



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **1ης** Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής  
του Δήμου Πύργου

**Αριθμ. Απόφ. 4 / 2014**

**ΘΕΜΑ: « Λήψη απόφασης περί ανάκλησης ή μη αδείας του καταστήματος  
«Επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος και προσφοράς κατά  
κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών (Αναψυκτήριο – Καφέ Μπάρ)»  
ιδιοκτησίας της κ. Παπαδοπούλου Ευγενίας του Αθανασίου που βρίσκεται  
στην Τ.Κ. Κορακοχωρίου στη θέση « Ματζάκουρα » του Δήμου Πύργου ».**

Στον Πύργο σήμερα **22** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2014**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13.00 μ.μ.** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύργου, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα (Πολύκεντρο), κατόπιν της υπ' αριθμ. **2179/17-1-2014** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Βασίλειο Παναγόπουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010.

Αφού ο Πρόεδρος διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη και ονομαστικά οι:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

1. Παναγόπουλος Βασίλειος
2. Μποσμή Κωνσταντίνος
3. Μπίρμπας Κων/νος
4. Αντωνέλος Δημήτριος
5. Ανδρικόπουλος Ανδρέας (αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Ημερήσιας Διάταξης )
6. Ανδριόλας Γεώργιος
7. Μπελόκας Διονύσιος

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ:**

1. Δημόπουλος Φώτιος
  2. Αργυρόπουλος Ιωάννης
- οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν προσήλθαν

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Σκόρδου Ειρήνη.

-----

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το **1ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Λήψη απόφασης περί ανάκλησης ή μη αδείας του καταστήματος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος και προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών (Αναψυκτήριο – Καφέ Μπάρ)» ιδιοκτησίας της κ. Παπαδοπούλου Ευγενίας του Αθανασίου που βρίσκεται στην Τ.Κ. Κορακοχωρίου στη θέση «Ματζάκουρα» του Δήμου Πύργου».**

Ο Πρόεδρος ανέγνωσε στα μέλη της Επιτροπής την υπ'αριθμ. 2973/22-1-2014 αίτηση του Δικηγόρου κ.Ν.Λαϊνόπουλου εκπροσώπου της κ.Παπαδοπούλου Ευγενίας, με την οποία ζητά την αναβολή του ανωτέρω θέματος λόγω του ότι αδυνατεί να παρευρεθεί και να εκφράσει τις απόψεις του επί του θέματος.

Κατά την συζήτηση περί αναβολής του θέματος παραβρέθηκαν οι κ.κ. Κ.Παπαδόπουλος και Ν.Αργυρόπουλος, οι οποίοι εξέθεσαν τις απόψεις τους εκ μέρους της ιδιοκτήτριας του καταστήματος.

Τα μέλη της επιτροπής ομόφωνα δεν ενέκριναν την αναβολή του θέματος, καθόσον, όπως ανέφεραν: «*υφίστανται λόγοι δημοσίου συμφέροντος και τυγχάνει κατεπείγον.*»

Μετά την απόρριψη του αιτήματος αναβολής προσήλθε ενώπιον της Επιτροπής και εξέθεσε τις απόψεις του ο κ. Νικόλαος Λαϊνόπουλος πληρεξούσιος δικηγόρος της κ.Ευγ.Παπαδοπούλου ζητώντας να μην ανακληθεί η άδεια λειτουργίας.

Συνεχίζοντας τη διαδικασία ο **Πρόεδρος** εξέθεσε τα εξής: «*Με το υπ'αρ. 53/2-1-14 έγγραφό της η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος Δήμου Πύργου διαβίβασε προς την Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών Δήμου Πύργου το υπ'αρ. 52876/27-12-13 έγγραφο με το οποίο γνωστοποιεί ότι το εν λόγω κατάστημα δεν πληροί τις προϋποθέσεις του αρ. 80 Ν.3463/05.*

*Με το υπ'αρ. 1971/27-12-13 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Πύργου εξάλλου κοινοποιήθηκε έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου με την οποία διαπιστώνεται παράνομη αλλαγή χρήσης, έλλειψη αρχαιολογικών εγκρίσεων κ.λ.π..στο εν λόγω κατάστημα.*

*Σας θέτω υπόψιν τα σχετικά έγγραφα.*

*Σας ενημερώνω, εξάλλου, ότι με το υπ'αρ. 2683/21-1-14 έγγραφο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής αποστείλαμε προς την Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Πύργου, το υπ'αρ. 1491/14-1-14 έγγραφο γραφείου κυρώσεων προκειμένου να ελεγχθεί η νομιμότητα της προσκομιζόμενης από την κ.Ευγενία Παπαδοπούλου δήλωσης υπαγωγής των αυθαιρέτων κατασκευών στο ν. 4178/2013.*

