



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ ΝΠΔΔ: «ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΜΟΝΑΔΩΝ Α/ΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ ΔΗΜΟΥ  
ΠΥΡΓΟΥ»**

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 9<sup>ης</sup> 28 Ιουνίου 2019 τακτικής συνεδρίασης του Δ.Σ του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Μονάδων Α/βάθμιας Εκπ/σης του Δ. Πύργου».

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ.:118/2019**

**Περίληψη: «Αίτημα παραίτησης της κας Χριστοφυλλοπούλου Αναστασίας από την μίσθωση του κυλικείου του 6<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πύργου λόγω συνταξιοδότησης και λήψη απόφασης περί: Διακήρυξης πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου του 6<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πύργου.»**

Στον Πύργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 28 Ιουνίου του έτους 2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:30 μ.μ. , συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του ΝΠΔΔ με την επωνυμία: «Σχολική Επιτροπή Μονάδων Α/βάθμιας Εκπ/σης του Δ. Πύργου», ύστερα από την υπ' αριθμ. 17081/24-6-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της κ. Δημητρίου Μεσσαλά για συζήτηση και λήψη απόφασης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος , διαπίστωσε ότι σε σύνολο έντεκα (11) μελών ήσαν παρόντες επτά (7), ήτοι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- 1.Δημήτριος Μεσσαλάς, Πρόεδρος
2. Αθανασόπουλος Παντελεήμων , Δ.Σ. πλειοψηφίας
- 3.Τσίμπης Νικόλαος , αντιπρόεδρος
4. Φωτόπουλος Γεώργιος, δ/ντής 10<sup>ου</sup> Δημ. Σχολείου
5. Νικολόπουλος Ευάγγελος, δ/ντης Δημ. Βαρβάσινα
6. Αναστασόπουλος Αυγερινός, εκπρόσωπος Δημοτών
7. Παπαδόπουλος Κων/νος , εκπρόσωπος γονέων κηδεμόνων 6<sup>ου</sup> Δημ.Σχολ .

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. Παναγόπουλος Ιωάννης , Δ.Σ. μειοψηφίας
2. Ζουμπάκης Αυγέρης, Δ.Σ. πλειοψηφίας
3. Αργυρόπουλος Ιωάννης Δ.Σ μειοψηφία
4. Μικέλης Δημήτριος , Δ/ντής 7<sup>ου</sup> Δημ. Σχολείου

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε και η Ιωάννου Παναγιώτα , Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών .

Ο Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής Μονάδων Α΄/βάθμιας Εκπ/σης Δήμου Πύργου, μετά την διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το 14<sup>ο</sup> θέμα: **«Αίτημα παραίτησης της κας Χριστοφυλλοπούλου Αναστασίας από την μίσθωση του κυλικείου του 6<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πύργου λόγω συνταξιοδότησης και λήψη απόφασης περί: Διακήρυξης πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου του 6<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πύργου.»**

Ο Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής εισηγούμενος το θέμα αναφέρει ότι όσον αφορά τα Ν.Π.Δ.Δ., στην εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ. με αριθμ. πρωτ. : **56846/10-11-2010 επισημαίνεται ότι οι αποφάσεις των διοικητικών συμβουλίων των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ. , κατά το διάστημα του ενός μήνα που προηγείται των δημοτικών εκλογών μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών , θα πρέπει να λαμβάνονται με γνώμονα τους περιορισμούς που θέτει η νομοθεσία για το δημοτικό συμβούλιο , το οποίο αποτελεί το κυρίαρχο αποφασιστικό όργανο των δήμων . Στο πλαίσιο αυτό , τα διοικητικά συμβούλια των δημοτικών Ν.Π.Δ.Δ. μπορούν να λαμβάνουν αποφάσεις εφόσον πρόκειται για τα τρέχοντα ζητήματα που άπτονται της καθημερινής και εύρυθμης λειτουργίας των νομικών αυτών προσώπων, την κάλυψη υποχρεώσεων και την ανταπόκριση σε προθεσμίες που απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία , καθώς και τα θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης.**

Με βάση λοιπόν τα ανωτέρω εισηγούμαι ότι το συγκεκριμένο θέμα έχει αυτό τον χαρακτήρα και μπορούμε να προβούμε στην λήψη σχετικής απόφασης.

