



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 23^{ης}/21-07-2015 έκτακτης συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

Στον Πύργο σήμερα, 21 Ιουλίου 2015 και ώρα 12:00, στο Δημοτικό Κατάστημα Πύργου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πύργου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 23071/15-07-2015 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010 και εφόσον ειδοποίησαν τα τακτικά μέλη ότι δεν μπορούν να παραβρεθούν, ειδοποιήθηκαν τα αναπληρωματικά τους. Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ανδρέας Ι. Σκαρτσιάρης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο -9- μελών βρέθηκαν παρόντα -6- και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΣΚΑΡΤΣΙΑΡΗΣ Ι. ΑΝΔΡΕΑΣ, Πρόεδρος	1. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, Τακτικό μέλος
2. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΣΩΤΗΡΙΟΣ, Τακτικό μέλος	2. ΚΟΛΒΕΡΗ Ν. ΙΩΑΝΝΑΣ, Τακτικό μέλος
3. ΓΕΡΑΝΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος του ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝΟΣ	3. ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ ΣΠ. ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Τακτικό μέλος
4 ΣΕΪΝΤΗΣ Κ.ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Τακτικό μέλος	
5. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος	
6. ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Αναπληρωματικό μέλος του ΑΝΤΩΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ	

Στη συνεδρίαση παρευρισκόταν και η Ζάγκλη Σοφία-Γιώτα υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών, ως γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής.

ΘΕΜΑ 9 ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Πρόσληψη πληρεξούσιου δικηγόρου προκειμένου να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες, για τη διασφάλιση της επιστροφής αχρεωστήτως εισπραχθέντων ποσών από το Α΄ ΤΟΕΒ Πύργου, που αφορούν πάγια τέλη, τόκους και πρόστιμα τεμαχίου έκτασης 300 στρ. εντός της πρώην λίμνης Μουριάς.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 152/2015

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ανδρέας Σκαρτσιάρης, εισηγήθηκε το θέμα ως εξής: «Όταν ανέλαβα καθήκοντα ως Αντιδήμαρχος Οικονομικών, από τις πρώτες υποθέσεις που εξετάσαμε ήταν οι οφειλές του Δήμου, μεταξύ αυτών και προς τον Α΄ ΤΟΕΒ που ήταν εντυπωσιακά μεγάλη, για μια υπηρεσία που φαινομενικά δεν θα έπρεπε να είναι τέτοιου μεγέθους.

Εξετάζοντας την αλληλογραφία μεταξύ Δήμου και Α΄ ΤΟΕΒ, τα ΦΕΚ με τα οποία μας παραχωρήθηκαν εκτάσεις προς χρήση και τα συμβόλαια με τα οποία περιήλθαν στη ιδιοκτησία του Δήμου εκτάσεις που αρδεύονται από τον ΤΟΕΒ, διαπίστωσα ότι το μεγαλύτερο μέρος της επιβάρυνσης του Δήμου, προέρχεται από τα έξοδα άρδευσης των αγροτεμαχίων της πρώην λίμνης Μουριάς, εκτάσεως 300 στρ. τα οποία είχαν παραχωρηθεί στο Δήμο Πύργου, δωρεάν και κατά χρήση με την αριθ. 89/1984 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (ΦΕΚ 154/1984 Τεύχος Α΄). Ωστόσο η αρμόδια υπηρεσία μου χορήγησε και Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου με αριθ. 34/2001 (ΦΕΚ 111/2001 Τεύχος Β΄), με την οποία ανακλήθηκε η αρχική Πράξη παραχώρησης.

Σε συνάντησή μου με τον Πρόεδρο του Α΄ ΤΟΕΒ, προκειμένου να ρυθμίσουμε το χρέος του Δήμου, ο Πρόεδρος μου δήλωσε ότι αυτό προέκυψε από τις καταχωρήσεις στο σύστημά τους, των στρεμμάτων που έχει στην κατοχή του ο Δήμος. Αν τα δεδομένα είναι αλλιώς θα το διερευνούσε. Ωστόσο και η Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου απέστειλε έγγραφο στον ΤΟΕΒ σχετικά με τη διερεύνηση του ύψους της οφειλής και ιδίως αυτής που αφορά τη μεγαλύτερη οφειλή, ήτοι της πρώην λίμνης Μουριάς(αριθ. πρωτ. εγγράφου 8946/23-03-2015). Η απάντηση του ΤΟΕΒ (αριθ. πρωτ. 67/128/29-06-2015) ακολουθούσε την ίδια λογική, ότι οι χρεώσεις έγιναν βάσει των στρεμμάτων και των παγίων, τόκων και προστίμων που έχει θέσει ο Οργανισμός. Ωστόσο καταλήγει με ένα σημαντικό στοιχείο, ότι : «.....Πάγια τέλη για το ανωτέρω τεμάχιο της πρώην λίμνης Μουριάς έχουν βεβαιωθεί από το έτος 1995 και μετά διότι δεν είχε γίνει ενημέρωση από το Δήμο, ως οφείλε, ότι του είχε παραχωρηθεί από το 1984.