Ακολούθως ο Πρόεδρος ανέφερε ότι: «*Με το υπ'αριθμ. 595/8-1-2014 έγγραφο της, η Δ/ση Προσωπικού του Δήμου, μας υπέβαλε το υπ'αριθμ. 53/2-1-2014 έγγραφο της Δ/σης των Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος που διαβιβάζει το υπ'αρ. 52876/27-12-2013 έγγραφό τους, με το οποίο γνωμοδοτεί βάση του άρθρου 80 παρ. 2 Ν.3463/06 ότι το ανωτέρω κατάστημα δεν πληροί τις προϋποθέσεις του ανωτέρω νόμου, και ως εκ τούτου ζητά την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος.*

*Σημειώνεται ότι η άδεια εκδόθηκε από την υπηρεσία αδειοδοτήσεων χωρίς τη Βεβαίωση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών ότι το κατάστημα πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 80 παρ. 2 Ν.3463/06 καθόσον είχε παρέλθει το 15νθήμερο που εκ του νόμου προβλέπεται για την έκδοσή της».*

Τα μέλη της επιτροπής ζήτησαν να κληθούν οι αρμόδιοι υπάλληλοι κκ Θ.Κωστοπούλου και Αγ.Διονυσοπούλου για παροχή εξηγήσεων σχετικά με τους λόγους για τους οποίους το ως άνω θέμα δεν τέθηκε εντός της νομίμου προθεσμίας υπόψη της Επιτροπής με αποτέλεσμα την άρροδο του 15νθήμερου και την έκδοση άδειας λειτουργίας βάσει της Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20-11-13(ΦΕΚ 3106/9-12-13 τεύχος Β') θεωρώντας ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά.

Στο σημείο αυτό κλήθηκαν και προσήλθαν οι ως άνω υπάλληλοι, οι οποίες έδωσαν προφορικά εξηγήσεις.

Τα μέλη της Επιτροπής ζήτησαν από τις ως άνω υπαλλήλους να καταθέσουν εγγράφως τις εξηγήσεις τους για ποιο λόγο παρήλθε το 15νήμερο από την αίτηση για προέγκριση και το θέμα δεν ήλθε προς συζήτηση εγκαίρως στην Ε.Π.Ζ. προκειμένου να ενημερωθούν τα μέλη της.

Στο σημείο αυτό αποχώρησε ο κ. **Ανδρέας Ανδρικόπουλος** για πολύ σοβαρούς λόγους υγείας.

Ακολούθως ο κ.**Γ.Ανδριόλας** έλαβε το λόγο και είπε: «Ζητώ και τα φωτοαντίγραφα όλων των εγγράφων που αφορούν το συγκεκριμένο θέμα και τις έγγραφες εξηγήσεις από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο κ.Χ.Αριστείδου, ο οποίος υπέγραψε την άδεια λειτουργίας του καταστήματος.

Παρακαλώ τον κ.Πρόεδρο της Επιτροπής να μεριμνήσει για την αποστολή σχετικού εγγράφου στους ανωτέρω».

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψιν της Επιτροπής το υπ'αριθμ. 1491/14-1-2014 έγγραφο του Γραφείου Κυρώσεων όπου διαβιβάζει την υπ'αριθμ. 1369/13-1-2014 αίτηση της κ.Παπαδοπούλου Ευγενίας που απευθύνεται στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και ζητά την αναστολή κυρώσεων και άλλων προστίμων σε σχέση με τις αυθαίρετες κατασκευές λόγω Δήλωσης ένταξης στο Ν.4178/2013.

Ενημέρωσε τα μέλη της Επιτροπής ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με το υπ'αριθμ. 2683/21-1-2014 έγγραφο της διαβίβασε το ανωτέρω έγγραφο του Γραφείου Κυρώσεων στην Υπηρεσία δόμησης για τα περαιτέρω, ήτοι για να αποφανθεί για τη νομιμότητα της υπαγωγής στον ν. 4178/13.

Εν συνεχεία ο **Πρόεδρος** της Επιτροπής ανέφερε σχετικά με τα ζητήματα που τίθενται με το υπ'αρ. 1971/27-12-2013 έγγραφο Υπηρεσιακής Δόμησης και την αίτηση υπαγωγής στο ν.4178/2013 που υπέβαλε η κ.Ευγενία Παπαδοπούλου ζητώντας την μη επιβολή κυρώσεων τα εξής:

«Λαμβάνοντας υπ'όψιν 1)το υπ' αριθμ. 595/8-1-2014 έγγραφο της Δ/σης Προσωπικού του Δήμου, 2)το υπ' αριθμ. πρωτ. 2683/21-1-2014 έγγραφο της Ε.Π.Ζ. και γ) το υπ' αριθμ. 1491/14-1-2014 έγγραφο Γρ. Κυρώσεων σας εκθέτω τα εξής:

Η υπαγωγή στο Ν. 4178/13 δεν έχει ακόμα ελεγχθεί από την υπηρεσία δόμησης, διότι σήμερα έλαβε γνώση. Σε κάθε περίπτωση η αίτηση υπαγωγής στο ν.4178/13 πρέπει να συνοδεύεται από τις εγκρίσεις της παρ.6 του άρθρου 24 του Ν.4178/13 (υποχρεωτική η έγκριση της αρχαιολογίας βάσει του αρχαιολογικού Νόμου 3028/02 άρθρο 10). Τέτοια έγκριση δεν προσκομίζεται.

Πέραν τούτου έχει εκδοθεί η υπ'αριθμ. 1971/27-12-2013 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτου που αφορά αυθαίρετη αλλαγή χρήση στο κυρίως προ του έτους 1955 κτήριο και ευρίσκεται εν ισχύ.

Η υπάρχουσα υπαγωγή αφορά μόνο το στέγαστρο και το διάδρομο εισόδου του καταστήματος και όχι ολόκληρο το κτήριο.

Περαιτέρω βάσει της αρχαιολογικής απόφασης ΥΠΠΟ/ΑΡΧΒ1/Φ3/14610/449/20-3-96 καθώς και της υπ'αριθμ. 98/2013 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Πύργου στην περιοχή απαγορεύεται κάθε άλλη χρήση της κατοικίας. Θεωρώ επομένως ότι δεν είναι νόμιμη η υπαγωγή στο ν.4178/13.

Επομένως με τα δεδομένα αυτά πρέπει να ανακληθεί η άδεια λειτουργίας του καταστήματος».

Το λόγο πήρε ο κ. **Διον. Μπελόκας** και ανέφερε: «Λαμβάνοντας υπόψη τις προφορικές αντιρρήσεις των εκπροσώπων του εν λόγω καταστήματος της κ. Παπαδοπούλου Ευγενίας καθώς και τα έγγραφα που αναφέρθηκαν, κατά τη γνώμη μου το θέμα είναι μείζονος σημασίας και πρέπει βάσει του αρθρ.73 παρ.4 του Ν.3852/2010 να παραπεμφθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης υπεύθυνα και συλλογικά όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου»

Ακολούθως το λόγο πήρε ο κ.**Γ.Ανδριόλας** και ανέφερε «Επειδή το θέμα αυτό έχει απασχολήσει τα τελευταία δύο χρόνια, πολλές φορές το Δημοτικό Συμβούλιο, επειδή άκουσα την εισήγηση του κ. Προέδρου, επειδή υπάρχει η έγγραφη σχετική εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας, επειδή σήμερα ενημερώθηκα για το συγκεκριμένο θέμα ψηφίζω υπέρ της ανάκλησης της άδειας.»

Στη συνέχεια ο κ.**Κ.Μπίρμπας** εκφράζοντας την άποψή του είπε: «Επειδή υπάρχουν διαφορές να παραπεμφθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο»

Σε συνέχεια ο κ.**Κ.Μποσμής** τοποθετούμενος επί του θέματος ανέφερε: «Πιστεύω ότι πρέπει να παραπεμφθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο.»

Εκφράζοντας την άποψή του ο κ. **Δημ.Αντωνέλος** είπε: «Να παραπεμφθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο βάσει του αρθρ.73 παρ.4 του Ν.3852/2010 για τη λήψη σχετικής απόφασης υπεύθυνα και συλλογικά όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου»

## **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόταση του Προέδρου, έλαβε υπόψη της τα ως άνω αναφερόμενα έγγραφα, τις τοποθετήσεις των μελών καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 4 του Ν.3852/2010

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

1)Κατά πλειοψηφία:

την παραπομπή στο Δημοτικό Συμβούλιο του θέματος της ανάκλησης ή μη αδείας του καταστήματος «Επιχείρηση μαζικής εστίασης πρόχειρου γεύματος και προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών (Αναψυκτήριο – Καφέ Μπάρ)» ιδιοκτησίας της κ.Παπαδοπούλου Ευγενίας του Αθανασίου που βρίσκεται στην Τ.Κ.Κορακοχωρίου στη θέση «Ματζάκουρα» του Δήμου Πύργου, για τη λήψη σχετικής απόφασης υπεύθυνα και συλλογικά όλων των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μειοψήφησαν ο κ.Β.Παναγόπουλος και ο κ.Γ.Ανδριόλας για τους λόγους που εξέφρασαν στο σκεπτικό της απόφασης, ήτοι ζήτησαν την ανάκληση της άδειας λειτουργίας.

Το μέλος κ.Α.Ανδρικόπουλος αποχώρησε πριν την συζήτηση για πολύ σοβαρούς λόγους υγείας.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ.αριθμ. 4/2014.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παναγόπουλος Βασίλειος

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Μποσμής Κωνσταντίνος

Μπίρμπας Κων/νος

Αντωνέλος Δημήτριος

Ανδριόλας Γεώργιος

Μπελόκας Διονύσιος

#### **Ακριβές Απόσπασμα**

**Εκ των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**Πύργος 27-1-2014**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΜΕΛ**