



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Αριθμ. Απόφ. 133/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 22ης Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης προέγκρισης χορήγησης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της εταιρείας «Θ. ΚΡΑΣΣΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» εκπροσωπούμενη από τον Κρασσά Θεμιστοκλή του Δημητρίου που βρίσκεται στα Καλακείικα Τ.Κ. Σκαφιδιάς Δήμου Πύργου «Επιχείρηση αναψυχής & προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών & μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος ζεστής και κρύας κουζίνας & επιχ/ση λιανικής διάθεσης τροφίμων & ποτών (Καφέ - Εστιατόριο - Παντοπωλείο - Υπαίθριος παιδότοπος)».

Στον Πύργο σήμερα 21 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.30 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύργου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο, ύστερα από την υπ' αριθμό 33430/11.11.2016 έγγραφης πρόσκλησης σε συνδυασμό με το υπ. αρ. 33911/16.11.2016 έγγραφο του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Διονύσιου Μπέλτσου, για την επανάληψη της ματαιωθείσας λόγω μη ύπαρξης απαρτίας, συνεδρίασης της 16^{ης} Νοεμβρίου 2016, όπου επιδόθηκαν σε κάθε μέλος χωριστά και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 και δημοσιεύτηκαν νόμιμα.

Ο Πρόεδρος της ΕΠΖ κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής βρέθηκαν παρόντα και τα εννέα (9) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπέλτσος Διονύσιος(Πρόεδρος)
2. Ζουμπάκης Αυγερινός (τακτικό μέλος)
3. Αγγελακοπούλου Ανδριάννα(τακτικό μέλος)
4. Βλαχαντώνης Νικόλαος(τακτικό μέλος)
5. Ανδριόλας Γεώργιος (τακτικό μέλος)
6. Εξαρχόπουλος Παναγιώτης (τακτικό μέλος)
7. Δημουλιάς Λεωνίδας (τακτικό μέλος)
8. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος(τακτικό μέλος)
9. Κόρδας Θεόδωρος (αναπληρωματικός σύμβουλος μειοψηφίας, για την αναπλήρωση του συμβούλου κ. Αθανάσουλα Χρήστου, κατόπιν ανεξαρτητοποίησης του, σύμφωνα με το αρθρο 74 παρ. 7&8 Ν.3852/2010 και την υπ. αρ. 43/30565/6.8.2014 εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ. κεφ.Δ'παρ. 3.2)

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Τσακανίκα Αδαμαντία.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Λήψη απόφασης προέγκρισης χορήγησης άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της εταιρείας «Θ. ΚΡΑΣΣΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» εκπροσωπούμενη από τον Κρασσά Θεμιστοκλή του Δημητρίου που βρίσκεται στα Καλακείικα Τ.Κ. Σκαφιδιάς Δήμου Πύργου «Επιχείρηση αναψυχής & προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών & μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος ζεστής και κρύας κουζίνας & επιχ/ση λιανικής διάθεσης τροφίμων & ποτών(Καφέ - Εστιατόριο - Παντοπωλείο - Υπαίθριος παιδότοπος)».

Αναφερόμενος ο Πρόεδρος στο θέμα είπε ότι:

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν. 3463/2006) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2α του Ν. 3536/2007, πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1Α Ν.3852/2010 τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων διενεργεί η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Όπως ορίζεται στην παρ.1 του άρθρου 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') για την ανωτέρω προέγκριση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση-υπεύθυνη δήλωση στην οποία αναγράφονται το ονοματεπώνυμο του και η διεύθυνση κατοικίας του, εφόσον, δε, πρόκειται για εταιρεία, η επωνυμία και η έδρα αυτής.

Στο Δήμο μας υποβλήθηκε η με αρ. πρωτ. 31955/31.10.2016 αίτηση του Κρασσά Θεμιστοκλή του Δημητρίου, εκπρόσωπου της εταιρείας «Θ. ΚΡΑΣΣΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος Επιχείρηση αναψυχής & προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών & μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος ζεστής και κρύας κουζίνας & επιχ/ση λιανικής διάθεσης τροφίμων & ποτών (Καφέ – Εστιατόριο – Παντοπωλείο – Υπαίθριος παιδότοπος), που βρίσκεται στα Καλακείικα Τ.Κ. Σκαφιδιάς του Δήμου Πύργου. Στην αίτηση επισυνάπτονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν.3463/06 παρ.2.

