



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το Πρακτικό της υπ' αριθμ. 5/27-6-2017 τακτικής συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας του Δ. Πύργου.

Περίληψη: “ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΤΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΑΝΤΖΟΪΟΥ ΣΤΟ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Ι.Ν. ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ”

Στον Πύργο και στο Γραφείο Παιδείας στο Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο σήμερα την 27^η Ιουνίου έτους 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 μ. μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή Παιδείας του Δήμου Πύργου, ύστερα από την υπ' αριθμ. 18727/21-6-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, ΔΕΠ κ. Δημήτρη Μεσσαλά , για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα.

“ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΜΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝΤΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΤΟΥ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΑΝΤΖΟΪΟΥ ΣΤΟ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Ι.Ν. ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ” .

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο πρόεδρος , διαπίστωσε ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών ήσαν παρόντες έξι (6), ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Μεσσαλάς Δημήτριος Πρόεδρος
2. Κούλης Κων/νος ,εκπρόσωπος Συλλόγου Δασκάλων & Νηπιαγωγών
3. Τσερδήλος- Βέρρας Αθανάσιος, εκπρόσωπος Β/βάθμιας Εκπ/σης.
4. Κουτσούκου Μαρία , εκπρόσωπος ΕΛΜΕ ΗΛΕΙΑΣ
5. Καλυβιώτης Τηλέμαχος , πρόεδρος συλλόγου γονέων 6^{ου} Δημοτικού
6. Κατσίμπελης Αθανάσιος ,εκπ/πος πρωτ/βάθμιας εκπ/σης

ΑΠΟΝΤΕΣ:

- 1.Κόλβερη Ιωάννα , εκπρόσωπος Συλλόγου Γονέων Πύργου
- 2.Πετρόπουλος Κων/νος , εκπρόσωπος Εμπορικού Συλλόγου Πύργου
- 3.Λεβέντης Κων/νος ,εκπρόσωπος Εμπορικού Συλλόγου

Στη συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκε και η Παναγιώτα Ιωάννου Δημοτική Υπάλληλος, για την τήρηση των πρακτικών .

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας Δήμου Πύργου, μετά την διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το 1^ο θέμα της τακτικής συνεδρίασης .

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, περί παραχώρησης σχολικών χώρων που δε βρίσκονται σε λειτουργία, ισχύουν: οι διατάξεις του **N. 1894/1990 (ΦΕΚ : 110^Α/1990), άρθρο 5 παράγραφο 16, όπως** συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/1995, ΦΕΚ189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995, σύμφωνα με τις οποίες: «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίηση τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων νομαρχών. Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου ο.τ.α. και απόφαση του οικείου νομάρχη. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικοπέδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται αυτά με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους».

Όμως η παράγραφος 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 όρισε τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.

Σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24, ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.

Με βάση τις παραπάνω διατάξεις για την παραχώρηση της χρήσης σχολείων των οποίων έχει παύσει η λειτουργία, απαιτείται πλέον μόνο Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την παραχώρηση της χρήσης Της ανωτέρω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου προηγείται σχετική εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας.

Τα απαραίτητα βήματα για την έκδοση της οριστικής απόφασης είναι τα εξής:

1. Αίτηση του ενδιαφερόμενου φορέα προς τη Δημοτική Επιτροπή Παιδείας για την παραχώρηση του σχολικού χώρου.
2. Εισήγηση Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας για παραχώρηση του σχολικού χώρου.
3. Υποβολή του φακέλου της αίτησης με την εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση της παραχώρησης.
4. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης παραχώρησης του σχολικού χώρου.

Από την αριθ. πρωτ. 4645/22-2-2017 αίτηση του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου του Ι.Ν. Αγίου Γεωργίου Λαντζοΐου ,περί παραχώρησης του χώρου του τέως Δημοτικού Σχολείου, το οποίο είναι κλειστό άνω δεκαετίας, προκύπτει ο κοινωφελής χαρακτήρας της χρήσης που προτίθεται να έχει πλέον το οίκημα, αφού θα χρησιμοποιηθεί για εκκλησιαστική και πολιτιστική χρήση.

Επίσης προτείνω οι λογαριασμοί κοινής ωφελείας να βαρύνουν τον χρήστη του οικήματος. Για το λόγο αυτό όταν ολοκληρωθεί η διαδικασία παραχώρησης, η Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης, θα αναλάβει να ενημερώσει τους αρμόδιους φορείς κοινής ωφελείας για τη χρέωση των λογαριασμών κατανάλωσης.

Το Συμβούλιο της Δ.Ε.Π.

Αφού άκουσε την πρόταση του Προέδρου, ακολούθησε διεξοδική συζήτηση κατά την οποία όλα τα μέλη τοποθετήθηκαν,

Εισηγείται Ομόφωνα

Την παραχώρηση του χώρου του τέως Δημοτικού Σχολείου, το οποίο είναι κλειστό άνω δεκαετίας, στο εκκλησιαστικό συμβούλιο του Ι.Ν. ΑΓ. Γεωργίου . Επίσης οι λογαριασμοί κοινής ωφελείας θα βαρύνουν τον χρήστη του οικήματος. Για το λόγο αυτό όταν ολοκληρωθεί η διαδικασία παραχώρησης, η Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης θα αναλάβει να ενημερώσει τους αρμόδιους φορείς κοινής ωφελείας για τη χρέωση των λογαριασμών κατανάλωσης.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α: 10/2017

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Π.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ Δ.Ε.Π.

Τσερδήλος- Βέρρας Αθανάσιος,
Κουτσούκου Μαρία
Κατσίμπελης Αθανάσιος
Κούλης Κων/νος
Καλυβιώτης Τηλέμαχος