



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ****ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ****ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 21^{ης}/12-07-2016 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 5 ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την έγκριση της ρύθμισης των δανείων που έχει λάβει ο Δήμος Πύργου από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 141/2016

Στον Πύργο σήμερα, 12 Ιουλίου 2016 και ώρα 12:00, στο Δημοτικό Κατάστημα Πύργου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πύργου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 19380/08-07-2016 πρόσκληση του Προέδρου η οποία η οποία γνωστοποιήθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ανδρέας Ι. Σκαρτσιάρης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο -9- μελών βρέθηκαν παρόντα -9- και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.ΣΚΑΡΤΣΙΑΡΗΣ Ι. ΑΝΔΡΕΑΣ, Πρόεδρος	
2. ΣΕΪΝΤΗΣ Κ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Τακτικό μέλος	
3. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΣΩΤΗΡΙΟΣ, Τακτικό μέλος	
4.ΒΛΑΧΑΝΤΩΝΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ , Τακτικό μέλος (Έλαβε τη θέση της παραιτηθείσας από δημοτική σύμβουλος ΚΟΛΒΕΡΗ ΙΩΑΝΝΑΣ, ως 1 ^ο αναπληρωματικό μέλος)	
5.ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Θ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, Τακτικό μέλος	
6.ΓΕΡΑΝΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ Ι. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝΟΣ	
7. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό Μέλος	
8.ΑΝΤΩΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Τακτικό μέλος	

9.ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ Αναπληρωματικό μέλος ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΣΠ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ,
--	------------

Στη συνεδρίαση παρευρισκόταν και η Ζάγκλη Σοφία-Γιώτα υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών, ως γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ανδρέας Ι. Σκαρτσιάρης, εισηγήθηκε το θέμα ως εξής: «Με το αριθ. πρωτ. 18746/01-07-2016 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, εστάλη στην Ο.Ε. η τελική πρόταση της **Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε.** για τη ρύθμιση των δανείων που έχει λάβει ο Δήμος Πύργου. Η πρόταση είναι αποτέλεσμα των συναντήσεων της δημοτικής αρχής με τους παράγοντες της τράπεζας.

Στη σημερινή συνεδρίαση καλούμαστε να εγκρίνουμε το πλάνο όπως κατατέθηκε και να το εισηγηθούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο, η απόφαση του οποίου θα επικυρώσει τη συμφωνία.

Σας υποβάλλω το σχέδιο και παρακαλώ για τις παρατηρήσεις σας:

A. ΜΕΣΟΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΔΑΝΕΙΟ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ 1.450.000,00 €

Με την αριθμ.0048/02-05-2006 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Πύργου και της τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. χορηγήθηκε στο Δήμο Πύργου χρεολυτικό δάνειο ποσού 1.450.000,00 € με σκοπό την κάλυψη διαφόρων μελλοντικών λειτουργικών αναγκών του. Η αποπληρωμή ορίστηκε σε σαράντα (40) τριμηνιαίες, ισόποσες, συνεχείς, χρεολυτικές δόσεις (περίοδος καταβολής δόσεων από 02-08-2006 έως 02-05-2016).

Για το ανωτέρω δάνειο έχει υπογραφεί η από 03-05-2006 σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί απαιτήσεων που απορρέουν από τους ΚΑΠ, που διατίθενται στον ενεχυριάζοντα κατά τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν.1828/1989, (κατόπιν της 308/17-04-2006 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με την αριθμ.πρωτ.6705/19-04-2006 πράξη του Γ.Γ. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας).

Η συνολική οφειλή του ανωτέρω δανείου, στις 21-06-2016, ανέρχεται στο ποσό των 218.170,32 €.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

- Κεφαλαιοποίηση ληξιπρόθεσμων οφειλών κεφαλαίου
- Παροχή περιόδου χάριτος έως 02-08-2016
- Επιμήκυνση διάρκειας κατά 6 μήνες και αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 1 δόση bullet κατά τη λήξη του δανείου την 02-11-2016
- Επιτόκιο EURIBOR 3 μηνών + 1,50% ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ + 0,60% ΕΙΣΦΟΡΑ (σύμφωνα με την αρχική σύμβαση)
- Εκτοκισμός: τριμηνιαίος

Β. ΜΕΣΟΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΔΑΝΕΙΟ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ 1.400.000,00 €

Με την αριθμ.0056/24-08-2006 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Πύργου και της τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε. χορηγήθηκε στο Δήμο Πύργου χρεολυτικό δάνειο ποσού 1.400.000,00 € με σκοπό την κάλυψη διαφόρων μελλοντικών λειτουργικών αναγκών του. Η αποπληρωμή ορίστηκε σε σαράντα (40) τριμηνιαίες, ισόποσες, συνεχείς, χρεολυτικές δόσεις (περίοδος καταβολής δόσεων από 24-11-2006 έως 24-08-2016).

Για το ανωτέρω δάνειο έχει υπογραφεί η από 24-08-2006 σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί απαιτήσεων που απορρέουν από τους ΚΑΠ, που διατίθενται στον ενεχυριάζοντα κατά τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν.1828/1989, (κατόπιν της 619/2006 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με την αριθμ.πρωτ.21196/18-08-2006 πράξη του Γ.Γ. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας).

Η συνολική οφειλή του ανωτέρω δανείου, στις 21-06-2016, ανέρχεται στο ποσό των 246.167,87 €.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

- Κεφαλαιοποίηση ληξιπρόθεσμων οφειλών κεφαλαίου
- Παροχή περιόδου χάριτος έως 24-11-2016
- Επιμήκυνση διάρκειας κατά 6 μήνες και αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 1 δόση bullet κατά τη λήξη του δανείου την 24-02-2017
- Επιτόκιο EURIBOR 3 μηνών + 1,50% ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ + 0,60% ΕΙΣΦΟΡΑ (σύμφωνα με την αρχική σύμβαση)
- Εκτοκισμός: τριμηνιαίος

Γ. ΜΕΣΟΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΔΑΝΕΙΟ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ 1.450.000,00 €

Με την αριθμ.20703-00/1/08-10-2008 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Πύργου και της MARFIN ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. (η οποία μεταβιβάστηκε στη συνέχεια στην τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.) χορηγήθηκε στο Δήμο Πύργου τοκοχρεολυτικό δάνειο ποσού 1.450.000,00 € με σκοπό την αγορά του ακινήτου (κτίριο ΞΥΣΤΡΗ). Η αποπληρωμή ορίστηκε σε ενενήντα έξι (96) μηνιαίες, ισόποσες, συνεχείς, τοκοχρεολυτικές δόσεις με είκοσι τετράμηνη (24) περίοδο χάριτος για την καταβολή των δόσεων του κεφαλαίου.

Για το ανωτέρω δάνειο καταρτίστηκε ταυτόχρονα με την προαναφερόμενη σύμβαση και σχετική σύμβαση εκχώρησης ποσοστού 50% των εσόδων που προέρχονται από το τμήμα εκείνο των ΚΑΠ και που αντιστοιχεί στις χορηγούμενες πιστώσεις της ΣΑΤΑ ή από όποιους άλλους αντίστοιχους πόρους τυχόν αντικαταστήσουν αυτούς στο μέλλον. (Κατόπιν της 332/19-08-2008, σε ορθή επανάληψη, απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με την αριθμ.πρωτ.12867/08-09-2008 πράξη του Γ.Γ. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας).

Η συνολική οφειλή του ανωτέρω δανείου, στις 21-06-2016, ανέρχεται στο ποσό των 679.994,16 €.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

- Κεφαλαιοποίηση ληξιπρόθεσμων οφειλών κεφαλαίου
- Παροχή περιόδου χάριτος έως 17-12-2016
- Αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 22 υπολειπόμενες μηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις, η επόμενη καταβλητέα στις 17-01-2017 και η τελευταία στις 17-10-2018. Το μη καταβληθέν κεφάλαιο κατά την περίοδο χάριτος θα προστεθεί στην υφιστάμενη τελευταία δόση που θα εξοφληθεί στις 17-10-2018 (balloon payment)
- Επιτόκιο EURIBOR 1 μηνός + 1,50% ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ + 0,60% ΕΙΣΦΟΡΑ (στην αρχική σύμβαση το περιθώριο ήταν 1,00%)
- Εκτοκισμός: μηνιαίος

Δ. ΜΕΣΟΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟ ΔΑΝΕΙΟ ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ 2.700.000,00 €

Με την αριθμ.0059/31-08-2007 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Πύργου και της ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε. (η οποία μεταβιβάστηκε στη συνέχεια στην τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.) χορηγήθηκε στο Δήμο Πύργου τοκοχρεολυτικό δάνειο ποσού 2.700.000,00 € με σκοπό: α)μέχρι του ποσού 2.300.000,00 € για αποπληρωμή έργων και πληρωμή προμηθειών/αποπληρωμή υφιστάμενων οφειλών και β)μέχρι του ποσού 400.000,00 € για αποπληρωμή του υφιστάμενου δανείου.

Η διάρκεια του δανείου ορίστηκε σε δέκα (10) έτη από την ημερομηνία της πρώτης εκταμίευσης. Η αποπληρωμή ορίστηκε σε σαράντα (40) τριμηνιαίες, ισόποσες, συνεχείς, τοκοχρεολυτικές δόσεις.

Για το ανωτέρω δάνειο καταρτίστηκε ταυτόχρονα με την προαναφερόμενη σύμβαση και σχετική σύμβαση εκχώρησης επί απαιτήσεων (σε ποσοστό 50%) που απορρέουν από τους ΚΑΠ, που διατίθενται στον ενεχυριάζοντα κατά τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν.1828/1989, και μέχρι του ποσού που να καλύπτει το 100% των εκάστοτε υποχρεώσεων του δανειολήπτη από χρεολύσια, τόκους και λοιπά έξοδα που απορρέουν από τη σύμβαση δανείου, που προέρχονται από το τμήμα εκείνο των ΚΑΠ και που αντιστοιχεί στις χορηγούμενες πιστώσεις της ΣΑΤΑ ή από όποιους άλλους αντίστοιχους πόρους τυχόν αντικαταστήσουν αυτούς στο μέλλον. (Κατόπιν της 259/27-06-2007 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με την αριθμ.πρωτ.9420/09-07-2007 πράξη του Γ.Γ. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας).

Η συνολική οφειλή του ανωτέρω δανείου, στις 21-06-2016, ανέρχεται στο ποσό των 844.127,35 €.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΡΥΘΜΙΣΗΣ

- Κεφαλαιοποίηση ληξιπρόθεσμων οφειλών κεφαλαίου

- Παροχή περιόδου χάριτος έως 29-10-2016
- Αλλαγή πλάνου αποπληρωμής σε 4 υπολειπόμενες τριμηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις, η επόμενη καταβλητέα στις 29-01-2017 και η τελευταία στις 29-10-2017. Το μη καταβληθέν κεφάλαιο κατά την περίοδο χάριτος θα προστεθεί στην υφιστάμενη τελευταία δόση που θα εξοφληθεί στις 29-10-2017 (balloon payment)
- Επιτόκιο EURIBOR 3 μηνών + 1,45% ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ + 0,60% ΕΙΣΦΟΡΑ (στην αρχική σύμβαση το περιθώριο ήταν αυτό της ΕΚΤ και 0,65% το περιθώριο)
- Εκτοκισμός: τριμηνιαίος

Η δική μου πρόταση είναι να το εγκρίνουμε.»

Ο κ. Αργυρόπουλος ρώτησε τον κ. Αλεξανδρόπουλο Ιωάννη (Αναπληρωτή Δ/ντή της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου) που παραβρίσκονταν στη συνεδρίαση ποια θα είναι η τελική επιβάρυνση του Δήμου από την επιμήκυνση της αποπληρωμής που επίκειται. Ο κ. Αλεξανδρόπουλος του απάντησε ότι το κεφάλαιο δεν αλλάζει παραμένει το ίδιο, οι τόκοι που θα επιβαρυνθεί ο Δήμος για την περίοδο χάριτος –που σημειωτέον είναι έως το τέλος του χρόνου- θα είναι της τάξεως των 10.000,00 €. Στο τέλος του χρόνου θα επέλθει νέα διαπραγμάτευση, διότι η τράπεζα διαμορφώνει τη στάση της απέναντί μας με γνώμονα πάντα την πορεία αποκατάστασης της αποκομιδής των απορριμμάτων.

Ο κ. Αργυρόπουλος τελικά δήλωσε ότι επιφυλάσσεται να τοποθετηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο και θέλει έως τότε ο Αναπληρωτής Δ/ντής της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, να έχει ετοιμάσει αναλυτικό σχέδιο επιβάρυνσης του Δήμου .

Οι λοιποί σύμβουλοι συντάχθηκαν με την πρόταση του Προέδρου, ωστόσο οι κ. Αργυρόπουλος Ιωάννης και Αντωνακόπουλος Παναγιώτης, στην τοποθέτησή τους πρότειναν να γίνει ειδική συνεδρίαση για την οικονομική κατάσταση του Δήμου όπως έχει διαμορφωθεί την τελευταία δεκαπενταετία.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 § 1^{στ} του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010) «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»,
2. Την τελική πρόταση της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε., όπως παρουσιάζεται στο αριθ. πρωτ. 18746/01-07-2016 έγγραφο της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
3. Την εισήγηση του Προέδρου, τις τοποθετήσεις των μελών της Ο.Ε. και μετά από διαλογική συζήτηση

κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της ρύθμισης των δανείων που έχει συνάψει ο Δήμος Πύργου με την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. ως εξής:

- Α.** Τη ρύθμιση της αριθμ.0048/02-05-2006 σύμβασης μεσομακροπρόθεσμου δανείου, ως εξής:
- Κεφαλαιοποίηση ληξιπρόθεσμων οφειλών .
 - Παροχή περιόδου χάριτος έως 02-08-2016.
 - Επιμήκυνση διάρκειας κατά 6 μήνες και αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 1 δόση bullet κατά τη λήξη του δανείου την 02-11-2016.
 - Επιτόκιο EURIBOR 3 μηνών + 1,50% ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ + 0,60% ΕΙΣΦΟΡΑ (**σύμφωνα με την αρχική σύμβαση**).
 - Εκτοκισμός: τριμηνιαίος.
- Β.** Τη ρύθμιση της αριθμ.0056/24-08-2006 σύμβασης μεσομακροπρόθεσμου δανείου, ως εξής:
- Κεφαλαιοποίηση ληξιπρόθεσμων οφειλών .
 - Παροχή περιόδου χάριτος έως 24-11-2016.
 - Επιμήκυνση διάρκειας κατά 6 μήνες και αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 1 δόση bullet κατά τη λήξη του δανείου την 24-02-2017.
 - Επιτόκιο EURIBOR 3 μηνών + 1,50% ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ + 0,60% ΕΙΣΦΟΡΑ (**σύμφωνα με την αρχική σύμβαση**).
 - Εκτοκισμός: τριμηνιαίος.
- Γ.** Τη ρύθμιση της αριθμ. 20703-00/1/08-10-2008 σύμβασης μεσομακροπρόθεσμου δανείου που είχε συναφθεί με την πρώην MARFIN ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., ως εξής:
- Κεφαλαιοποίηση ληξιπρόθεσμων οφειλών .
 - Παροχή περιόδου χάριτος έως 17-12-2016.
 - Αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 22 υπολειπόμενες μηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις, η επόμενη καταβλητέα στις 17-01-2017 και η τελευταία στις 17-10-2018. Το μη καταβληθέν κεφάλαιο κατά την περίοδο χάριτος θα προστεθεί στην υφιστάμενη τελευταία δόση που θα εξοφληθεί στις 17-10-2018 (balloon payment).
 - Επιτόκιο EURIBOR 1 μηνός + 1,50% ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ + 0,60% ΕΙΣΦΟΡΑ (**στην αρχική σύμβαση το περιθώριο ήταν 1,00%**).
 - Εκτοκισμός: μηνιαίος.
- Δ.** Τη ρύθμιση της αριθμ.0059/31-08-2007 σύμβασης μεσομακροπρόθεσμου δανείου που είχε συναφθεί με την πρώην ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., ως εξής:
- Κεφαλαιοποίηση ληξιπρόθεσμων οφειλών .
 - Παροχή περιόδου χάριτος έως 29-10-2016.

- Αλλαγή πλάνου αποπληρωμής σε 4 υπολειπόμενες τριμηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις, η επόμενη καταβλητέα στις 29-01-2017 και η τελευταία στις 29-10-2017. Το μη καταβληθέν κεφάλαιο κατά την περίοδο χάριτος θα προστεθεί στην υφιστάμενη τελευταία δόση που θα εξοφληθεί στις 29-10-2017 (balloon payment).
- Επιτόκιο EURIBOR 3 μηνών + 1,45% ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ + 0,60% ΕΙΣΦΟΡΑ (στην αρχική σύμβαση το περιθώριο ήταν αυτό της ΕΚΤ και 0,65% το περιθώριο).
- Εκτοκισμός: τριμηνιαίος.

Ο κ. Αργυρόπουλος Ιωάννης επιφυλάχτηκε να τοποθετηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 141/2016.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ Ι. ΣΚΑΡΤΣΙΑΡΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**