Με το υπ' αριθμ. 31955/31-10-2016 έγγραφο το Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου, μας υπέβαλε την αίτηση του Κρασσά Θεμιστοκλή του Δημητρίου, εκπρόσωπου της εταιρείας «Θ. ΚΡΑΣΣΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά και εισηγείται θετικά για την χορήγηση προέγκρισης για έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, Επιχείρηση αναψυχής & προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών & μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος ζεστής και κρύας κουζίνας & επιχ/ση λιανικής διάθεσης τροφίμων & ποτών (Καφέ – Εστιατόριο – Παντοπωλείο – Υπαίθριος παιδότοπος), που βρίσκεται στα Καλακείικα Τ.Κ. Σκαφιδιάς Δήμου Πύργου.

Επίσης με την υπ' αριθμ. 1490/19-10-2016 βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Πύργου, βεβαιώνεται ότι επιτρέπεται η αιτούμενη χρήση, έως τη χαμηλή όχληση.

Συγκεκριμένα αναφέρει: «... σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρ.7 του ΠΔ της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και την παρ. 2γβ του αρ.5 του ιδίου διατάγματος, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως σήμερα, εντός των οριοθετημένων οικισμών επιτρέπονται οι αμιγής επαγγελματικές δραστηριότητες έως τη χαμηλή όχληση (για το σύνολο της δραστηριότητας). Συνεπώς επιτρέπεται η αιτούμενη χρήση, έως τη χαμηλή όχληση...»

Κατόπιν των ανωτέρω τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κλήθηκαν από τον Πρόεδρο να αποφασίσουν για την χορήγηση προέγκρισης για έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόταση του Προέδρου, έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 παρ.1Α Ν.3852/2010 ή το άρθρο 83 παρ.1 Ν.3852/10
- το άρθρο 80 του ΚΔΚ (Ν. 3463/2006)
- την εγκ. 59/74896/30.12.2010 ΥΠ.ΕΣ.Α.&Η.Δ.
- την εγκύκλιο 51/66174/29.11.2006 ΥΠΕΣΔΔΑ

- το άρθρο 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013(ΦΕΚ 3106/Β'τ./09.12.2013)
- την εγκύκλιο Υπ. Υγείας εγκ. 2/Υ1 γ/Γ. Π/οικ.4476/14.01.2013
- την αίτηση του Κρασσά Θεμιστοκλή του Δημητρίου, εκπρόσωπου της εταιρείας «Θ. ΚΡΑΣΣΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» με την οποία ζητά τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος, μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά
- τον πρόελεγχο που διενεργήθηκε σύμφωνα με τον οποίο πληρούνται οι σχετικές προϋποθέσεις για την ίδρυση του καταστήματος, (θετική εισήγηση του Τμήματος Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου και βεβαίωση χρήσης γης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Πύργου).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα εγκρίνει την χορήγηση προέγκρισης για έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της εταιρείας «Θ. ΚΡΑΣΣΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε» εκπροσωπούμενη από τον Κρασσά Θεμιστοκλή του Δημητρίου που βρίσκεται στα Καλακείικα Τ.Κ. Σκαφιδιάς του Δήμου Πύργου «Επιχείρηση αναψυχής & προσφοράς κατά κύριο λόγο οиноπνευματωδών ποτών & μαζικής εστίασης πλήρους γεύματος ζεστής και κρύας κουζίνας & επιχ/ση λιανικής διάθεσης τροφίμων & ποτών(Καφέ – Εστιατόριο – Παντοπωλείο – Υπαίθριος παιδότοπος).

Η παρούσα απόφαση δεν συνιστά άδεια και δεν επιτρέπει την έναρξη λειτουργίας του καταστήματος

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 133/ 2016.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Διονύσιος Μπέλτσος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ανδριόλας Γεώργιος
 Ζουμπάκης Αυγερινός
 Δημουλιάς Λεωνίδας
 Βλαχαντώνης Νικόλαος
 Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος
 Αγγελακοπούλου Ανδριάννα
 Εξαρχόπουλος Παναγιώτης
 Κόρδας Θεόδωρος

Ακριβές Απόσπασμα
 Εκ των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
 Πύργος 22-11-2016
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΖ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΠΕΛΤΣΟΣ