



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 6ης Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Πύργου

Αριθμ. Απόφ. 35/2014

ΘΕΜΑ: « Συζήτηση και λήψη απόφασης – εισήγησης για την εξέταση ενστάσεων των κ . κ. Νικόλαο Πατρινό , Μπραϊμάκη Άγγελο (πρώην Σοφία Λιατσή) και Κων/νο Λιατσή κατά της 400/2012 απόφασης Δημ. Συμβουλίου, που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πύργου επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου και στο Ο.Τ. 266β ».

Στον Πύργο σήμερα **24** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2014**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11.00 μ.μ.** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύργου, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα (Πολύκεντρο), κατόπιν της υπ' αριθμ. **12464/18-3-2014** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Βασίλειο Παναγόπουλου, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010.

Αφού ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1. Παναγόπουλος Βασίλειος
2. Μποσμής Κωνσταντίνος
3. Μπίρμπας Κων/νος
4. Αργυρόπουλος Ιωάννης
5. Αντωνέλος Δημήτριος
6. Μπελόκας Διονύσιος

ΑΠΟΝΤΕΣ:

1. Ανδρικόπουλος Ανδρέας
2. Δημόπουλος Φώτιος
3. Ανδριόλας Γεώργιος

οι οποίοι αν και κλήθηκε νόμιμα δεν προσήλθαν

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Σκόρδου Ειρήνη.

Ακολουθώς ο πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το **2ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Συζήτηση και λήψη απόφασης – εισήγησης για την εξέταση ενστάσεων των κ .**

κ. Νικόλαο Πατρινό , Μπραϊμάκη Άγγελο (πρώην Σοφία Λιατσή) και Κων/νο Λιατσή κατά της 400/2012 απόφασης Δημ. Συμβουλίου, που αφορά την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πύργου επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου και στο Ο.Τ. 266β ».

Αναφερόμενος ο Πρόεδρος στο Θέμα είπε ότι με αίτηση της, η κ. Αγλαΐας Γιαννακοπούλου ζητούσε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πύργου εμπροσθεν της ιδιοκτησίας της επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου και στο Ο.Τ. 266β. Εντός της ιδιοκτησίας της έχει κτιστεί με την άδεια οικοδομής 1732/1983 τετραώροφη οικοδομή και στο νέο ρυμοτομικό σχέδιο- έγκριση πολεοδομικής μελέτης το έτος 2003 (αρ. Νομ. Ηλείας 6644/2003 ΦΕΚ 769Δ) - δεν λήφθηκε υπ' όψιν η πραγματική κατάσταση όπως είχε διαμορφωθεί & η ιδιοκτησία της ρυμοτομείται .

Με την υπ' αριθ. 98/2012 απόφαση της Ε.Π.Ζ. είχαμε εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο ,την τροποποίηση του σχ. πόλεως του Δήμου Πύργου επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου στο Ο.Τ. 266β,με μετατόπιση της Ο.Γ. ώστε να συμπίπτει με την Ρ.Γ. σύμφωνα με το περίγραμμα της οικοδομής.

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος είπε ότι με την υπ' αριθ. 400/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πύργου επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου στο Ο.Τ. 266β,εμπροσθεν της ιδιοκτησίας της κας Αγλαΐας Γιαννακοπούλου ,με μετατόπιση της Ο.Γ. και της Ρ.Γ. ,ώστε να ταυτίζονται με το περίγραμμα της οικοδομής που έχει ανεγερθεί με την υπ' αριθ. 1732/1983 οικοδομική άδεια.

Υπεβλήθησαν ενστάσεις κατά της ανωτέρω απόφασης από τους κ. κ. 1) Νικόλαο Πατρινό , 2) Μπραϊμάκη Άγγελο (πρώην Σοφία Λιατσή) και Κων/νο Λιατσή ,στις οποίες ζητείται μετατόπιση Ο.Γ. και ταύτιση με της Ρ.Γ. με της οικοδομές τους. Οι οποίες τέθηκαν προς συζήτηση στην Ε.Π.Ζ. και **ΜΠΡΑΙΜΑΚΗ.**

Με το υπ' αριθ. 21334/21-5-2013 έγγραφο της Ε.Π.Ζ. , ζητήθηκε από τους ανωτέρω ενιστάμενους να προσκομίσουν στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος ,στοιχεία νομιμότητας και να προσκομίσουν στην υπηρεσία τις οικοδομικές τους άδειες.

Με το υπ' αριθμ. **9012/25-2-2014** έγγραφό της η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος , μας απέστειλε τις υπ' αριθ. **28/1974 Νικολάου Πατρινού , 92/1962 Σοφία Λιατσή (νυν Μπραϊμάκη Άγγελο) και 220/1967 Κων/νου Λιατσή οικοδομικές άδειες αντίστοιχα**, από τις οποίες προκύπτει ότι οι κατοικίες τους ,ρυμοτομούνται από το Σχ. Πόλεως και έχουν κατασκευασθεί από το 1962 έως το έτος 1982 , έχουν δε παλαιότητα τουλάχιστον 30 ετών και παραπάνω. Η Υπηρεσία εισηγείται στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να γίνουν δεκτές οι ενστάσεις για τους ανωτέρω λόγους και να ταυτιστεί η Ο.Γ. και η Ρ.Γ. με τις οικοδομές τους.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόταση του Προέδρου, έλαβε υπόψη της την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας καθώς και το άρθρο 73 του Ν.3852/2010.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα:

- 1) Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο **να γίνουν δεκτές οι ενστάσεις** για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης και **να ταυτιστεί η Ο.Γ. και η Ρ.Γ. με τις οικοδομές των κ.κ. 1) Νικολάου Πατρινού , 2)Μπραϊμάκη Άγγελο (πρώην Σοφία Λιατσή) και 3) Κων/νου Λιατσή .**

Η παρούσα απόφαση έλαβε ανξ. αριθμ. 35/2014.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παναγόπουλος Βασίλειος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Μποσμήs Κων/νος

Μπίρμπας Κων/νος

Αντωνέλος Δημήτριος

Αργυρόπουλος Ιωάννης

Μπελόκας Διονύσιος

Ακριβές Απόσπασμα

Εκ των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Πύργος 01-04-2014

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΕΔ