



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Αριθμ. Απόφ. 81/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αρ. 15ης Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ: «Συζήτηση και λήψη απόφασης - εισήγησης περί έγκρισης διαμόρφωσης - ανακατασκευής πεζοδρομίου, έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της κας Κωνσταντίνας Νοταρά που βρίσκεται επί της οδού Πύργου - Κατακόλου».

Στον Πύργο σήμερα 11 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2017, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00π.μ. η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύργου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημοτικό κατάστημα (Πολύκεντρο) Τ. Πετροπούλου & Πατρών στον 2^ο όροφο, ύστερα από την υπ' αριθμό 27072/7.9.2017 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Διονύσιου Μπέλτσου, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 και δημοσιεύτηκε νόμιμα.

Ο Πρόεδρος της ΕΠΖ κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής βρέθηκαν παρόντα τα πέντε (5) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μπέλτσος Διονύσιος (Πρόεδρος)
2. Ανδριόλας Γεώργιος (τακτικό μέλος, σύμβουλος πλειοψηφίας)
3. Αγγελακοπούλου Ανδριάννα (τακτικό μέλος, σύμβουλος πλειοψηφίας)
4. Ζουμπάκης Αυγερινός (τακτικό μέλος, σύμβουλος πλειοψηφίας)
5. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος (αντικατάσταση τακτικού μέλους κ. Δημουλιά Λεωνίδα)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Κανελλόπουλος Θεόδωρος (τακτικό μέλος, σύμβουλος πλειοψηφίας)
2. Βλαχαντώνης Νικόλαος (τακτικό μέλος, σύμβουλος πλειοψηφίας)
3. Κόρδας Θεόδωρος (τακτικό μέλος, σύμβουλος μειοψηφίας)
4. Παναγόπουλος Βασίλειος (τακτικό μέλος, σύμβουλος μειοψηφίας)

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Σκόρδου Ειρήνη.

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **«Συζήτηση και λήψη απόφασης - εισήγησης περί έγκρισης διαμόρφωσης - ανακατασκευής πεζοδρομίου, έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της κας Κωνσταντίνας Νοταρά που βρίσκεται επί της οδού Πύργου - Κατακόλου»**

Αναφερόμενος ο Πρόεδρος στο θέμα είπε ότι: Με το υπ' αριθ. 19107/17-8-2017 έγγραφο του το τμήμα μελετών & εκτέλεσης έργων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών μας διαβίβασε το ανωτέρω θέμα.

Η κα Κων/να Νοταρά στην υπ' αριθμ. 15350/26-5-2017 αίτηση της αναφέρει: «...Παρακαλώ να μου επιτρέψετε να κατασκευάσω ράμπα εισόδου στον ακάλυπτο χώρο της οικοδομής μου που βρίσκεται στην οδό Κατακόλου (κόμβος Σπιάτζας) και για την οποία έχει εκδοθεί η υπ' αριθ. 195/2008 οικ. Άδεια...».

Η αίτηση αυτή διαβιβάστηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών στην Περιφ. Δυτ. Ελλάδος με το αριθ. 16695/6-6-2017 έγγραφό της στο οποίο αναφέρονται τα εξής: «...Σας αποστέλλουμε συνημμένα αντίγραφο της ανωτέρω σχετικής αίτησης συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα και τεχνική έκθεση μηχανικού και παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε εάν στο συγκεκριμένο σημείο η οδός Κατακόλου αποτελεί τμήμα της επαρχιακής οδού Πύργος - Αγ. Ιωάννης - Κατάκολο σύμφωνα με την αριθ. 10399/680/14-2-2008 (ΦΕΚ 106 ΤΑΑ&ΠΘ/20-3-2008). Σε περίπτωση που αποτελεί τμήμα επαρχιακής οδού

παρακαλούμε όπως εκφράσετε την άποψή σας ως προς την ανωτέρω αίτηση, δεδομένου ότι σύμφωνα με το άρθρ. 367 του Π.Δ. 14/1999(ΦΕΚ 580.Δ/27-7-99) Πεζοδρόμια (αρ. 24 αποφ. 3046/304/30.1/3.2.1989) και συγκεκριμένα τις παραγράφους 2α, 3αα και 4α τα πεζοδρόμια κατασκευάζονται, συντηρούνται και επισκευάζονται από τους παρόδιους ιδιοκτήτες μετά από άδεια του οικείου Δήμου ενώ οι προδιαγραφές καθορίζονται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου....».

