



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 2^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **8 /2016**

ΘΕΜΑ: Μίσθωση ακινήτων, για την υλοποίηση του Σχεδίου με τίτλο «Στέγαση & Επανένταξη στο δήμο Πύργου» του προγράμματος «Στέγαση & Επανένταξη» του Υπουργείου Εργασίας, Κοιν. Ασφάλισης & Κοιν. Αλληλεγγύης, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των ωφελουμένων του Προγράμματος

Στον Πύργο, σήμερα στις **25** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2016**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **17.30** μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 1958/21-1-2016 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατσή**, ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **28** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1.Ανδριόλας Γεώργιος
2. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	2. Γκατζόπουλος Αθανάσιος
3. Αγγελakoπούλου Ανδριάνα	3.Σταθόπουλος Παναγιώτης
4. Γεωργόπουλος Σωτήριος	4.Βαρελάς Ιωάννης – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>
5. Κόλβερη Ιωάννα	5.Παναγόπουλος Ιωάννης
6. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
7. Βλαχαντώνης Νικόλαος	

8. Λιατσής Δημήτριος	
9. Μπέλτσος Διονύσιος	
10. Γεράνιος Κων/νος	
11. Ζουμπάκης Αυγερινός	
12. Τσίμπρης Νικόλαος	
13. Λουμιώτης Νικόλαος	
14. Εξαρχόπουλος Παναγιώτης	
15. Σεϊντής Βασίλειος	
16. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
17. Ασημακόπουλος Αναστάσιος	
18. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»</i>	
19. Παναγόπουλος Βασίλειος	
20. Καράμπελας Αντώνιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»</i>	
21. Δημουλιάς Λεωνίδας	
22. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»</i>	
23. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη - <i>Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
24. Κόρδας Θεόδωρος	
25. Καλάκου Θεοδώρα - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανοιχτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»</i>	
26. Αθανάσoulας Χρήστος	
27. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»</i>	
28. Γιάνναρος Χρήστος - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»</i>	

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **[Λήψη απόφασης έγκρισης μίσθωσης ακινήτων, για την υλοποίηση του Σχεδίου με τίτλο «Στέγαση & Επανένταξη στο δήμο Πύργου» του προγράμματος «Στέγαση & Επανένταξη» του Υπουργείου Εργασίας, Κοιν. Ασφάλισης & Κοιν. Αλληλεγγύης, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των ωφελουμένων του Προγράμματος]** και παραχώρησε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Κοινωνικής Αλληλεγγύης κα Ανδριάνα Αγγελακοπούλου, η οποία εισηγούμενη το θέμα εξέθεσε τα εξής:

[Ο Δήμος Πύργου με εταίρο την ΑΡΩΓΗ ΑΜΚΕ υλοποιεί το πρόγραμμα «Στέγαση και Επανάταξη», στο πλαίσιο των δράσεων στέγασης, σίτισης και κοινωνικής φροντίδας, για τους αστέγους του άρθρου 29 του Ν. 4052/2012, όπως ισχύει.

Στόχος που παραπάνω προγράμματος είναι η εξασφάλιση στέγης, η κάλυψη ειδών πρώτης ανάγκης, η ψυχολογική υποστήριξη, εργασιακή, συμβουλευτική δέκα ατόμων ή οικογενειών. Πιο συγκεκριμένα προβλέπεται κάλυψη ενοικίου, δαπάνες οικοσκευής, βασικών αναγκών, ένδυσης και υπόδησης, υπηρεσιών κοινωνικής ωφέλειας, δαπάνες κάλυψης καθημερινών αναγκών, συμπεριλαμβανομένης διατροφής και καρτών μετακίνησης. Επιπρόσθετα, ένα μεγάλο ποσοστό, απ' αυτούς θα ενταχθεί στον εργασιακό πυλώνα, ή θα υποστηριχθεί στον αγροτικό τομέα της οικονομίας.

Επομένως (όπως αναφέρεται και στο υπ' αριθ. 499/8-1-2016 έγγραφο)

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. 411/2014 απόφαση του Δ.Σ με την οποία εγκρίθηκε η συμμετοχή του δήμου Πύργου ως δικαιούχου φορέα σε εταιρικό σχήμα με εταίρο την ΑΡΩΓΗ ΑΜΚΕ, για την υλοποίηση Σχεδίου Δράσης στα πλαίσια του προγράμματος «Στέγαση & Επανάταξη» του Υπουργείου Εργασίας, Κοιν. Ασφάλισης & Πρόνοιας, καθώς και η υποβολή σχετικής πρότασης.
2. Την υπ' αριθ. Δ28/οικ. 31354/2352/15-9-2015 πρόσκληση του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας [ΑΔΑ:6ΒΝΛΛ-ΣΨΚ).
3. Την υπ' αριθ. Δ23/οικ/ 48277/2531/17-12-2014 απόφαση του Υφυπουργού Εργασίας, Κοιν. Ασφάλισης και Πρόνοιας με θέμα «Έγκριση σχεδίων του Προγράμματος «Στέγαση και Επανάταξη»
4. Την από 23-12-2014 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Υπουργείου Εργασίας, Κοιν. Ασφάλισης και Πρόνοιας [ΥΠ.Ε.ΚΑ.Π], Εθνικού Ινστιτούτου Εργασίας και Ανθρώπινου Δυναμικού Ε.Ι.Ε.Α.Δ και Δήμου Πύργου, η οποία υπεγράφη κατόπιν της 411/22-12-2014 απόφασης του δημοτικού Συμβουλίου [ΑΔΑ: 70ΩΞΩ17-ΑΤΚ]
5. Την υπ' αριθ.: 1/21-1-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου [ΑΔΑ:Ψ999Ω17-ΗΕΤ] με την οποία αποφασίστηκε η συγκρότηση ομάδας έργου για την υλοποίηση του Σχεδίου με τίτλο «Στέγαση και Επανάταξη»
6. Το πρακτικό της 2^{ης} συνεδριάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Πύργου, με θέμα τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών στα πλαίσια υλοποίησης συγχρηματοδοτούμενου προγράμματος του Δήμου Πύργου, με ημερομηνία την 29^η Απριλίου 2015.
7. Το πρακτικό επιλογής ωφελούμενων με ημερομηνία 7-7-2015.
8. Το Δελτίο τύπου ανακοίνωσης της υλοποίησης του Προγράμματος με ημερομηνία 7-7-2015.
9. Την υπ' αριθ. 402/22-12-2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου [ΑΔΑ: 74ΟΠΩ17-ΦΟ6] με την οποία συμπληρώθηκε η υπ' αριθ.: 1/2015 απόφαση του Δ.Σ. με τον ορισμό επιστημονικού υπευθύνου για την υλοποίηση του Σχεδίου «Στέγαση και Επανάταξη στο Δήμο Πύργου» του προγράμματος «Στέγαση και Επανάταξη».
10. Την υπ' αριθ.: Δ23/οικ. 13777/957/2-4-2015 απόφαση του Υπουργείου Εργασίας, Κοιν. Ασφάλισης και Πρόνοιας [ΥΠ.Ε.ΚΑ.Π] περί παράτασης της προθεσμίας ολοκλήρωσης του εν λόγω προγράμματος.
11. Το γεγονός ότι πρέπει να προβούμε στις απαραίτητες διαδικασίες για τη μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση των ωφελουμένων.
12. Το άρθρο 194 του 3463/06.
13. Το Π.Δ. 270/81.
14. Το άρθρο 72, παρ. 1, περ. ε' του Ν. 3852/2010

Εις η γ ο ύ μ α ι τη μίσθωση των παρακάτω ακινήτων, με δημοπρασία όπως ορίζει το άρθρο 194 του Ν. 3463/06, για την υλοποίηση του Σχεδίου με τίτλο «Στέγαση και Επανάταξη στο Δήμο Πύργου» του προγράμματος «Στέγαση και Επανάταξη» του Υπουργείου Εργασίας, Κοιν. Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των ωφελούμενων του προγράμματος ως εξής:

- Έξι (6) κατοικίες αποτελούμενες το λιγότερο από ένα δωμάτιο ύπνου, κουζίνα, μπάνιο
- Τρεις (3) κατοικίες αποτελούμενες το λιγότερο από δυο δωμάτια ύπνου, κουζίνα, μπάνιο.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 βάσει όρων που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 72, παρ. 1 περ. ε' του Ν. 3852/2010]

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ ν' αποφασίσει επί της ως άνω εισήγησης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου,

λαμβάνοντας υπ' όψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων του 65 και 72 του ν. 3852/10 [ΦΕΚ Α'87/07-06-10] «*Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης διοίκησης – πρόγραμμα Καλλικράτης*»
- Τις διατάξεις των άρθρων 184 και 194 του 3463/06.
- Το Π.Δ. 270/81
- Τα διαλαμβανόμενα στην εισήγηση της Αντιδημάρχου Κοινωνικής Αλληλεγγύης κας Ανδριάνας Αγγελakoπούλου, σε συνδυασμό με το υπ' αριθ. 499/8-1-2016 έγγραφό της, μετά από *διαλογική συζήτηση* η οποία επακριβώς καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης και τη διεξαγωγή ψηφοφορίας,

ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι

εγκρίνει τη μίσθωση ακινήτων, με δημοπρασία, για την υλοποίηση του Σχεδίου με τίτλο «*Στέγαση & Επανένταξη στο δήμο Πύργου*» του προγράμματος «*Στέγαση & Επανένταξη*» του Υπουργείου Εργασίας, Κοιν. Ασφάλισης & Κοιν. Αλληλεγγύης, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των ωφελουμένων του αυτού ως εξής:

- Έξι (6) κατοικιών αποτελούμενων το λιγότερο από ένα δωμάτιο ύπνου, κουζίνα, μπάνιο
 - Τριών (3) κατοικιών αποτελούμενων το λιγότερο από δυο δωμάτια ύπνου, κουζίνα, μπάνιο.
- Η Οικονομική Επιτροπή , σύμφωνα με το άρθρο 72, παρ. 1 περ. ε' του Ν. 3852/2010, θα καταρτίσει τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας.
- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Π. Αθανασόπουλος, Δ. Λιατσής, Θ. Κανελλόπουλος, Ν. Βλαχαντώνης, Ι. Κόλβερη, Α. Ασημακόπουλος, Ι Αργυρόπουλος του Παναγιώτη, είχαν αποχωρήσει από τη συνεδρίαση, όταν τέθηκε προς συζήτηση και έγκριση το θέμα.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 8/2016.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 2 – 2 – 2016
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