



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 3^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **57/2017**

ΘΕΜΑ: Διαγραφή ταμειακά βεβαιωμένων οφειλών από χρηματικούς καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας, λόγω μεταβίβασης ακινήτου, κατόπιν αιτήσεως του κ. Σολωμού Βασιλείου

Στον Πύργο, σήμερα στις **24** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2017**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18.00 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4298/20-2-2017 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, *όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010)* και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **26** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1.Ανδριόλας Γεώργιος
2. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	2.Λιατσής Δημήτριος
3. Αγγελakoπούλου Ανδριάννα	3.Γκατζόπουλος Αθανάσιος
4. Γεωργόπουλος Σωτήριος	4.Εξαρχόπουλος Παναγιώτης
5. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	5.Παναγόπουλος Ιωάννης – <i>μέλος της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»</i>
6. Βλαχαντώνης Νικόλαος	6.Καλάκου Θεοδώρα - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»</i>

7. Μπέλιτσος Διονύσιος	7.Αθανάσουλας Χρήστος – <i>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</i>
8. Γεράνιος Κων/νος	
9. Ζουμπάκης Αυγερινός	
10. Τσίμπρης Νικόλαος	
11. Λουμιώτης Νικόλαος	
12. Σεϊντής Βασίλειος	
13. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
14. Ασημακόπουλος Αναστάσιος	
15. Σταθόπουλος Παναγιώτης	
16. Μπόμπορης Παναγιώτης	
17. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»</i>	
18.Παναγόπουλος Βασίλειος	
19. Βαρελάς Ιωάννης – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
20. Καραμπέλας Αντώνιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»</i>	
21. Δημουλιάς Λεωνίδας	
22. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»</i>	
23. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη-Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου	
24. Κόρδας Θεόδωρος	
25.Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»</i>	
26. Βαγγελάτου Χρυσανγή – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου»</i>	

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 7.1. θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Διαγραφή ταμειακά βεβαιωμένων οφειλών από χρηματικούς καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας, λόγω μεταβίβασης ακινήτου, κατόπιν αιτήσεως του κ. Σολωμού Βασιλείου.**

Συγκεκριμένα παρουσιάσθηκε στο σώμα η υπ' αριθμόν 4116/17-2-2017 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών – Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας, η οποία αναφέρει τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 174 παράγραφος 1 εδάφιο δ' του Ν. 3463/06:

«1. Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο».

Σύμφωνα δε με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του ιδίου άρθρου:

«2. Η διαγραφή των χρεών γίνεται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.»

Συνεπώς το δημοτικό συμβούλιο, ως αρμόδιο όργανο, αποφασίζει για τη διαγραφή κάθε είδους χρεών σε περιπτώσεις που ορίζονται στις διατάξεις του σχετικού άρθρου, μεταξύ των οποίων και στη περίπτωση που η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους, έχει γίνει κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο.

Στην προκειμένη περίπτωση με την υπ' αριθμ. πρωτ. 790/13-01-2017 αίτησή του ο κ. ΣΟΛΩΜΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του Αντωνίου κάτοικος Γλυφάδας Ν. Αττικής ζητεί την διαγραφή ταμειακά βεβαιωμένων οφειλών από χρηματικούς καταλόγους ΤΑΠ για οικόπεδο επιφανείας 224,58 τ.μ. επί της οδού Σωκράτους στον Πύργο με κωδ. 19680 διότι όπως αναφέρει» έχει μεταβιβάσει σύμφωνα το οποίο είχε πωληθεί με το αριθμ. 4271/04-04-1994 συμβόλαιο. Επίσης ζητεί να διαγραφεί και οικόπεδο στην ίδια διεύθυνση επιφανείας 202 με κωδ. 19070 δηλώνοντας κατηγορηματικά ότι δεν έχει άλλο τίποτα στην Σωκράτους.

Υστερα από τον διενεργηθέντα έλεγχο της υπηρεσίας, διαπιστώθηκε ότι είχαν γίνει δύο δηλώσεις από τον κ. Σολωμό στις 09/03/1994 για οικόπεδο επιφανείας 202 τμ. στην οδό Σωκράτους και στις 31/03/1994 για το ίδιο οικόπεδο αλλά επιφανείας 225 τμ που είναι και το ορθόν για να λάβει τη βεβαίωση μη οφειλής ΤΑΠ για την σύνταξη των συμβολαίων χωρίς όμως να τροποποιηθεί από την υπηρεσία η δήλωση στις 09/03/1994 (πρόκειται για διπλοεγγραφή του οικοπέδου). Θα πρέπει να γίνει διαγραφή οφειλών από σχετικά τέλη αναφερόμενα στην καρτέλα του διότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 174 του ΚΔΚ. Τα στοιχεία του οφειλέτη η αιτία και το ποσό των οφειλών που πρέπει να διαγραφούν φαίνεται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΧΡΕΟΥ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΒΕΒΑΙΩΜΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ/ ΕΤΟΥΣ	ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΚΑΤΑΛΟΓΟ	ΑΙΤΙΑ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΒΕΒΑΙΩ -ΜΕΝΟ ΠΟΣΟ σε €	ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗ σε €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
ΣΟΛΩΜΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2005	199/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2005	6,20 πλέον προσανζή σεων	6,20 πλέον προσανζήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΠΟΛΛΑΠΛΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΠΡΟΣΩΠΟ (ΔΙΠΛΟΕΓΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2005	199/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2005	6,91 πλέον προσανζή σεων	6,91 πλέον προσανζήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΧΡΕΩΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΕΙ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 4271/04- 04-1994 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ

	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2006	216/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2006	12,49 πλέον προσωνξή σεων	12,49 πλέον προσωνξήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΠΟΛΛΑΠΛΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΠΡΟΣΩΠΟ (ΔΙΠΛΟΕΓΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2006	216/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2006	13,91 πλέον προσωνξή σεων	13,91 πλέον προσωνξήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΧΡΕΩΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΕΙ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 4271/04- 04-1994 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2007	226/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2007	11,28 πλέον προσωνξή σεων	11,28 πλέον προσωνξήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΠΟΛΛΑΠΛΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΠΡΟΣΩΠΟ (ΔΙΠΛΟΕΓΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2007	226/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2007	12,56 πλέον προσωνξή σεων	12,56 πλέον προσωνξήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΧΡΕΩΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΕΙ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 4271/04- 04-1994ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2008	150/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2008	10,72 πλέον προσωνξή σεων	10,72 πλέον προσωνξήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΠΟΛΛΑΠΛΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΠΡΟΣΩΠΟ (ΔΙΠΛΟΕΓΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2008	150/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2008	11,94 πλέον προσωνξή σεων	11,94 πλέον προσωνξήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΧΡΕΩΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΕΙ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 4271/04- 04-1994 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2009	189/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2009	12,55 πλέον προσωνξή σεων	12,55 πλέον προσωνξήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΧΡΕΩΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΕΙ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 4271/04- 04-1994ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ

	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2009	189/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2009	11,27 πλέον προσανζή σεων	11,27 πλέον προσανζήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΠΟΛΛΑΠΛΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΠΡΟΣΩΠΟ (ΔΙΠΛΟΕΓΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2010	240/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2010	12,55 πλέον προσανζή σεων	12,55 πλέον προσανζήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΧΡΕΩΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΕΙ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 4271/04- 04-1994ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2010	240/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2010	11,27 πλέον προσανζή σεων	11,27 πλέον προσανζήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΠΟΛΛΑΠΛΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΠΡΟΣΩΠΟ (ΔΙΠΛΟΕΓΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2011	475/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2011	12,55 πλέον προσανζή σεων	12,55 πλέον προσανζήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΧΡΕΩΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ (ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΧΕΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΕΙ ΜΕ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 4271/04- 04-1994ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ
	ΤΑΠ ΠΟΕ/ ΕΤΟΥΣ 2011	475/2017	ΤΑΠ ΕΤΟΥΣ 2011	11,27 πλέον προσανζή σεων	11,27 πλέον προσανζήσεων	ΛΑΝΘΑΣΜΕΝΗ ΠΟΛΛΑΠΛΗ ΕΓΓΡΑΦΗ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟ ΠΡΟΣΩΠΟ (ΔΙΠΛΟΕΓΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ)

Για τους λόγους που ήδη προαναφέρεται, παρακαλούμε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο, λάβει απόφαση περί της διαγραφής των ως άνω οφειλών ως ο νόμος ορίζει.

Καλείται το Σώμα ν' αποφασίσει επί της ως άνω εισήγησης της Δ/σης Οικονομικών – Τμήμα Εσόδων και περιουσίας

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

Λαμβάνοντας υπόψη του:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010
- Τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ.1 εδάφιο δ' του Ν.3463/2006
- Την υπ' αριθμόν 4116/17-2-2017 έγγραφη εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών – Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας

και μετά από διαλογική συζήτηση,

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

Εγκρίνει τη διαγραφή ταμειακά βεβαιωμένων οφειλών του Σολωμού Βασιλείου του Αντωνίου, από τους χρηματικούς καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας, λόγω μεταβίβασης ακινήτου, όπως αυτό εμφανίζεται στον πίνακα που συνέταξε η Δ/νση Οικονομικών – Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας (σχετ. 4116/17-2-2017 εισήγηση] και αναλυτικά αναγράφεται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Α. Αγγελακοπούλου, Θ. Κανελλόπουλος, Π. Αντωνακόπουλος, Β. Παναγόπουλος, Ι. Βαρελάς, Α. Καράμπελας, Λ. Δημουλιάς, Ι. Αργυρόπουλος του Γεωργίου, Θ. Κόρδας, Ι. Αργυρόπουλος του Παναγιώτη και Χ. Μιχαλακόπουλος, απουσίαζαν από τη συνεδρίαση όταν τέθηκε το θέμα προς συζήτηση και έγκριση.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 57/2017.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 21` - 3 - 2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