Η Δ/νση Τεχνικών Έργων της Περ. Δυτ. Ελλάδος, με το 154059/1766/20-6-2017 έγγραφό της, απαντώντας στο ανωτέρω έγγραφο αναφέρει τα εξής: «...1) Η απαλλοτρίωση του επαρχιακού δρόμου Πύργου – Κατακόλου ξεκινά από τη σιδηροδρομική γραμμή. 2) Η συγκεκριμένη θέση που αφορά το σχετικό έγγραφό σας βρίσκεται στην επέκταση του σχεδίου πόλεως Δήμου Πύργου, πρόσφατα δε έγιναν έργα κυκλοφοριακής ρύθμισης από το Δήμο σας με την κατασκευή κυκλικού κόμβου διαχωριστικής νησίδας κλπ., χωρίς να ζητηθεί από την υπηρεσία μας η διατύπωση σχετικής άποψης. Κατόπιν των ανωτέρω και λόγω αναρμοδιότητας της Υπηρεσίας μας παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες...».

Το Τμήμα Μελετών & Εκτέλεσης Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών όπως προαναφέρθηκε, με το υπ' αριθ. 19107/17-8-2017 έγγραφο αποστέλλει το θέμα στην Ε.Π.Ζ. αναφέροντας τα εξής: «... **A. ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ:** Σύμφωνα με το άρθρο 367 του Π.Δ.14/1999 (ΦΕΚ.580.Δ /27-7-99) «Πεζοδρόμια (άρθρο 24 απόφ. 3046/304/30.1/3.2.1989) και συγκεκριμένα τις παραγράφους 2α, 3αα, και 4α, τα πεζοδρόμια κατασκευάζονται, συντηρούνται και επισκευάζονται από τους παρόδιους ιδιοκτήτες μετά από άδεια του οικείου Δήμου, ενώ οι προδιαγραφές καθορίζονται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με την παρ. 1.Β.ii του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο του οικείου Δήμου, θέματα που αφορούν σε πολεοδομικές επεμβάσεις και πολεοδομικές ρυθμίσεις.

Β. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ: Β1. Η αίτηση αυτή αφορά στην κα Κωνσταντίνα Νοταρά, με την οποία ζητείται η διαμόρφωση – ανακατασκευή – δημιουργία απόκτησης στο πεζοδρόμιο έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της, επί της οδού Κατακόλου (στον κόμβο προς Σπιάτζα), όπως περιγράφεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που παρουσιάζεται η ιδιοκτησία και η ευρύτερη αυτής περιοχή και στην τεχνική έκθεση, που υπογράφει ο Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός κος Δημήτρης Σπυρ. Αποστολόπουλος, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της εισήγησης. Η δημιουργία της απόκτησης, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση του Μηχανικού, θα χρησιμεύσει στην προσωρινή στάθμευση οχημάτων για τον ανεφοδιασμό του εμπορικού καταστήματος, το οποίο βρίσκεται στο ισόγειο του κτιρίου εντός της ιδιοκτησίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 195/2008 Οικοδομική Άδεια. **Β2.** Για την προώθηση της διαδικασίας λήψης της απόφασης αυτής, η υπηρεσία μας απέστειλε ερώτημα προς Δ/νση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηλείας, σχετικά με την οδό Κατακόλου. Η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηλείας, με το υπ' αρ. πρωτ. 154059/1766/20-6-2017 έγγραφό της, μας γνώρισε ότι η απαλλοτρίωση του Επαρχιακού δρόμου Πύργου – Κατακόλου ξεκινά από τη σιδηροδρομική γραμμή και το συγκεκριμένο τμήμα της οδού Κατακόλου δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητές της. Σε συνέχεια των παραπάνω γνωμοδοτήσεων και λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις, η Υπηρεσία μας γνωμοδοτεί θετικά όσον αφορά στην τροποποίηση – ανακατασκευή του πεζοδρομίου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της κας Κωνσταντίνας Νοταρά. Η απαιτούμενη δαπάνη για την παρέμβαση θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου την αιτούσα. Τα υλικά και ο τρόπος ανακατασκευής, θα πρέπει να είναι σε πλήρη συσχέτιση και αρμονία με αυτά που ήδη προϋπάρχουν στο υπόλοιπο διαμορφωμένο πεζοδρόμιο και θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Η προτεινόμενη παρέμβαση και ο τρόπος ανακατασκευής του πεζοδρομίου, παρουσιάζονται αναλυτικά στη συνημμένη Τεχνική Έκθεση Μηχανικού και στο Τοπογραφικό διάγραμμα, που υπογράφει ο Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός κος Δημήτρης Σπυρ. Αποστολόπουλος, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της εισήγησης. Σε συνέχεια των παραπάνω και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, σας αποστέλλουμε συνημμένα πλήρη φάκελο (Αίτηση ενδιαφερομένου, Τοπογραφικό διάγραμμα και Τεχνική Έκθεση Μηχανικού) καθώς και το έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Ηλείας και παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σχετικά, λόγω αρμοδιότητας, και προωθήσετε το αίτημα και τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση απόφασης...».

Ακολούθως ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. τοποθετούμενος επί του θέματος είπε: Προτείνω την έγκριση διαμόρφωσης – ανακατασκευής πεζοδρομίου, έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της κας Κωνσταντίνας Νοταρά που βρίσκεται επί της οδού Πύργου – Κατακόλου, σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος, Τμ. Μελετών & Εκτέλεσης Έργων».

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόταση του Προέδρου, έλαβε υπόψη της

- Το άρθρο 367 του Π.Δ.14/1999 (ΦΕΚ.580.Δ /27-7-99) «Πεζοδρόμια (άρθρο 24 απόφ. 3046/304/30.1/3.2.1989)
- τις διατάξεις του αρ. 73 του Ν.3852/2010,
- την υπ' αριθ. 15350/26-5-2017 αίτηση της Κων/νας Νοταρά
- το υπ' αριθ. 154059/1766/20-6-2017 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περ. Δυτ. Ελλάδος
- την υπ' αριθ. 19107/17-8-2017 θετική εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος Δήμου Πύργου.
- Την Τεχνική Έκθεση και το Τοπογραφικό διάγραμμα, που υπογράφει ο Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός κος Δημήτρης Σπυρ. Αποστολόπουλος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα,

Εισηγείται θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο όσον αφορά την τροποποίηση – ανακατασκευή του πεζοδρομίου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας της κας Κωνσταντίνας Νοταρά. Η προτεινόμενη παρέμβαση και ο τρόπος ανακατασκευής του πεζοδρομίου, να γίνουν σύμφωνα με τη Τεχνική Έκθεση και το Τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού κος Δημήτρης Αποστολόπουλος. Η απαιτούμενη δαπάνη για την παρέμβαση θα βαρύνει εξ' ολοκλήρου την αιτούσα. Τα υλικά και ο τρόπος ανακατασκευής, θα πρέπει να είναι σε πλήρη συσχέτιση και αρμονία με αυτά που ήδη προϋπάρχουν στο υπόλοιπο διαμορφωμένο πεζοδρόμιο και θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. **Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμ. 81/2017.**

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Διονύσιος Μπέλτσος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ανδριόλας Γεώργιος
Ζουμπάκης Αυγερινός
Αγγελακοπούλου Ανδριάννα
Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Πύργος 19.9.2017

**Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.
Αντιδήμαρχος**

Διονύσιος Μπέλτσος