 8 της Υπ. Απ. 69269/5387/90 (ΦΕΚ 678Β'): «Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων, καθορισμός περιεχομένων και ειδικών περιβαλλοντικών μελετών και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν.1650/86», η οποία τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ 30557/96 ΦΕΚ – 136Β', καθώς επίσης και από την ΚΥΑ 84230/96, ΦΕΚ 906Β').

Με το άρθρο 194 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, ορίζεται ότι: «Για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι και οι Κοινότητες γίνεται δημοπρασία -..» και με το άρθρο 201 του ίδιου κώδικα, ότι: «Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, καθορίζεται η διαδικασία για τη διεξαγωγή των κάθε είδους δημοπρασιών, που αφορούν - την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων που ανήκουν σε τρίτους, οι όροι για την συμμετοχή στις δημοπρασίες αυτές, τα σχετικά με τη διακήρυξη, τη δημοσίευση και την επικύρωση των αποτελεσμάτων των δημοπρασιών αυτών, καθώς και άλλη σχετική λεπτομέρεια», μέχρι δε την έκδοση του εν λόγω διατάγματος εξακολουθεί να ισχύει το π.δ/γμα 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α', 77), που εκδόθηκε βάσει των ομοίων διατάξεων του προγενεστέρου Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, ν. 1065/1980.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και την ανάγκη του Δήμου για προσωρινή εναπόθεση δεματοποιημένων απορριμμάτων, παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση για το ανωτέρω θέμα....».

Καλείται το Σώμα ν' αποφασίσει επί της εισήγησης του Δημάρχου].

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη του:

- τις διατάξεις των άρθρων 65 του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Πρόγραμμα Καλλικράτης)
- τις διατάξεις του άρθρου 194 και 201 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006) [ΦΕΚ 114 τεύχος Α']
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1^ε 3852/10 βάσει των οποίων η Οικονομική Επιτροπή καταρτίζει τους όρους και συντάσσει τη διακήρυξη της δημοπρασίας,
- Το Π.Δ 270/81
- Την υπ' αριθ. 98Δ/02-02-2015 εισήγηση του Δημάρχου, μετά από εκτεταμένη διαλογική συζήτηση η οποία επακριβώς καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης και τη διεξαγωγή ψηφοφορίας,

α π ο φ α σ ί ζ ε ι

1. Ομόφωνα εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος
2. Κατά πλειοψηφία εγκρίνει τη μίσθωση ακινήτου, για την προσωρινή εναπόθεση των δεματοποιημένων απορριμμάτων του Δήμου Πύργου που θα προκύπτουν από την χρήση του δεματοποιητή του Δήμου Ήλιδας (ο οποίος

βρίσκεται στην περιοχή «Κονιδείικα» της Δ.Κ. Αμαλιάδας του Δήμου Ήλιδας) και από το Δήμο Πύργου.

Το ακίνητο θα πρέπει:

- να βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Πύργου,
 - να έχει έκταση άνω των 10.000 τ.μ,
 - να απέχει πάνω από 500 μέτρα από οριοθετημένο οικισμό και πάνω από 1.000 μέτρα από το σχέδιο πόλης του Πύργου,
 - να δύναται να χορηγηθεί γι' αυτό από τις αρμόδιες υπηρεσίες, βεβαίωση χρήσης γης, αποθήκευσης δεματοποιημένων οικιακών απορριμμάτων, καθώς και προέγκριση χωροθέτησης και έγκριση περιβαλλοντικών όρων βάσει του άρθρου 8 της Υπ. Απ. 69269/5387/90 (ΦΕΚ 678Β'): «Κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων, καθορισμός περιεχομένων και ειδικών περιβαλλοντικών μελετών και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν.1650/86», η οποία τροποποιήθηκε από την ΚΥΑ 30557/96 ΦΕΚ – 136Β', καθώς επίσης και από την ΚΥΑ 84230/96, ΦΕΚ 906Β').
- Η Οικονομική Επιτροπή με απόφασή της θα προβεί στην κατάρτιση των όρων διακήρυξης της δημοπρασίας.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία – Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών» κ.κ Θ. Καλάκου – Επικεφαλής και Χ. Αθανάσουλας καταψήφισαν το θέμα αναφέροντας μεταξύ άλλων τα εξής: «Δεν θα πρέπει να δημιουργηθεί ένα νέο «Ποτόκι» και για το περιβάλλον αλλά και για τα οικονομικά του δήμου. Εμείς λέμε ότι και ο νόμος, δηλ. διαλογή των απορριμμάτων στην πηγή, ανακύκλωση, κομποστοποίηση.

Ο Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση στο Δήμο Πύργου» κ. Χ. Γιάνναρος ψήφισε λευκό αναφέροντας μεταξύ άλλων: «Θα πρέπει η λογική και η στόχευση του δήμου να είναι ότι, η διαχείριση των απορριμμάτων να γίνεται από δημόσιο φορέα, χωρίς να επιβαρύνονται οι δημότες».

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 48/2015.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα Εκ
των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 5 – 2 – 2015
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