



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ****ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ****ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Από το πρακτικό της 14^{ης}/22-04-2016 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 2 ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Κατακύρωση των Πρακτικών του διαγωνισμού μίσθωσης 9 ακινήτων από το Δήμο Πύργου, στο πλαίσιο του προγράμματος «ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ» .

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 87/2016

Στον Πύργο σήμερα, 22 Απριλίου 2016 και ώρα 12:00, στο Δημοτικό Κατάστημα Πύργου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πύργου, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 10562/18-04-2016 πρόσκληση του Προέδρου η οποία γνωστοποιήθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010. Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ανδρέας Ι. Σκαρτσιάρης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο -9- μελών βρέθηκαν παρόντα -5- και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. ΣΚΑΡΤΣΙΑΡΗΣ Ι. ΑΝΔΡΕΑΣ, Πρόεδρος	1.ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Θ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, Τακτικό μέλος
2. ΣΕΪΝΤΗΣ Κ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Τακτικό μέλος	2.ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ ΣΠ. ΑΝΤΩΝΙΟΣ, Τακτικό μέλος
3. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ Α. ΣΩΤΗΡΙΟΣ, Τακτικό μέλος	3.ΑΝΤΩΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Τακτικό μέλος
4.ΓΕΡΑΝΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Αναπληρωματικό μέλος ΚΟΛΒΕΡΗ Ν. ΙΩΑΝΝΑΣ	4. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος
5.ΒΛΑΧΑΝΤΩΝΗΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Αναπληρωματικό μέλος ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ Ι. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝΑ	

Στη συνεδρίαση παρευρισκόταν και η Ζάγκλη Σοφία-Γιώτα υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών, ως γραμματέας της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ανδρέας Σκαρτσιάρης, εισηγήθηκε το θέμα ως εξής: «Με την αριθ. 8/2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η μίσθωση ακινήτων για την υλοποίηση του Σχεδίου με τίτλο «Στέγαση και Επανένταξη στο Δήμο Πύργου» του αντίστοιχου προγράμματος του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των ωφελούμενων του Προγράμματος στο Δήμο Πύργου.

Με την αριθ. 37/2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:6ΙΓΕΩ17-Υ4Σ) εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης για τη διενέργεια δημόσιας μειοδοτικής δημοπρασίας, για τη μίσθωση εννέα (9) ακινήτων ευρισκομένων εντός του πολεοδομικού συγκροτήματος Πύργου, για την υλοποίηση του Προγράμματος.

Η σχετική Διακήρυξη του Δημάρχου, που ακολούθησε τη συνεδρίαση της Ο.Ε., έλαβε αριθ. πρωτ. 105Δ/12-02-2016 και ΑΔΑ:6ΝΤΡΩ17-ΑΜΑ στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και η Περίληψη Διακήρυξης αριθ. πρωτ. 106Δ/12-02-2016 και ΑΔΑ: 7Ρ12Ω17-ΨΟ9 στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ. Δημοσιεύτηκαν στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, ενώ η Περίληψη δημοσιεύτηκε στις ημερήσιες τοπικές εφημερίδες ΠΑΤΡΙΣ και ΠΡΩΙΝΗ στις 13-02-2016 και στην εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα ΠΑΡΑΤΗΡΗΤΗΣ στις 15-02-2016.

Στις 07-03-2016 συντάχθηκε Πρακτικό, στο οποίο αναγράφεται ότι δεν κατατέθηκε καμία αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος έως την 04-03-2016, ημέρα λήξης υποβολής αιτήσεων και δικαιολογητικών συμμετοχής στη δημοπρασία και ως εκ τούτου δε συνήλθε η Επιτροπή Διενέργειας της Δημοπρασίας.

Σύμφωνα με το άρθ. 11 της Διακήρυξης, σε περίπτωση που δεν υπήρχαν ενδιαφερόμενοι, η δημοπρασία θα επαναλαμβάνονταν οίκοθεν υπό του Δημάρχου και η Περίληψη της επανάληψης του διαγωνισμού, με τους ίδιους όρους, θα έπρεπε να δημοσιευτεί πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας.

Για το λόγο αυτό εκδόθηκε η αριθ. πρωτ. 214Δ/15-03-2016 Περίληψη Επαναληπτικής Διακήρυξης με ΑΔΑ : ΨΝΓΠΩ17-ΨΜΞ στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, η οποία αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, τον πίνακα ανακοινώσεων το δημοτικού καταστήματος και στις τοπικές ημερήσιες εφημερίδες ΠΑΤΡΙΣ, ΠΡΩΙΝΗ και ΠΡΩΤΗ στις 16-03-2016. Ημερομηνία διεξαγωγής της επαναληπτικής δημοπρασίας ήταν η 21-03-2016, και ώρα 10:00, όπως αρχικά είχε οριστεί στο άρθ. 11 της Διακήρυξης. Με δεδομένο ότι η παραπάνω ημερομηνία ήταν ημέρα Δευτέρα-όπου εκδίδονται οι εβδομαδιαίες εφημερίδες στο νομό μας-δε δημοσιεύτηκε η Περίληψη σε εβδομαδιαία εφημερίδα.

Στις 22-03-2016 συντάχθηκε Πρακτικό, στο οποίο αναγράφεται ότι δεν κατατέθηκε καμία αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος έως την 21-03-2016, ημέρα λήξης υποβολής αιτήσεων και δικαιολογητικών συμμετοχής στην επαναληπτική δημοπρασία και ως εκ τούτου δε συνήλθε η Επιτροπή Διενέργειας της Δημοπρασίας.

Κατόπιν των εξελίξεων η Οικονομική Επιτροπή εφόσον δεν προσήλθε κανένας ενδιαφερόμενος, κηρύσσει το διαγωνισμό άγονο και καλείται να εισηγηθεί στο Δημοτικό

Συμβούλιο την απευθείας ανάθεση των μισθώσεων, σύμφωνα με το άρθ. 194 του Ν.3463/2006, όπως συμπληρώθηκε με το άρθ. 42 του Ν.4257/2014».

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 § 1 ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010) «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ».
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 270/81.
3. Το άρθ. 194 του Ν.3463/2006, όπως συμπληρώθηκε με το άρθ. 42 του Ν. 4257/2014.
4. Την αριθ. 37/2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:6ΙΓΕΩ17-Υ4Σ) με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης για τη διενέργεια δημόσιας μειοδοτικής δημοπρασίας, για τη μίσθωση εννέα (9) ακινήτων.
5. Τα από 07-03-2016 και 21-03-2016 Πρακτικά περί της διεξαγωγής τακτικής και επαναληπτικής δημοπρασίας σχετικά με τη μίσθωση εννέα (9) ακινήτων, τα οποία διαβιβάστηκαν στην Ο.Ε. με το αριθ. πρωτ. 293Δ/11-04-2016 έγγραφο του Δημάρχου.
6. Την εισήγηση του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση,

αποφασίζει ομόφωνα

- α) Εγκρίνει τα από 07-03-2016 και 21-03-2016 Πρακτικά** περί της διεξαγωγής τακτικής και επαναληπτικής δημοπρασίας σχετικά με τη μίσθωση εννέα (9) ακινήτων, για την υλοποίηση του Προγράμματος «ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΡΓΟΥ» ,
- β) Κηρύσσει τη δημοπρασία για τη μίσθωση εννέα (9) ακινήτων για την υλοποίηση του Προγράμματος «ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΡΓΟΥ» άγωνα ,**
- γ) Εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την απευθείας μίσθωση ακινήτων**, προκειμένου να ικανοποιηθούν οι ανάγκες των ωφελουμένων του προγράμματος «ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΡΓΟΥ», όπως ορίζει το άρθ. 194 του ΔΚΚ (Ν. 3463/06).

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 87/2016.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ Ι. ΣΚΑΡΤΣΙΑΡΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ (9) ΑΚΙΝΗΤΩΝ προκειμένου να υλοποιηθεί το πρόγραμμα
«ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΡΓΟΥ»**

Λαμβάνοντας υπόψη:

Την υπ' αριθμ.37/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα:

« Έγκριση όρων διακήρυξης για τη διενέργεια δημοπρασίας για τη μίσθωση εννέα (9) ακινήτων ευρισκομένων εντός του πολεοδομικού συγκροτήματος Πύργου, προκειμένου να υλοποιηθεί το πρόγραμμα «ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΡΓΟΥ»

•Την υπ' αριθμ. 8/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί «Έγκρισης της μίσθωσης ακινήτων για την υλοποίηση του Σχεδίου με τίτλο «Στέγαση & Επανένταξη στο δήμο Πύργου» του προγράμματος «Στέγαση & Επανένταξη» του Υπουργείου Εργασίας,Κοιν.Ασφάλισης & Κοιν.Αλληλεγγύης, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των ωφελούμενων του Προγράμματος

•Το τεύχος διακήρυξης του διαγωνισμού

..Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 και τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

■ Την αριθ. την 30/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί «συγκρότησης επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση, μίσθωση, εκμίσθωση ή αγορά κινητών και ακινήτων του δήμου»

■ Την αριθ.58Δ/22-1-2016 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού γραμματέα στη προαναφερόμενη επιτροπή

.. Την 214Δ/15-3-2016 επαναληπτική Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος οίκοθεν υπό του Δημάρχου

■ Το γεγονός ότι **ΔΕΝ ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΕ ΚΑΜΙΑ ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ έως την 21-03-2016 ,επαναληπτική καταληκτική ημερομηνία υποβολής δικαιολογητικών**

ΔΕΝ ΣΥΝΗΛΘΕ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Πύργος 22-03-2016

Η Γραμματέας της Επιτροπής

Χαρίστη Πιπίνα



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ (9) ΑΚΙΝΗΤΩΝ προκειμένου να υλοποιηθεί το πρόγραμμα «ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΡΓΟΥ»

Λαμβάνοντας υπόψη:

Την υπ' αριθμ.37/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα:

« Έγκριση όρων διακήρυξης για τη διενέργεια δημοπρασίας για τη μίσθωση εννέα (9) ακινήτων ευρισκομένων εντός του πολεοδομικού συγκροτήματος Πύργου, προκειμένου να υλοποιηθεί το πρόγραμμα «ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΡΓΟΥ»

•Την υπ' αριθμ. 8/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί «Έγκρισης της μίσθωσης ακινήτων για την υλοποίηση του Σχεδίου με τίτλο «Στέγαση & Επανεένταξη στο δήμο Πύργου» του προγράμματος «Στέγαση & Επανεένταξη» του Υπουργείου Εργασίας,Κοιν.Ασφάλισης & Κοιν.Αλληλεγγύης, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των ωφελούμενων του Προγράμματος

•Το τεύχος διακήρυξης του διαγωνισμού

•.Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 και τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81

•Την αριθ. την 30/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, περί «συγκρότησης επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση, μίσθωση, εκμίσθωση ή αγορά κινητών και ακινήτων του δήμου»

•Την αριθ.58Δ/22-1-2016 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού γραμματέα στη προαναφερόμενη επιτροπή

• Το γεγονός ότι **ΔΕΝ ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΕ ΚΑΜΙΑ ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ** έως την 4^η-03-2016,ημέρα λήξης υποβολής δικαιολογητικών

ΔΕΝ ΣΥΝΗΛΘΕ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η διαδικασία υποβολής αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος θα επαναληφθεί με καταληκτική ημερομηνία την 21-03-2016 στο πρωτόκολλο του Δήμου.

Πύργος 7-03-2016

Η Γραμματέας της Επιτροπής

[Signature]
Κατερίνα Πιπίνα