

Αρ.Μελ: 68/2018

Προϋπολογισμός: 267.840,00€

Χρηματοδότηση: ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II

Φάκελος Ασφαλείας & Υγείας

- ΤΜΗΜΑ Α' : Γενικά
- ΤΜΗΜΑ Β' : Μητρώο του έργου - Τεχνική Έκθεση
- ΤΜΗΜΑ Γ' : Επιστημόνοτες
- ΤΜΗΜΑ Δ' : Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία
- ΤΜΗΜΑ Ε' : Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεων του

ΤΜΗΜΑ Α' - Γενικά

Ο παρών Φάκελος Ασφαλείας & Υγείας (Φ.Α.Υ.) αφορά το έργο: «Μέτρα προσπελασιμότητας & ασφάλειας σχολικών μονάδων Δ.Πύργου»

Ο παρών φάκελος αποτελεί σχέδιο φακέλου ασφαλείας και υγείας το οποίο θα συμπληρωθεί και θα συγκεκριμενοποιηθεί από τον ανάδοχο του έργου.

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού: Οικοδομικό (επισκευές-μέτρα προσπελασιμότητας στις σχολικές μονάδες της 1ης και 2ης εκπαίδευσης αρμοδιότητας Δήμου Πύργου
2. Ακριβής διεύθυνση του έργου: Εντός του διευρυμένου Δήμου Πύργου

ΤΜΗΜΑ Β' - ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Παραδοχές

Θα συμπληρωθούν από τον ανάδοχο σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο τεύχος τεχνικών προδιαγραφών της μελέτης

Ως κατεσκευάστη σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Ως αναφέρεται στην τεχνική έκθεση του έργου

ΤΜΗΜΑ Γ' - Επισημάνσεις

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

- 1.1. Ύδρευσης: Δεν απαιτείται επισήμανση
- 1.2. Αποχέτευσης: Δεν απαιτείται επισήμανση
- 1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης): Δεν απαιτείται επισήμανση
- 1.4. Παροχής διαφόρων αερίων: Δεν απαιτείται επισήμανση
- 1.5. Παροχής ατμού: Δεν απαιτείται επισήμανση
- 1.6. Κενού
- 1.7. Ανίχνευσης πυρκαγιάς: Δεν απαιτείται επισήμανση
- 1.8. Πυρόσβεσης: Δεν απαιτείται επισήμανση
- 1.9. Κλιματισμού: Δεν απαιτείται επισήμανση
- 1.10. Θέρμανσης: Δεν απαιτείται επισήμανση
- 1.11. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών): Δεν απαιτείται επισήμανση
- 1.12. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιονδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες: Δεν απαιτείται επισήμανση
Απαιτείται μόνο η προσοχή σε όλες τις εργασίες ώστε να προφυλαχθούν οι υποδομές του περιβάλλοντος χώρου της ανάπτυξης του έργου: «Θεματικό Πάρκο Ξυστήρη»

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

- 3.1. Αμίαντος Δεν παρατηρείται
- 3.2. Υαλοβάμβακας: Δεν παρατηρείται
- 3.3. πολυουρεθάνη: Δεν παρατηρείται

3.4. Πολυστερίνη: Δεν παρατηρείται

3.5. Αλλά υλικά: Δεν παρατηρείται

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων κλπ.)

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Οι εργασίες θα γίνουν σε ανοιχτούς χώρους ανάπλασης και γενικώς ισχύουν τα σχέδια όπως φαίνονται στη μελέτη πυροπροστασίας του έργου: «Θεματικό πάρκο Ξυστήρ»

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Δεν υπάρχουν

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Δεν υπάρχουν

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Το έργο συνορεύει με την υφιστάμενη καμινάδα στην οποία παρατηρούνται σοβαρές ρηγματώσεις και αποκολλήσεις στοιχείων σκυροδέματος και υπάρχει σοβαρός κίνδυνος πτώσεων υλικών.

Το έργο προστατευτικών μέτρων στα χαρακτηρισμένα μνημεία με αρ. (7) (8) και (10) ως κτιριακούς όγκους δεν θα επηρεάσει καθόλου τα επιμέρους δομικά στοιχεία αλλά υπάρχει σοβαρός κίνδυνος πτώσεων και αποκόλλησης υλικών

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία

(για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κλπ.)

Δεν παρατηρείται

ΤΜΗΜΑ Δ' - Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

Δεν υπάρχουν σημαντικά προβλήματα που αναμένεται να θέσουν σε κίνδυνο το εργατοτεχνικό προσωπικό

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες - συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. - καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες, ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία, κλπ.)

1. Εργασίες σε στέγες:

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής. Δεν γίνονται εργασίες σε στέγες.

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς:

Δεν θα γίνουν εργασίες σε όψεις και φωταγωγούς

3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου:

Για εργασίες σε ύψος θα χρησιμοποιείται είτε κυλιόμενος πύργος, είτε κλαρκ.

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες:

Δεν υπάρχουν.

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς:

Δεν υπάρχουν.

ΤΜΗΜΑ Ε'

Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του

1) Όλα τα μεταλλικά μέρη των άμεσων μέτρων προσπελασιμότητας πρέπει να βάφονται εξωτερικά για την αποφυγή διάβρωσης και έκθεσης σε καιρικές συνθήκες κάθε δέκα χρόνια. Αφήνεται στην κρίση του κυρίου του έργου το ενδεχόμενο συχνότερης βαφής αν, λόγω της ρύπανσης του περιβάλλοντος, διαπιστωθεί ότι αυτό είναι αναγκαίο.

2) Οι τοποθετημένες εγκαταστάσεις των άμεσων μέτρων προσπελασιμότητας πρέπει να επιθεωρούνται και να συντηρούνται κατά τακτά διαστήματα.

Οι εγκαταστάσεις ύδρευσης των σχολικών μονάδων δύο φορές το χρόνο, τους μήνες Μάρτιο και Σεπτέμβριο. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στα καζανάκια των χώρων υγιεινής, για λόγους περιορισμού των διαρροών και αποφυγής σπατάλης νερού.

Οι βλάβες που τυχόν διαπιστώνονται στα δομικά στοιχεία των έργων των μέτρων προστασίας πρέπει να αποκαθίστανται άμεσα από το συντηρητή ή άλλο ειδικευμένο συνεργείο.

Πύργος 16/10/2018
Ο συντάξας Μηχ/κος

Νεκτάριος Μίχος
Πολ/κος Μηχ/κος

Πύργος 16/10/2018
Ο αναπληρωτής Προϊσταμένος
της Υπηρεσίας

Φιλιππόπουλος Αριστείδης
Αρχ/των Μηχ/κος