Επίσης δε μας ενημερώσατε έγκαιρα για την ανάκληση της παραχώρησης ώστε να πάψει η χρέωσή σας».

Μετά από αυτό, συμπεραίνουμε ότι ο Δήμος χρεωνόταν όλα αυτά τα χρόνια - από το 2001 και μετά – άδικα και κάποιοι αντιμετώπισαν το θέμα εντελώς ανεύθυνα . Σε μια περίοδο που τα οικονομικά του Δήμου βουλιάζουν, θα πρέπει να κλείσουμε μια πληγή που αιμορραγεί και μάλιστα αναίτια . Στόχος μου δε, είναι να διερευνήσουμε και τα υπόλοιπα αγροτεμάχια τα οποία αρδεύονται από ΤΟΕΒ (Επιταλίου, Πελοπίου, κλπ.) ώστε να εξακριβώσουμε εάν οι οφειλές και οι χρεώσεις είναι πραγματικές ή όχι.

Επιστρέφοντας στο θέμα μας πάντως, προτείνω να προσλάβουμε δικηγόρο ο οποίος να διεκδικήσει την επιστροφή των χρημάτων που άσκοπα δαπανήθηκαν για να πληρωθούν μη πραγματικές δαπάνες, τουλάχιστον το ποσό που δεν έχει παραγραφεί. Από το 2001 έως και το 2014 έχουν βεβαιωθεί στον Α΄ ΤΟΕΒ 58.747,14 € , ενώ υπάρχει κι ένας συμψηφισμός παγίων μεταξύ Δήμου και ΤΟΕΒ, 29.512,67 € για τα έτη 1997-2002, για τα οποία δεν μπορεί να προσδιοριστεί το ποσό που αφορά την περίοδο που δεν κατείχε το εν λόγω αγροτεμάχιο. Από το σύνολο των χρεώσεων, ανεξόφλητο παραμένει ένα ποσό της τάξεως των 13.973,40 €, το οποίο εννοείται ότι δεν θα πληρωθεί. Εμείς θα αναζητήσουμε την επιστροφή των απαιτήσεων που δεν έχουν παραγραφεί ή πιθανώς να τα συμψηφίσουμε με πραγματικές οφειλές του Δήμου. Προτείνω για τη συγκεκριμένη υπόθεση να οριστεί ο δικηγόρος Λουμίτης Φώτιος.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 § 1ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α΄ 87/07-06-2010) «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 281 του Ν.3463/2006 (ΚΔΚ).
3. Τις διατάξεις του άρθ. 75 παρ. 3 του Ν.3852/2010.
4. Το υπ΄ αριθ. πρωτ. 67/128/29-06-2015 έγγραφο του Α΄ ΤΟΕΒ.
5. Το γεγονός ότι στον Δήμο Πύργου δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία.

ομόφωνα αποφασίζει

Ορίζει πληρεξούσιο δικηγόρο για την εκπροσώπηση του Δήμου Πύργου, τον Φώτιο Λουμίτη, προκειμένου να προβεί σε όλες τις νόμιμες ενέργειες, για τη διασφάλιση της επιστροφής αχρεωστήτως εισπραχθέντων ποσών από τον Α΄

ΤΟΕΒ Πύργου , που αφορούν πάγια τέλη, τόκους και πρόστιμα του τεμαχίου έκτασης 300 στρ. εντός της πρώην λίμνης Μουριάς. Ο προαναφερόμενος δικηγόρος θα εκπροσωπήσει το Δήμο και σε κάθε δίκη που πιθανώς προκύψει από την υπόθεση και σε κάθε πιθανή αναβολή αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 154/2015.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ Ι. ΣΚΑΡΤΣΙΑΡΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**