



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της **22^{ης}/12-06-2018** τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 5^ο ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης έγκρισης έκδοσης εντάλματος προπληρωμής και ορισμός υπολόγου για την αντιμετώπιση της δαπάνης έκδοσης αντιγράφων συμβολαίων για την υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας των τένες Καποδιστριακών Διαμερισμάτων του Δήμου Πύργου στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 234/2018

Στον Πύργο σήμερα, 12 Ιουνίου 2018 και ώρα 13:30, στο Δημοτικό Κατάστημα Πύργου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πύργου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 15078/8-6-2018 πρόσκληση του Προέδρου η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010. Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ανδρέας Ι. Σκαρτσιάρης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (09) μελών βρέθηκαν παρόντα πέντε (05) και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. <i>Ανδρέας Ι. Σκαρτσιάρης ΠΡΟΕΔΡΟΣ</i>	1. <i>Κων/νος Γ. Γεράνιος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ</i>
2. <i>Σωτήριος Α. Γεωργόπουλος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ</i>	2. <i>Αναστάσιος Θ. Ασημακόπουλος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ(αναπληρώθηκε από την Ανδρ. Αγγελακοπούλου)</i>
3. <i>Βασίλειος Κ. Σεϊντής ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ</i>	3. <i>Αντώνιος Σπ. Καράμπελας ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ</i>
4. <i>Παναγιώτης Δ.Μπόμπορης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ</i>	4. <i>Παναγιώτης Γ. Αντωνακόπουλος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ</i>
5. <i>Ανδριάνα Αγγελακοπούλου (2^ο αναπληρωματικό μέλος πλειοψηφίας στη θέση του τακτικού μέλους Αναστάσιου Θ. Ασημακόπουλου)</i>	5. <i>Ιωάννης Γ. Αργυρόπουλος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ</i>

Στη συνεδρίαση παρευρισκόταν και ο Γεώργιος Ανδρικόπουλος υπάλληλος του Δήμου κατηγορίας και κλάδου ΤΕ19, για την τήρηση των πρακτικών, ως γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ανδρέας Σκαρτσιάρης, πριν τη συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, ενημέρωσε τα μέλη ως εξής:

«Το θέμα της «Λήψης απόφασης έγκρισης έκδοσης εντάλματος προπληρωμής και ορισμός υπολόγου για την αντιμετώπιση της δαπάνης έκδοσης αντιγράφων συμβολαίων για την υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας των τέως Καποδιστριακών Διαμερισμάτων του Δήμου Πύργου στο Εθνικό Κτηματολόγιο» δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη εφόσον η σχετική εισήγηση από την Δ/ΝΣΗ ΟΙΚ/ΚΩΝ ΥΠ. και το έγγραφο του δικηγόρου κ. Μετσοβίτη παρελήφθησαν μετά την επίδοση της πρόσκλησης της συνεδρίασης. Προτείνω να συζητηθεί με τη διαδικασία του κατεπείγοντος προκειμένου να προχωρήσουν άμεσα οι απαραίτητες διαδικασίες για την έκδοση εντάλματος προπληρωμής δεδομένου ότι πλησιάζει η λήξη της προθεσμίας των δηλώσεων στο Εθνικό Κτηματολόγιο, στις 18-6-18.

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη
τις διατάξεις του άρθρου 75 § 3 του Ν.3852/2010

αποφασίζει ομόφωνα

Τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος.
Η συζήτηση του θέματος θα γίνει πριν από την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ανδρέας Σκαρτσιάρης, εισηγήθηκε το 5^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ως εξής:

«Με το 15419/12-6-2018 έγγραφο του δικηγόρου κ. Μετσοβίτη, ζητείται να προκαταβάλλει ο Δήμος τις δαπάνες Υποθηκοφυλακείου, ύψους 1.700,00€ για να λάβει αντίγραφα συμβολαίων ακινήτων του Δήμου, δεδομένου ότι πλησιάζει η λήξη της προθεσμίας των δηλώσεων στο Εθνικό Κτηματολόγιο, στις 18-6-18.

Ειδικότερα:

=====

Με την υπ' αριθμ. 108/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου, ορίστηκε Δικηγόρος, προκειμένου να προβώ σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή δηλώσεων ακινήτων ιδιοκτησίας Δήμου Πύργου στο Κτηματολόγιο, σε συνεργασία με υπαλλήλους της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος.

Προκειμένου να ολοκληρωθεί η κτηματογράφηση, πρέπει να λάβουμε επικυρωμένα αντίγραφα των συμβολαίων των ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Πύργου. Η προθεσμία ολοκλήρωσης της κτηματογράφησης λήγει στις 18 Ιουνίου του έτους 2018. Η αμοιβή του Υποθηκοφύλακα για την λήψη των συμβολαίων ανέρχεται στο ποσό των 1.700 Ευρώ.

Επειδή δεν είναι δυνατή η λήψη των συμβολαίων χωρίς την καταβολή της αμοιβής τους.

Για τους λόγους αυτούς παρακαλώ όπως προκαταβάλλετε το ποσόν των 1.700 Ευρώ για την πληρωμή του Υποθηκοφύλακα.

=====

Ακολουθως, η Δ/νση Οικ/κών Υπηρεσιών μας διαβίβασε την 15415/12-6-18 εισήγηση, σύμφωνα με την οποία προτείνεται η έγκριση έκδοσης εντάλματος προπληρωμής την αντιμετώπιση της δαπάνης έκδοσης αντιγράφων συμβολαίων για την υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας των τέως Καποδιστριακών Διαμερισμάτων του Δήμου Πύργου στο Εθνικό Κτηματολόγιο, και ο ορισμός υπολόγου.

Συγκεκριμένα:

=====



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΥΡΓΟΣ 12/06/2018

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

Αρ. Πρωτ. 15415

Δ/ΝΣΗ: Οικον. Υπηρεσιών

Τμήμα: Λογιστηρίου

ΤΗΛ: 2621362606

FAX: 2621362642

ΠΡΟΣ

Οικονομική Επιτροπή
Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ: Εισηγητική έκθεση της οικονομικής υπηρεσίας προς την Οικονομική Επιτροπή, για την έγκριση έκδοσης εντάλματος προπληρωμής της δαπάνης έκδοσης αντιγράφων συμβολαίων για την υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας των τέως Καποδιστριακών Διαμερισμάτων του Δήμου Πύργου στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

1. Με το άρθρο 172 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06), ορίζονται τα εξής:

«1. Με απόφαση της δημορχιακής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου μπορεί να εγκρίνεται η έκδοση ενταλμάτων προπληρωμής για την αντιμετώπιση δαπανών, γενικά, εφόσον η πληρωμή με τακτικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι αδύνατη ή απρόσφορη.

2. Τα εντάλματα προπληρωμής εκδίδονται στο όνομα δημοτικών ή κοινοτικών υπαλλήλων.»

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ.1 και 2 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') ορίζεται ότι:

«1. Εντάλματα προπληρωμής, εις άς περιπτώσεις επιτρέπεται η έκδοσις τοιούτων υπό του νόμου, εκδίδονται επ' ονόματι μονίμου υπαλλήλου του δήμου. Ούτος καθίσταται υπόλογος

οφείλων εντός της τακτής προθεσμίας να αποδώσει λογαριασμόν της διαχείρισεως των ληφθέντων χρημάτων, υποβάλλων τα κεκανονισμένα δικαιολογητικά και επιστρέφων το μη διατεθέν ποσόν.

Η προθεσμία αποδόσεως λογαριασμού ορίζεται δια της περί εκδόσεως του εντάλματος προπληρωμής αποφάσεως, ήτις δεν δύναται να είναι μεγαλύτερα του τριμήνου και δέον να λήγη ένα τουλάχιστον μήνα προ της λήξεως του οικονομικού έτους.

Επί τη ητιολογημένη αιτήσει του υπολόγου δύναται ή κατά την προηγουμένην παράγραφον προθεσμία να παραταθή επί ένα εισέτι μήνα εν ουδεμία όμως περιπτώσει πέραν της λήξεως του οικονομικού έτους.»

2. Σύμφωνα με τα άρθρα 33 και 34 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') ορίζεται ότι:

«1. Απαγορεύεται η χρησιμοποίησις των ληφθέντων χρημάτων δι' εντάλματος προπληρωμής δια δαπάνας άλλας ή τας δι' άς εξεδόθη η προκαταβολή.

2. Εν ουδεμία περιπτώσει επιτρέπεται η έκδοσις χρηματικού εντάλματος επ' ονόματι υπολόγου μη αποδώσαντος λογαριασμόν επί προηγουμένου εντάλματος προπληρωμής.

3. Η πληρωμή των εξόδων δι' ά εξεδόθη ένταλμα προπληρωμής ενεργείται δι' εντολών του δημάρχου προσυπογραφομένων υπό του προϊσταμένου της υπηρεσίας ήν αφορά η δαπάνη εκ διπλοτύπου βιβλίου.

4. Το σύνολον των ποσών των εντολών πληρωμής δεν δύναται να υπερβεί το ποσόν του εντάλματος προπληρωμής.»

Τέλος σύμφωνα με το άρθρο 37 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') ορίζεται ότι:

«Οι υπόλογοι οφείλουν ως προς την φύλαξιν και την εν γένει εξασφάλισιν των παρ' αυτών διαχειριζομένων χρημάτων να καταβάλλουν την ην και τοις ιδίοις επιμέλειαν, ευθυνόμενοι δια πάσαν τυχόν επερχομένην απώλειαν ή μείωσιν των χρημάτων τούτων.

Εάν τα ποσά των ενταλμάτων δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν αμέσως υπό των υπολόγων άμα τη εξοφλήσει των θα γίνηται κατάθεσις αυτών ή των μη χρησιμοποιηθέντων υπολοίπων εις την Εθνικήν Τράπεζαν της Ελλάδος ή εις το Ταχυδρομικόν Ταμειστήριον, εφ' όσον λειτουργούν τοιαύτα εις την έδραν του δήμου. Οι υπόλογοι οφείλουν κατά την απόδοσιν του λογαριασμού να επισυνάψουν μετά των δικαιολογητικών και το βιβλιάριον της καταθέσεως και αναλήψεως Τραπεζής ή του Ταχυδρομικού Ταμειστηρίου εν τω οποίω θα αναγράφονται κεχωρισμένως πάσαι αι γενόμεναι καταθέσεις και αναλήψεις.»

3. Την κατεπείγουσα ανάγκη αμοιβής του Υποθηκοφύλακα Πύργου Ηλείας για την έκδοση αντιγράφων συμβολαίων ακινήτων των τέως Καποδιστριακών Τοπικών Διαμερισμάτων Δήμου Πύργου για την υποχρέωση υποβολής δήλωσης στο Εθνικό Κτηματολόγιο, κατόπιν της σχετικής αιτήσεως του πληρεξούσιου Δικηγόρου του Δήμου Πύργου και Μετσοβίτη Ιωάννη,

παρακαλούμε όπως προβείτε:

1. Στην εγγραφή του θέματος ως κατεπείγουσιν στην εκτός ημερήσια διάταξη της προσεχούς συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής λόγω της άμεσης και κατεπείγουσας ανάγκης αμοιβής του Υποθηκοφύλακα Πύργου Ηλείας για την έκδοση αντιγράφων συμβολαίων ακινήτων των Καποδιστριακών Τοπικών Διαμερισμάτων Δήμου Πύργου για την υποβολή της δήλωσης ιδιοκτησίας στο Εθνικό Κτηματολόγιο μέχρι 18/6/2018.
2. Στη διάθεση πίστωσης ποσού 1.700,00€ με το ΦΠΑ σε βάρος του Κ.Α. 00.6494 του προϋπολογισμού έτους 2018 για την εξόφληση της ανωτέρω ανάγκης.
3. Στην έγκριση της έκδοσης εντάλματος προπληρωμής στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου κ. Παναγοπούλου Παναγιώτα.

Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η απόδοση λογαριασμού της μορφής αυτής δεν είναι συμβατή με την έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος που οφείλεται στο γεγονός ότι, δεν υπάρχει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών και το Υποθηκοφυλάκιο δεν μπορεί να προχωρήσει στην έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών επί πιστώσει εάν δεν προπληρωθεί η έκδοση αντιγράφων.

4. Η απόδοση λογαριασμού θα γίνει έως την 30/11/2018.

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Χριστοπούλου Παναγιώτα

=====

Για να ολοκληρωθεί η έκδοση του χρηματικού εντάλματος προπληρωμής, θα πρέπει να ληφθεί απόφαση για τον ορισμό ως υπολόγου της μόνιμης τακτικής υπαλλήλου του Δήμου Πύργου Παναγιώτας Παναγοπούλου, κατηγορίας και κλάδου ΔΕ1 Διοικητικού για τις προαναφερόμενες δαπάνες και την απόδοση του λογαριασμού για το έτος 2018, η οποία προτείνουμε να γίνει έως 30/11/2018.

Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η απόδοση λογαριασμού της μορφής αυτής δεν είναι συμβατή με την έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος που οφείλεται στο γεγονός ότι, δεν υπάρχει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών και το Υποθηκοφυλακείο δεν μπορεί να προχωρήσει στην έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών επί πιστώσει εάν δεν προπληρωθεί η έκδοση αντιγράφων. Επίσης, υπάρχει ήδη επαρκής ψηφισμένη πίστωση σε βάρος του Κ.Α. 00.6494 «έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» του προϋπολογισμού έτους 2018 για την εξόφληση της ανωτέρω δαπάνης ύψους 1.700,00€, με την 69/2018 απόφαση Ο.Ε. .

Σας παραθέτω τα προαναφερόμενα σχετικά έγγραφα και παρακαλώ για την λήψη απόφασης επί του θέματος.»

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 72 παρ.1δ, του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
2. Τα άρθρα 140 & 172 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα του Ν.3463/06.
3. Το άρθρο 75 παρ. 3 του Ν.3852/2010.
4. Τα άρθρα 32,33,34 & 37 του Β.Δ/τος 17.5/15-6-1959 (ΦΕΚ 114/1959/Α').
5. Το ΠΔ 80/2016
6. το 15415/12-6-18 έγγραφο της Δ/νσης Οικ/κών Υπηρ.
7. Το 15419/12-6-18 έγγραφο του δικηγόρου κ. Μετσοβίτη
8. Τις 69/2018 & 108/2018 αποφάσεις Ο.Ε.
9. Την εισήγηση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής.

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Εγκρίνει την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής, στο όνομα της μόνιμης τακτικής υπαλλήλου του Δήμου Πύργου **Παναγιώτας Παναγοπούλου**, κατηγορίας και κλάδου ΔΕ1 Διοικητικού η οποία ορίζεται υπόλογος, και διαθέτει πίστωση συνολικού ποσού **1.700,00 ευρώ**, για τον **ΚΑ 00.6494 «έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών»** του προϋπολογισμού έτους 2018, **μόνο για τις δαπάνες** που αφορούν στην **έκδοση αντιγράφων συμβολαίων από το Υποθηκοφυλακείο για την**

υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας των τέως Καποδιστριακών Διαμερισμάτων του Δήμου Πύργου στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

3. Εγκρίνει την απόδοση του λογαριασμού, για το έτος 2018, η οποία θα γίνει έως τις **30-11-2018**.

2. Με ειδικά αιτιολογημένη αίτηση της υπολόγου, η απόδοση του λογαριασμού μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, έως και τη λήξη του οικονομικού έτους.

3. Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η απόδοση λογαριασμού της μορφής αυτής δεν είναι συμβατή με την έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος που οφείλεται στο γεγονός ότι, δεν υπάρχει τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών και το Υποθηκοφυλακείο δεν μπορεί να προχωρήσει στην έκδοση Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσιών επί πιστώσει εάν δεν προπληρωθεί η έκδοση αντιγράφων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 234 / 2018

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ Ι. ΣΚΑΡΤΣΙΑΡΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**