Τα μέλη συμφώνησαν με την εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος συνέχισε την τοποθέτησή του περί του θέματος ως εξής : με το αριθμ. πρωτ. του Δήμου ,16533/19-6-2019 έγγραφο της κας Χριστοφυλλοπούλου Αναστασίας μας ενημερώνει ότι παραιτείται από την μίσθωση του κυλικείου του 6<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πύργου λόγω συνταξιοδότησης.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαι όπως η σχολική επιτροπή να προχωρήσει στη διακήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την νέα εκμίσθωση του κυλικείου του 6<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πύργου διότι τα έσοδα από το κυλικείο είναι ζωτικής σημασίας για την εύρυθμη λειτουργία του σχολείου και τέλος το κυλικείο πρέπει να είναι σε θέση να λειτουργήσει στην έναρξη της σχολικής χρονιάς.

Με βάση την ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ :1003/30-5-2008 τ.β΄) και όπως αυτή τροποποιήθηκε με τη ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646 Β΄/25-8-2016) ,που αφορούν στη λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων , ο πρόεδρος τονίζει την ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου.

### **Το Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Α΄/βάθμιας Εκπ/σης**

Αφού έλαβε υπόψη της όλα τα παραπάνω που έθεσε ο Πρόεδρος, για το ανωτέρω θέμα ,ακολούθησε διεξοδική συζήτηση κατά την οποία όλα τα μέλη τοποθετήθηκαν και

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

**1/Προκηρύσσει** δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του 6<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πύργου.

Η ανάθεση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημόσιων σχολείων της Α/βάθμιας και Β/βάθμιας Εκπ/σης γίνεται μόνο κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με :

- α) την τιμή προσφοράς ,
- β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου ,
- γ) την πολυτεχνική ιδιότητα,

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α, β, γ γίνεται ως εξής:

I) Κάθε προσφορά πολλαπλασιάζεται επί δύο.

II) Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08) .

III) Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται τα μόρια ως ακολούθως:

- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια τρία (3) μόρια
- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου πέντε (5) μόρια

IV) Μονογονεϊκή ιδιότητα τέσσερα(4) μόρια

V) Πιστοποιημένος από ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου ένα (1) μόριο

VI) Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων ΕΣΥΔ δύο (2) μόρια

Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης ,σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός ως εξής:

**1.Τόπος και χρόνος διαγωνισμού:**

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής Δήμου Πύργου, την **Δευτέρα 19 Αυγούστου 2019 και ώρα 14:00 μ.μ.**

2.Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι 9 χρόνια θα αρχίσει την ημέρα υπογραφής της σύμβασης του έτους 2019 και θα λήξει την 30<sup>η</sup> Ιουνίου του έτους 2028.

**2.Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:**

α/ φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα

β/ πολίτες των κρατών-μελών της ευρωπαϊκής ένωσης ,γνώστες της ελληνικής γλώσσας

Δεν γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό :

α/ όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση

β/ συνταξιούχοι

γ/ όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο δημόσιο σύμφωνα με το αρ.4 παρ. 1,2,3,4,5,7,8,9, του Ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 ΤΕΥΧΟΣ Α' /9-2-2007.

δ/ όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου

**3.Δικαιολογητικά συμμετοχής:**

α/ Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό

β/ Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή ,η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο .Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξύσματα σβησίματα ,προσθήκες διορθώσεις.

γ/ Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ/ Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από αρμόδιο φορέα

ε/ πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας

στ. Πιστοποιητικό εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος

ζ. Πιστοποιητικό ποινικού μητρώου

η. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό ,θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των **300 ευρώ** ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή .Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού ,το ποσό θα επιστραφεί με τη λήξη του διαγωνισμού εκτός του πλειοδότη ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει το 20% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα πλήν της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ/ Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1995/86 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχος εκμεταλλευτής άλλου κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι/ Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας

ια/ Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ

ιβ/ Ότι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο ,χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού

ιγ/ Πιστοποιητικό υγειονομικής επιτροπής ότι δεν πάσχει από μεταδοτική νόσο

ιδ/ Απαγορεύεται υπεκμίσθωση ή η καθοιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρηση του κυλικείου σε άλλο άτομο.

ιε/ Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου υποχρεούται να προσκομίσει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του ΕΦΕΤ εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

ιστ/ Η παρουσίαση του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη και δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας, σύμφωνα με τα άρθρα 4(παρ.1,2,3, και 4) ,7,8 και 9 του ν. 3528/2007 (ΦΕΚ 26<sup>Α</sup>/9-2-2007) «Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.»

#### **4.Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι 9 χρόνια θα αρχίσει την ημέρα υπογραφής της σύμβασης του έτους 2019 και θα λήξει την 30<sup>η</sup> Ιουνίου του έτους 2028( σύμφωνα με το ΦΕΚ2646 Β/25-8-2016 ).

5.Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού .Προσφορές που υποβάλλονται στην επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης ,δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους ως εκπρόθεσμες.

6. Αντιπροσφορές στους ανωτέρω διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές.

7.Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού ,υποβάλλεται μέχρι την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του.

8. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η σχολική επιτροπή , η οποία έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό ,εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

9.Ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερόμενους ορίζεται στα 4 ευρώ ανά μαθητή ετησίως(189 εργάσιμες ημέρες)και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

10. Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της παρούσας απόφασης.

**11.** Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν στις αρμόδιες σχολικές επιτροπές κατά έτος το ποσό που συμφωνήθηκε σε τρεις (3) δόσεις ,την 1<sup>η</sup> στις 30 Νοεμβρίου ,τη 2<sup>η</sup> στις 28 Φεβρουαρίου και την 3<sup>η</sup> στις 31 Μαΐου.

Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο :  $U=1/189 \cdot \alpha \cdot \beta \cdot \gamma$ . όπου  $u$ = το ύψος των δόσεων , 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους ,  $\alpha$ = η προσφορά ,  $\beta$ = ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις ,  $\gamma$ = οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση.

**12.** Σε περίπτωση μη επικύρωσης της προκήρυξης ο διαγωνισμός θα επαναληφθεί μετά την παρέλευση εικοσαήμερου με την ίδια διαδικασία.

**13.** Τα δικαιολογητικά και η κατάθεση προσφορών θα γίνει μέχρι τις 14:00 μ.μ. (λίγο πριν την έναρξη του διαγωνισμού) **την Δευτέρα 19 Αυγούστου 2019** στην Δ/νση Παιδείας στο Λάτσειο Δημοτικό Κατάστημα στον 1<sup>ο</sup> όροφο.

**14. . Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:**

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
- β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
- δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας
- ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').
- στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού ,αφού συνταχθεί Πρακτικό ,θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

Να χορηγηθεί σε κάθε ενδιαφερόμενο αντίγραφο της υπ'αριθμ. ΚΥΑ 64321/δ4/16-5-2008 Υπ. Απόφασης (Λειτουργία κυλικείων δημόσιων σχολείων) και όπως αυτή τροποποιήθηκε με τη ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646 Β'/25-8-2016).

Για πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Διεύθυνση Παιδείας – Λάτσειο Δημοτικό Κατάστημα ,1<sup>ος</sup> όροφος , τηλ. 2621362433-417 εργάσιμες ημέρες και ώρες . Οι προσφορές κατατίθενται στη Διεύθυνση Παιδείας Λάτσειο Δημοτικό Κατάστημα .

**Η απόφαση αυτή πήρε α/α: 118/2019**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΧΟΛ.ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΣΧΟΛ.ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Δ.ΠΥΡΓΟΥ**

Δημήτριος Μεσσαλάς

Αναστασόπουλος Αυγερινός  
Φωτόπουλος Γεώργιος  
Τσίμπρης Νικόλαος  
Νικολόπουλος Ευάγγελος  
Αθανασόπουλος Παντελεήμων  
Παπαδόπουλος Κων/νος